第一图书网, tushu007.com

<<【年末清仓】>>

图书基本信息

书名：<<【年末清仓】>>

13位ISBN编号：9787560954158

10位ISBN编号：7560954154

出版时间：2009-7

出版时间：华中科技

作者：何增勤//王亦虹

页数：187

字数：314000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

前言

《全国造价工程师执业资格考试历年真题全解全析》系列丛书（以下简称《全解全析》）是华中科技大学出版社与行业内众多专家于2007年推出的精品复习资料。
四年来，《全解全析》得到了考生的广泛认可，每次再版编者都能接到来自全国各地读者的诸多反馈意见和建议，为我们的编写工作指明了方向。

2009年，全国造价工程师执业资格考试教材与考纲进行了第五次改版，各科目教材从内容和结构上都有较大的变动与调整，主要体现在以下四个方面。

（1）各科目间内容的横向调整。
例如，流水施工组织方法和网络计划技术从《建设工程技术与计量》调整到《工程造价管理基础理论与相关法规》。

（2）科目中各章节内容的纵向调整。
例如，《工程造价计价与控制》将原教材中第二章“工程造价的定额计价方法”和第三章“工程造价工程量清单计价方法”合并为一章“工程造价计价依据”。

（3）根据国家近来颁布实施的新法规、新规范、新方法和新参数对教材进行了更新和修订。
例如，《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）《建设项目经济评价方法与参数（第三版）》《投资项目可行性研究编写指南》《建设项目设计概算编审规程》等规范依据中的相关内容均在各科目教材中有不同程度的体现。

（4）新知识、新技术的补充和更新。
例如，《建设工程技术与计量（安装工程部分）》第八章“电气、电信、自控和仪表工程安装”中大部分细节知识点都已更新。

内容概要

2010年版《全国造价工程师执业资格考试历年真题全解新析》本着适应新大纲、新教材的内容要求，在表现形式上进行了多方面的调整与更新，主要内容包括：就教材对各章的要求和考核重点进行知识点评析；对近三年的考试真题进行有针对性的解析；修订了模拟题，并逐题解析；全新的体例设计，试图向广大参加造价工程师执业资格考试的考生提供一套便于阅读的复习参考资料，以提高考生的复习效率。

本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的所有考生。

书籍目录

第一部分 各章考试基本题型与知识点架构及评析　第一章　建设项目财务评价　第二章 工程设计、施工方案技术经济分析　第三章　建设工程计量与计价　第四章　建设工程施工招标投标　第五章 建设工程合同管理与索赔　第六章 工程价款结算与竣工决算第二部分　历年真题全解新析　2009年度真题全解新析　2008年度真题全解新析　2007年度真题全解新析第三部分　模拟自测题及全解　模拟自测题一　模拟自测题一全解　模拟自测题二　模拟自测题二全解

章节摘录

试题四(20分)　　某工程合同工期37天，合同价360万元，采用清单计价模式下的单价合同，分部分项工程量清单项目单价、措施项目单价均采用承包商的报价，规费为人、材、机费和管理费与利润之和的3.3 %，税金为人、材、机费与管理费、利润、规费之和的3.4 %。
业主草拟的部分施工合同条款内容如下：　　1.当分部分项工程量清单项目中工程量的变化幅度在10 %以上时，可以调整综合单价；调整方法是：由监理工程师提出新的综合单价，经业主批准后调整合同价格。
2.安全文明施工措施费，根据分部分项工程量清单项目工程量的变化幅度按比例调整，专业工程措施费不予调整。
3.材料实际购买价格与招标文件中列出的材料暂估价相比，变化幅度不超过10%时，价格不子调整，超过10%时，可以按实际价格调整。
4.如果施工过程中发生极其恶劣的不利自然条件，工期可以顺延，损失费用均由承包商承担。
在工程开工前，承包商提交了施工网络进度计划，如图2.1.1 所示，并得到监理工程师的批准。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com