第一图书网, tushu007.com

<<2008造价工程造价管理基础理论与相>>

图书基本信息

书名：<<2008造价工程造价管理基础理论与相关法规>>

13位ISBN编号：9787561826515

10位ISBN编号：7561826516

出版时间：2008-4

出版时间：天津大学

作者：赵军//段继校

页数：224

字数：396000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

从1997年国家推行造价工程师执业资格制度至今已有十余年时间。
为配合国家颁布的有关工程造价新标准、新规定的实施，2009年造价工程师执业资格考试培训教材进行了部分调整和修订。
随着造价工程师执业资格考试制度的逐步深入，考试命题的趋势也从以往注重对教材基础理论知识的理解的考核，逐步过渡到对理论知识的实际运用能力的考核。
天津理工大学造价工程师培训中心是全国最早的建设部造价工程师执业资格考试指定培训单位，也是全国造价工程师执业资格考试教材的编写单位之一。
为帮助考生更好地理解教材的内容，有针对性地进行应试复习，我们组织了一批长期从事造价工程师考试培训和研究的教师，针对近几年造价工程师考试呈现出的上述特点与趋势，编写了该套复习指导丛书。
本套丛书包括五大考试科目，每一科目均由具有丰富考前培训经验和辅导教材编写经验的资深教师执笔。
本套复习指导书具有以下特点：·内容新——严格依据最新的考试大纲和考试教材，充分体现考试命题趋势；·考点全——通过对历年考题的分析和研究，归纳总结出题率高的知识点，基本涵盖了考试命题的重要知识点；·解析精——针对每一考点均辅以历年的考试真题，并对相应考点进行精准讲解，理清解题思路，提示解题技巧；·过关易——通过体例和内容的创新，知识点罗列清晰，使考生一目了然，帮助考生在短时间内完成将考试教材由厚变薄的过程，使考试过关变得容易。
为方便考生复习和咨询，现公布本丛书各位主编及相应的联系方式：《工程造价管理基础理论与相关法规》赵军、段继校；《工程造价计价与控制》 严玲；《建设工程技术与计量（土建工程部分）》李毅佳；《建设工程技术与计量（安装工程部分）》 陈伟琳、陈丽萍；《工程造价案例分析》严敏。
本套丛书的参编者还有高海超、崔健、贾丽霞、刘媛媛、杨艳荣、赵宇飞、杨苓刚等人。
最后，预祝广大考生取得理想的成绩，在未来的职业生涯中更上一层楼！

内容概要

本套复习指导书具有以下特点：

· 内容新——严格依据最新的考试大纲和考试教材，充分体现考试命题趋势；

· 考点全——通过对历年考题的分析和研究，归纳总结出题率高的知识点，基本涵盖了考试命题的重要知识点；

· 解析精——针对每一考点均辅以历年的考试真题，并对相应考点进行精准讲解，理清解题思路，提示解题技巧；

· 过关易——通过体例和内容的创新，知识点罗列清晰，使考生一目了然，帮助考生在短时间内完成将考试教材由厚变薄的过程，使考试过关变得容易。

书籍目录

第一章 工程造价管理及其基本制度
1.熟悉工程造价的基本内容
2.掌握工程造价管理的基本内容
3.熟悉造价工程师执业资格制度
4.熟悉工程造价咨询管理制度
第二章 工程经济
1.熟悉现金流量及现金流量图的概念
2.掌握资金时间价值的概念及资金等值计算方法
3.熟悉名义利率及实际利率的含义与计算
4.掌握投资方案静态及动态评价指标的含义、计算及决策规则
5.掌握方案经济效果的评价方法
6.了解设备更新方案的比选
7.熟悉不确定性分析的三种方法
8.熟悉价值工程的基本概念
9.熟悉寿命周期成本的概念及计算方法
10.掌握价值工程的活动程序及价值工程中功能评价与功能改进的方法
第三章 工程财务
1.了解项目资本金制度与项目资金筹措_
2.熟悉项目资金成本概念与计算及资本结构与风险
3.掌握项目融资方式及其评价
4.熟悉项目管理流程和方法
5.熟悉工程项目收益估算、盈利能力和偿债能力分析方法
6.熟悉与工程财务有关的税务及保险规定
第四章 工程项目管理
1.熟悉工程项目及其分类
2.熟悉工程项目管理的类型、任务及相关制度
3.熟悉工程项目管理的组织
4.掌握流水施工组织方法
5.掌握网络计划技术
6.熟悉工程项目计划的基本内容及项目目标控制方法
7.了解风险管理
第五章 法律法规
1.熟悉国内外法律体系、代理、财产所有权和债权、诉讼时效等基本概念
2.掌握合同法的有关内容，包括合同，合同的种类、订立、效力、履行、变更和转让、终止、违约责任以及合同争议的解决等
3.熟悉建筑法、招标投标法、政府采购法、价格法
4.了解土地管理法、城市房地产管理法、保险法、标准化法和税收法律法规
模拟题（一）
模拟题（二）
2010年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷

章节摘录

插图：54．根据《合同法》，具有撤销权的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起(　)内没有行使撤销权的，撤销权消灭。
A．6个月　B．1年　c．2年　D．5年55．根据《合同法》，执行政府指导价的合同，当事人一方逾期提取标的物的，则(　)。
A．遇价格上涨时，按照原价格执行B．遇价格上涨时，按照新价格执行c．无论价格升降，均按原价格执行D．无论价格升降，均按新价格执行56．甲、乙双方签订了建设工程合同，但甲因丙的原因违约并给乙造成损失，则(　)。
A．乙只能要求甲承担违约责任　B．乙只能要求丙承担违约责任c．乙可以要求甲或丙承担违约责任D．乙只能要求甲和丙承担连带责任57．甲、乙两家施工单位以联合承包方式承揽某建设工程的施工任务。
下列说法不符合法律规定的是(　)。
A．双方应签订联合承包的协议B．按照资质等级低的单位的业务范围承揽建设工程C．甲与乙就承揽工程向建设单位承担连带责任D．甲、乙根据联合承包协议约定的比例对建设单位承担责任58．根据《招标投标法》，招标人和中标人订立书面合同的时间应当是在(　)内。
A．评标结束后30日　B，中标通知书发出30日C．评标结束后60日　D．中标通知书发出60日59．在不能事先计算出价格总额的情况下，政府采购可以采用(　)的方式。
A．公开招标　B．邀请招标　c．竞争性谈判 D．单一来源采购60．已知A、B工作的紧后工作为c、D。
其持续时间分刚为3天、4天、2天、5天。
A、B工作的最早开始时同为第6天、4天，则D工作的最早完成时间为第(　)。
A．　0天　B．　1天　C．13天　D．14天

编辑推荐

《工程造价管理基础理论与相关法规》精心盘点考点分布，精确把握命题规律，精讲考点核心内容，精选近年典型考题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com