

图书基本信息

书名：<<(工程造价案例分析)2009全国造价工程师执业资格考试采分点透析>>

13位ISBN编号：9787560953243

10位ISBN编号：7560953247

出版时间：2009-6

出版时间：华中科技大学出版社

作者：张建新 编

页数：290

字数：480000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

造价工程师是在工程项目建设全过程中从事工程造价及其管理业务活动的专业技术人员。造价工程师需要通过全国统一考试,才能取得执业资格。

全国造价工程师执业资格制度从1997年开始推行,至今已历十余年。

为了适应我国工程建设事业和工程造价管理改革发展的要求,2009年对2003年版《全国造价工程师执业资格考试大纲》做了局部的调整。

主要变化如下:(一)减少个别科目中基本概念和基本知识的内容。

(二)根据近年来出台的有关工程造价管理的新制度和有关规定,对建设项目经济评价、工程量清单计价和工程结算等有关内容进行增改。

(三)个别内容在考试科目之间的位置做了调整。

本书严格~(《2009年版全国造价工程师执业资格考试大纲》)的要求编写。

《工程造价案例分析》涉及建设项目财务评价、工程设计、施工方案技术经济分析、建设工程计量与计价、建设工程施工招标投标、建设工程合同管理与索赔和工程价款结算与竣工决算六个部分的内容。

《工程造价案例分析》是考核考生的关键科目,然而通过该科目的考生人数比例却一直很低,究其原因主要有:(一)基础知识掌握不够扎实,对概念性的知识相互混淆;(二)考生灵活运用能力不够,缺乏有针对性的练习;(三)考生时间很多是零散的,精力难以集中;(四)考生的学习耐力有限,以往长篇大论的复习内容使考生读过以后还不知所云,缺乏一套行之有效的复习用书。

本书针对考生面临的以上问题,以考试大纲为主线,根据对历年考点及历年考试真题的分类解析,进一步提炼而成。

全书精炼、准确,必背“采分点”突出。

提供覆盖所有考点的历年考试真题,并对每道案例分析题给出详尽而准确的分析,总结考试的出题规律,使考生了解命题趋势和命题重点。

并根据历年考试的出题规律有针对性地设置案例分析题,且提供详细参考答案,以便考生掌握解题思路和答题技巧。

本书涉及内容广泛,虽经全体编者精心编写,反复修改,疏漏和不当之处在所难免,欢迎广大读者不吝赐教,予以指正,在此谨表谢意。

编者 2009年5月

内容概要

本书严格按照《2009年版全国造价工程师执业资格考试大纲》的要求编写，根据对历年考点及历年考试真题的分类解析，进一步提炼而成。

全书精炼、准确，必背“采分点”突出。

提供覆盖所有考点的历年考试真题，并对每道案例分析题给出详尽而准确的分析，使考生了解命题趋势和命题重点。

并根据历年考试的出题规律有针对性地设置案例分析题，且提供详细参考答案，以便考生掌握解题思路和答题技巧。

本书供参加2009年度全国造价工程师执业资格考试的考生复习使用。

书籍目录

第一章 建设项目财务评价 重点提示 采分点透析第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 重点提示 采分点透析第三章 建设工程计量与计价 重点提示 采分点透析第四章 建设工程施工招标投标 重点提示 采分点透析第五章 建设工程合同管理与索赔 重点提示 采分点透析第六章 工程价款结算与竣工决算 重点提示 采分点透析模拟试卷 模拟试卷(一) 模拟试卷(一) 参考答案 模拟试卷(二) 模拟试卷(二) 参考答案

章节摘录

[透析] 各种单项价格指数：这其中包括了反映各类工程的人工费、材料费、施工机械使用费报告期价格对基期价格的变化程度的指标；可以把各种费率指数也归于其中，例如措施费指数、间接费指数，甚至工程建设其他费用指数等。

这些费率指数的编制可以直接用报告期费率与基期费率之比求得。

很明显，这些单项价格指数都属于个体指数。

其编制过程相对比较简单。

设备、工器具价格指数：设备、工器具价格指数属于总指数。

由于采购价格与采购数量的数据无论是基期还是报告期都比较容易获得，因此设备、工器具价格指数可以用综合指数的形式来表示。

建筑安装工程造价指数：建筑安装工程造价指数也是一种综合指数，其中包括了人工费指数、材料费指数、施工机械使用费指数以及措施费、间接费等各项个体指数的综合影响。

建设项目或单项工程造价指数：该指数是由设备、工器具指数、建筑安装工程造价指数、工程建设其他费用指数综合得到的。

它也属于总指数，并且与建筑安装工程造价指数类似，一般也用平均数指数的形式来表示。

采分点28：各种单项价格指数包括了反映各类工程的人工费、材料费、施工机械使用费报告期价格对基期价格的变化程度的指标，可利用它研究主要单项价格变化的情况及其发展变化的趋势，其计算过程可以简单表示为报告价格与基期价格之比。

依此类推，可以把各种费率指数也归于其中，例如措施费指数、间接费指数，甚至工程建设其他费用指数等。

这些费率指数的编制可以直接用报告期费率与基期费率之比求得。

很明显，这些单项价格指数都属于个体指数。

其编制过程相对比较简单。

编辑推荐

把握考试规律：通过分析历年考试真题及习题库确定重要考点，即“采分点”。

遵循考试大纲：依据·009年的最新考试大纲，对考试内容精炼，以历年真题或常考习题为重点，划出考点和必背“采分点”。

采分点透析：对“采分点”知识进行详细透析，解析容易混淆的内容。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>