第一图书网, tushu007.com

<<合同与标书制作实训教程>>

图书基本信息

书名：<<合同与标书制作实训教程>>

13位ISBN编号：9787560943374

10位ISBN编号：7560943373

出版时间：2007-12

出版时间：华中理工大学出版社（现）

作者：曹胜亮 编

页数：410

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

一切教育都离不开教师和教材。
教师是教材之母，教材是教师总结和创造的。
但教师精力必定有限，与此相比，一本好的教材才能与学生形影不离，朝夕相伴。
因此，本书的编写团队在完成一名合格教师任务的同时，试图使其智慧复制和扩大，编写了该教材。
《中华人民共和国合同法》的颁行，完善统一了我国市场经济条件下交易的基本规则。
这部法律的制定，立足于中国国情，广泛借鉴吸收了其他国家和地区以及一些国际公约中的优秀法律成果，较以往的合同立法有重大突破和进展。
研究中国合同法就要研究合同实务。
从合同实务角度看，合同各方当事人都迫切希望了解中国的合同范本制作。
本书在作为一本教材的同时，更期望为各位读者提供上述相关知识。
本书在内容的安排上，以“实用”为宗旨，遵循全面、系统、简明、规范的原则，收录大量具有代表性的示范文本，分类更加合理，理论指导与范例实践相结合，查阅方便。
在章节的编排上，本书分为十二章，囊括合同法理论基本问题，以合同范本为媒介沟通合同理论和实践两端。
第一、二章概述合同法相关理论；第三至第十章以合同法中有名合同为主线，对各种合同理论及范本加以介绍和分析，第十一、十二章将投招标过程中涉及的一系列范本进行介绍和解析作为对各种合同的补充。

书籍目录

第一章 合同法基本理论（一） 第一节 合同的基本概念 第二节 合同的分类 第三节 合同法的基本原则 思考题第二章 合同法的基本理论（二） 第一节 合同的订立、成立与生效 第二节 合同的履行、变更与终止 第三节 合同责任 思考题第三章 买卖合同 第一节 买卖合同的概念和基本特征 第二节 买卖合同的效力 第三节 买卖合同中标的物的风险负担与孳息归属及其他问题 思考题第四章 买卖合同范本介绍及分析 第一节 企业买卖合同示范文本 第二节 房地产买卖合同示范文本 思考题第五章 其他转移财产所有权的合同 第一节 供用电、水、气、热力合同 第二节 赠与合同 第三节 借款合同 第四节 特种买卖合同 思考题第六章 转移使用权合同 第一节 租赁合同 第二节 租赁合同范本分析 第三节 融资租赁合同 第四节 融资租赁合同范本分析 思考题 第七章 承揽合同 第一节 承揽合同概述 第二节 承揽合同种类及范本 第三节 承揽合同陷阱防范 思考题第八章 建设工程合同 第一节 建设工程合同概述 第二节 建设工程合同种类及范本 第三节 建设工程合同陷阱及防范 思考题第九章 提供服务的合同 第一节 运输合同 第二节 保管合同 第三节 仓储合同 第四节 委托合同 第五节 行纪合同 第六节 居间合同 思考题第十章 技术合同 第一节 技术合同概述 第二节 技术开发合同 第三节 技术转让合同 第四节 技术咨询合同 第五节 技术服务合同 思考题第十一章 招标投标法的基本理论概述 第一节 招标投标法的发展概述 第二节 招标投标法的内容 思考题第十二章 招标投标法的相关实务操作 第一节 标书的制作 第二节 开标、评标和中标 第三节 招标投标法的法律责任 思考题附录A 《中华人民共和国合同法》附录B 《中华人民共和国招标投标法》参考文献

章节摘录

第一章　合同法基本理论（一）　　第三节　合同沽的基本原则　　一、合同法基本原则概述
合同法基本原则，是适用合同法特定领域乃至全部领域的准则，体现了合同法的基本理念和价值，是进行合同立法、司法和守法的基本准则。
如平等原则、自愿原则、诚实信用原则都属于基本原则。
确立合同法基本原则具有如下意义。
1.合同法基本原则体现了合同立法的指导思想和根本精神　　合同法的规范是一个有机的体系。该体系是由贯穿于合同法具体规范的基本精神或者基本原则作为基础的。
立法者在这些基本精神或基本原则中找到了立法的定位，据此设计合同的具体规范，并将立法的基本精神或基本原则具体化为法律条文，形成了基本原则条款。
2．合同法的基本原则是合同立法的基本准则　　具体制度及规范应以合同法的基本原则为依据，如：以合同自由原则作立法依据时，在《合同法》的具体条款中，就会少出现一些禁止陸规范，更多的是任意性法律规范；反之，以计划经济为基本原则，《合同法》就会通过大量强制性的规范，严格限制当事人的交易自由。
由此可见，采纳不同的基本原则，将对合同的立法内容产生截然不同的影响。
3．合同法的基本原则可以为合同司法活动提供指导　　合同纠纷的解决主要是依靠合同法的具体规定，但在解释具体规范的时候，需要以合同法的基本原则为指导。
另外，合同法本身不可避免的缺漏、不周延、不明确的地方，法院在无法找到相应的一般法律规范调整某一纠纷关系时，可直接引用《合同法》的基本原则作为认定某纠纷的法律，以达到合同法对社会交易关系的法律调整。
4.合同法的基本原则为当事人提供抽象的行为准则　　基本原则虽然不同于具体的合同法规则，可以为当事人确定具体的权利义务工序和行为模式，但其在具体合同规则缺失的情况下也具有规范作用。
因为社会生活总是处于不断的变化之中，合同法的具体规范不可能对于各类合同关系都做出全面而详细的规定，不可能预见所有的新情况新问题。
在这种情况下，依据基本原则从事交易活动，也是十分必要的。
二、合同法基本原则的内容　　（一）平等原则

编辑推荐

《合同与标书制作实训教程》在作为一本教材的同时，更期望为各位读者提供上述相关知识。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com