

<<建筑工程管理与实务>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程管理与实务>>

13位ISBN编号：9787561824856

10位ISBN编号：7561824858

出版时间：2007-5

出版时间：天津大学出版社

作者：王英，赵军，夏立明，段继校

页数：206

字数：476000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;建筑工程管理与实务&gt;&gt;

## 内容概要

本丛书的最大亮点就是在深入分析2007年的考试真题的基础上,对2009年极有可能会出现的题型——综合背景题以案例模拟题的形式进行了全面解析,帮助考生适应新题型的解题思路和解题技巧,提高正确率和答题速度。

本套考前复习指导丛书的体例有较大创新,能够帮助考生一目了然地掌握考试内容,尤其适合没有太多时间仔细研读考试用书的考生。

各科目复习指导书的体例保持高度一致,基本包括五大部分内容: 一、历年考试考点分布——按照大纲要求的知识点,分析近三次建造师考试的特点和命题点的分布情况,便于考生把握2010年考试的命题趋势; 二、重要考点破解——将大纲要求的知识点内容以图表的形式对考试用书的内容加以整理合并,更直观,更易于理解记忆; 三、历年考试真题分析——对应大纲要求的知识点,对2005、2006、2007三个年度的一级建造师考试的真题进行详细分析,点明考点所在,指明解题思路,举一反三,使考生通过对历年考题的熟悉,适应2009年的考试要求; 四、同步练习——每章都给出大量的同步练习题,帮助考生消化考点内容,加深对知识点的理解,提高解题技巧; 五、仿真模拟试卷——结合对历年考试真题的分析,每一科目精心编写了三套仿真模拟试卷,帮助考生做最后的冲刺。

本套复习指导书具有以下特点: 新——严格依据考试大纲和教材,充分体现2009年的考试趋势; 全——通过对历年考题的分析和研究,归纳总结容易命题的知识点,基本涵盖了考试命题的所有知识点,真正做到了“一书在手,通关不愁”; 精——每一考点均辅以历年的考试真题,并对真题进行精准的讲解,理清解题思路,提示解题技巧; 简——通过体例和内容的创新,知识点罗列清晰,在保证覆盖考点的前提下,简化了考试用书的内容,使考生一目了然,帮助考生在短时间完成将考试教材由厚变薄的过程,使考试过关变得容易。

<<建筑工程管理与实务>>

书籍目录

1A410000 建筑工程技术 1A411000 房屋结构工程技术 1A412000 建筑装饰装修技术 1A413000 建筑材料 1A414000 建筑工程施工技术 本章同步练习1A420000 建筑工程项目管理实务 1A421000 建筑工程项目进度管理 1A422000 建筑工程项目质量管理 1A423000 建筑工程职业健康安全和环境管理 1A424000 建筑工程项目造价管理实务 1A425000 建筑工程项目资源管理实务 1A426000 建筑工程项目合同管理 1A427000 建筑工程项目现场管理 1A428000 建筑工程项目的综合管理 本章同步练习1A430000 建筑工程法规及相关知识 1A431000 建筑工程法规 1A432000 建筑工程技术标准本章同步练习模拟试卷（一）模拟试卷（二）模拟试卷（三）2009年度全国一级建造师执业资格考试试卷

## &lt;&lt;建筑工程管理与实务&gt;&gt;

## 章节摘录

施工总承包单位自行决定将基坑支护和土方开挖工程分包给专业分包单位施工不妥，正确做法是按合同规定的程序选择专业分包单位或得到业主同意后分包。

专业设计单位将设计文件直接交给专业分包单位不妥。

正确做法是设计单位将设计文件提交给总承包单位，经总承包单位组织专家进行论证、审查同意后，由总承包单位交给专业分包单位实施。

专业分包单位编制的基坑支护工程和降水工程专项施工组织方案经由施工总承包单位项目经理签字后即由专业分包单位组织施工不妥。

正确做法是专项施工组织方案应先经总承包单位技术负责人审核签字，再经总监理工程师审核签字后再由专业分包单位组织施工。

专业分包单位在施工过程中，由负责质量管理工作的施工人员兼任现场安全生产监督工作不妥。

按照建设工程安全生产管理条例规定，正确做法是在施工过程中安排专职安全生产管理人员负责现场安全生产监督工作。

当基坑四周地表出现裂缝，总承包单位收到监理单位要求停止施工的书面通知而不予理睬、拒不执行不妥。

正确做法是总承包单位在收到总监理工程师发出的停工通知后，应该立即停止施工，查明原因，采取有效措施消除安全隐患。

事故发生后，专业分包单位立即向有关安全生产监督管理部门上报事故情况不妥。

正确做法是事故发生后专业分包单位应立即向总承包单位报告，由总承包单位立即向有关安全生产监督管理部门报告。

工程质量安全事故造成经济损失后专业分包单位要求设计单位赔偿事故损失不妥。

正确做法是专业分包单位向总承包单位提出损失赔偿，由总承包单位再向业主提出损失赔偿要求。

(2) 三级安全教育是指公司、项目经理部、施工班组三个层次的安全教育。

(3) 本事故可定为三级重大事故。

因为具备下列条件之一者为三级重大事故：死亡3人以上，9人以下；重伤20人以上；直接经济损失30万元以上，不满100万元。

(4) 这起事故的主要责任是施工总承包单位。

因为当基坑四周地表出现裂缝，监理工程师书面通知总承包单位停止施工，并要求撤离现场施工人员查明原因时，施工总承包单位拒不执行监理工程师指令，没有及时采取有效措施，导致基坑严重坍塌安全事故的发生。

<<建筑工程管理与实务>>

编辑推荐

权威作者：把握规律科学命题，精心编写，紧扣最新考试教材，超大题量，全面覆盖重点突出，实战演练，迅速提高应试能力。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>