

图书基本信息

书名：<<2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破>>

13位ISBN编号：9787560977713

10位ISBN编号：7560977715

出版时间：2012-4

出版时间：华中科技大学出版社

作者：一级建造师执业资格考试命题研究中心 编

页数：181

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

前言2013年全国一级建造师执业资格考试日趋临近，为了帮助广大考生在短时间内掌握考试中的重点和难点，迅速提高应试能力和答题技巧，我们组织了一大批国内优秀的一级建造师执业资格考试辅导专家，以考试所涉及的重要考点为主线，紧扣考试教材和考试大纲，精心编写了“全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破”系列辅导用书。

本系列辅导用书包括六个分册，分别是《建设工程经济》《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》《建筑工程管理与实务》《机电工程管理与实务》《市政公用工程管理与实务》。

本书主要分真题考点诠释和模拟试题两部分来阐述。

真题考点诠释这部分是本书的核心内容，其编写理念是对考试大纲进行准确解读、对考试教材进行全面剖析、对命题规律进行彻底解悟、对疑难问题进行详细解答。

我们通过分析近几年来一级建造师执业资格考试的命题思路和考试试卷，将挖掘出的命题考点一一体现在本书中，指导考生把握重点内容及命题规律，帮助考生有针对性地学习，从而赢得时间、通过考试。

模拟试题本书为考生准备了四套模拟试题，其题型、题量、难易程度均完全模拟实际考试。

这部分是编写团队经过精心分析最近几年的考题，在总结出命题规律的前提下，提炼了考核要点后编写而成的，其内容紧扣考试大纲和考试教材。

本书的主要特点如下。

真正体现了“突出重点、突破难点、精讲精练”的编写宗旨，对教材中的重要内容做了深刻讲解。

采用新颖的体例，合理安排各部分内容的篇幅，力争抓住主要采分点。

针对最新大纲和教材，精心编写了大量的习题，可以帮助考生全面理解和掌握主要的考点。

对考生在学习本书的过程中产生的疑问，由专门的答疑教师为考生提供答疑服务。

参加本书编写的人员有计富元、张福芳、葛新丽、郝鹏飞、李同庆、梁燕、李芳芳、郭丽峰、张蒙、彭美丽、张爱荣、郭玉忠、王丽平、张日新、张海鹰、陈楠、潘猛等，在此对他们一并表示感谢！

我们力求完美，但由于时间的关系，书中或许存在一些不足，望广大读者提出宝贵意见。

祝考生早日梦想成真！

编者2013年2月

## 内容概要

本书共分两部分，第一部分为真题考点诠释，主要是对2006年度～2011年度一级建造师执业资格考试的真题所涉及的考点和采分点进行归纳和总结。

第二部分为模拟试题，由五套模拟试题组成。

五套试题顺应了2012年度考试命题的趋势，帮助考生准确把握考试的重点。

本书适合参加2012年度一级建造师执业资格考试的考生使用。

书籍目录

第一部分 真题考点诠解

2006年度全国一级建造师执业资格考试试卷

2007年度全国一级建造师执业资格考试试卷

2009年度全国一级建造师执业资格考试试卷

2010年度全国一级建造师执业资格考试试卷

2011年度全国一级建造师执业资格考试试卷

第二部分 模拟试题

模拟试题(一)

模拟试题(一)参考答案

模拟试题(二)

模拟试题(二)参考答案

模拟试题(三)

模拟试题(三)参考答案

模拟试题(四)

模拟试题(四)参考答案

模拟试题(五)

模拟试题(五)参考答案

章节摘录

版权页：插图：1.业主与总承包公司签订合同时哪些做法违反法律规定，法律依据是什么？

【答案】业主与总承包公司签订合同时提出超出招标文件中主合同条款的附加条件，要求总承包公司在合同价不变的条件下增加工程量、工期提前，这种做法违反有关法律规定。

法律依据是《招标投标法》第59条规定：“招标人与中标人不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同的，或者招标人、中标人订立背离合同实质性内容的协议的，责令改正；可以处中标项目金额5‰以上10‰以下的罚款。

” 本题涉及的考点：机电工程项目总承包合同。

2.总承包公司与分包单位订立的合同中有哪些不利于总承包公司的条款，指出并说明。

【答案】首先，“总承包公司可以指示分包单位采取必要的措施加快工程进度”对总承包公司不利。分包单位可以根据此条款采取增加人员、加班加点或其他必要措施保证合同进度，但因此会向总承包公司提出额外的费用补偿要求。

其次，对于分包单位的误期损失，总承包公司扣除部分进度款作为罚款对总承包公司不利。

分包单位延误工期造成的误期损失，总承包公司应当从商定的价格中扣除部分费用作为误期损害赔偿，但不能作为罚款，否则分包单位可以追究总承包公司处以罚款的违法责任。

编辑推荐

- 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》编辑推荐:1. 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》严格按照最新版全国一级建造师执业资格考试大纲的要求编写,对参加2013年度考试的考生有很强的适用性。
2. 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》汇总了2006年度、2007年度、2009年度—2012年度的考试真题及参考答案,并对答案进行了详解,能帮助考生迅速熟悉考试形式、提高应试能力和考试技巧,达到无师自通的复习效果。
3. 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》对6年真题涉及考点逐一剖析、解读,对教材化繁为简,帮助考生领悟命题规律,节省复习时间。
4. 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》提供4套押题试题,完全按照真题的难度和题型,能全面帮助考生进行考前实战演练,巩固复习,达到一次性通过考试的目的。
5. 《2013全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破:机电工程管理与实务(第2版)》系列丛书的作者及编辑全程为读者提供答疑服务,帮助读者彻底理解掌握所有考点,扫清考点认识的盲区和误区。(详见书封底,获取更多服务信息)。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>