

<<建设工程法规及相关知识>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规及相关知识>>

13位ISBN编号：9787560945217

10位ISBN编号：756094521X

出版时间：2008-5

出版时间：华中科技大学出版社

作者：孙钰，郑园，郝建新 主编

页数：272

字数：363

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程法规及相关知识>>

前言

前言“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书是编者2013年再版的精品复习资料，参加编写的教师都长期从事各种执业资格考试的培训和复习教材的编写工作，经过长期的工作实践及与考生的积极交流，积累了较丰富的经验。

本书对2009-2012年的试卷全部进行了精解精析，并对试卷中由于考试大纲及教材的变化而产生的不同之处进行了提示。

“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书共有四个分册，分别是《建设工程经济》《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》《建筑工程管理与实务》，每个分册均分为三个部分。

第一部分历年真题全解，包括：（1）考点——指出考题所在的章节和知识点；（2）思路——讲解考题的背景知识与解题思路；（3）拓展——介绍与考题相关的其他重点知识。

第二部分历年真题全析，包括：（1）本科目命题特点；（2）知识点分布研究；（3）备考复习指导。

第三部分仿真模拟题。

在全面分析历年试题、预测考试趋势的基础上，按照考试大纲的要求及难度编写，帮助考生查缺补漏，进一步巩固所学知识。

各分册主编人员如下：《建设工程经济》——郝建新、祝惠青；《建设工程项目管理》——郝建新、邓娇娇；《建设工程法规及相关知识》——孙钰、郝建新、邓娇娇；《建筑工程管理与实务》——郝建新。

邱曦、朱洪艳、李捷、李晓婷、程旭、杨乐、杨远征、邴纪全、曾鹏、张泽恩、张森、张伟召、蒲静、李玉玺、高紫涵等参与了本书的习题校对等工作，对答案准确率的提高作出了贡献，特此表示感谢。

本书虽经作者及编辑几度推敲和审校，但难免仍会有不尽如人意之处，希望能够得到考生的积极反馈。

编者2013年3月

<<建设工程法规及相关知识>>

内容概要

一级建造师执业资格考试自推出以来,已经进行了四次考试,历年的试题都可以说是命题专家对考试大纲和教材研究的结晶。

由于试题的权威规范,所以它在考生复习应试中的价值和意义,是任何模拟题都无法比拟和替代的。综观历年试题,虽然考核的题型可能会有所调整,但是每年考核的重点还是有迹可寻的。

因此,我们通过对各年考题的认真剖析,为考生讲解解题思路,使考生领悟其解题方法,并在此基础上,指导考生进一步拓展知识,最终达到全面掌握考试重点的目的。

本书对2004年至2007年全国一级建造师执业资格考试试题进行了解析和知识拓展,对考试趋势进行了分析,并按照考试大纲要求编有三套模拟题,为考生把握考试重点、领悟解题技巧、突破考试难关提供了系统的学习手段。

<<建设工程法规及相关知识>>

书籍目录

第一部分 历年真题全解 2007年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2006年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2005年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题 2004年度真题解析 一、单项选择题 二、多项选择题第二部分 历年真题全析 本
科目命题特点 一、命题范围 二、命题知识体系内容 三、题型题量 四、考点比例与考
题难度 知识点分布研究 一、知识点、题型及难度 二、历年命题各章节知识点分布比较
三、历年各章题量总表 2008年备考复习指导 一、近四年来命题的新趋势 二、复习注意事项
与应试技巧第三部分 仿真模拟题 模拟题一 一、单项选择题 二、多项选择题 答案与解
析 模拟题二 一、单项选择题 二、多项选择题 答案与解析 模拟题三 一、单项选择
题 二、多项选择题 答案与解析

<<建设工程法规及相关知识>>

章节摘录

版权页：40. 施工企业拒不执行公安消防机构作出的禁止施工处罚决定的，将由（ ）负责强制执行。
A. 作出决定的公安消防机构 B. 公安机关 C. 人民法院 D. 建设行政主管部门 【考点】1Z308000解决建设工程纠纷法律制度——1Z308010建设工程纠纷法律制度——1Z308011建设工程纠纷的主要种类——建设工程行政纠纷。

【思路】行政行为是以国家强制力保障实施的，带有强制性。

行政相对方必须服从并配合行政行为，否则行政主体将予以制裁或强制执行。

据此，施工企业拒不执行公安消防机构作出的禁止施工处罚决定的，将由作出决定的公安消防机构负责强制执行。

【拓展】行政机关的行政行为具有以下特征：（1）行政行为是执行法律的行为。

任何行政行为均须有法律依据，具有从属法律性，没有法律的明确规定或授权，行政主体不得作出任何行政行为。

（2）行政行为具有一定的裁量性。

这是由立法技术本身的局限性和行政管理的广泛性、变动性、应变性所决定的。

（3）行政主体在实施行政行为时具有单方意志性，不必与行政相对方协商或征得其同意，便可依法自主作出。

（4）行政行为是以国家强制力保障实施的，带有强制性。

行政相对方必须服从并配合行政行为，否则行政主体将予以制裁或强制执行。

（5）行政行为以无偿为原则，以有偿为例外。

只有当特定行政相对人承担了特别公共负担，或者分享了特殊公共利益时，方可为有偿的。

【答案】A 41. 某施工企业向某玻璃厂发出购买玻璃的要约，要求玻璃厂5月20日之前确认，玻璃厂于5月25日答复同意。

玻璃厂同意的行为应视为（ ）。

A. 要约邀请 B. 承诺 C. 承诺意向 D. 新要约 【考点】1Z304000建设工程合同和劳动合同法律制度——1Z304010建设工程合同制度——1Z304012合同的要约与承诺——要约。

【思路】要约的有效期间由要约人在要约中规定。

要约人如果在要约中定有存续期间，受要约人必须在此期间内承诺。

受要约人超过承诺期限发出承诺的，除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外，为新要约。

【拓展】要约可以撤回，但撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之前或者与要约同时到达受要约人。

要约可以撤销，但撤销要约的通知应当在受要约人发出承诺通知之前到达受要约人。

<<建设工程法规及相关知识>>

编辑推荐

《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》编辑推荐:1.《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》严格按照最新考试大纲的要求及难度编写,作者分析预测了2013年考试的命题趋势,便于考生把握命题规律,抓住考试重点;2.历年真题全解部分是《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》的核心内容,通过深度详析近年来真题试卷,将挖掘出的命题考点、解题思路以及与考点相关的知识点一一体现,变薄教材,帮助考生节省复习时间;3.历年真题全析部分是《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》的亮点内容,作者对2009-2012年四年考卷的命题特点和知识点分布情况进行全面、深入地数据分析,形成数据表格,帮助考生掌控全局,做到冲刺阶段的心中有数;4.《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》为考生提供了三套押题试题,其题型、题量、难易程度均完全模拟实际考试,能帮助考生进行考前实战演练,一次性攻破所有考点,顺利过关;5.《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》的作者及编辑全程为读者提供答疑服务,帮助读者彻底理解掌握全书所有考点,扫清考点认识的盲区和误区。

(详见此书封底,获取更多服务信息)《2013全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟:建设工程法规及相关知识(第3版)》是“全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集”系列丛书之一,主要由历年真题全解、历年真题全析、仿真模拟题三部分组成。

历年真题全解这部分细分为考点、思路、拓展三个版块,指出考题所在的章节和知识点,讲解考题的背景知识和解题思路,同时介绍与考题相关的其他重点知识。

历年真题全析部分包括了本科目的命题特点和知识点分布研究两个方面的内容,对2009-2012年四年考卷的命题特点和知识点分布情况进行全面、深入地数据分析,帮助考生掌控全局,做到冲刺阶段的心中有数。

仿真模拟题按照考试大纲的要求与难度编写,全面分析历年真题,科学预测考试趋势,帮助考生查漏补缺,巩固所学知识。

《建设工程法规及相关知识》自出版以来深受广大考生的欢迎和喜爱,很多考生反映对复习应考帮助很大。

对于广大考生深入学习教材内容、准确领会大纲和教材要求、掌握重点和难点,富有切实的指导意义。

此书已经是第三版修订出版,经过了市场的考验,是广大考生考前冲刺必读的一本复习参考资料。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>