第一图书网, tushu007.com

# <<中国农村土地流转模式研究>>

## 图书基本信息

书名：<<中国农村土地流转模式研究>>

13位ISBN编号：9787562145400

10位ISBN编号：7562145407

出版时间：2009-7

出版时间：西南师大出版社

作者：谢代银，邓燕云 著

页数：220

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

## 内容概要

《中国农村土地流转模式研究》从我国土地制度的变迁、土地流转的模式和社会各阶层对土地流转制度的解读等方面，运用马克思主义的地租理论、社会再生产理论、合作经济理论和商品货币理论以及西方经济学的新制度经济学理论等基本理论，对土地流转的类型、基本模式及其成效、问题和路径进行了分析研究。

## 书籍目录

第一章　中国农村土地制度的历史追溯1.1　原始社会时期的土地共有制1.2　奴隶社会时期非私有性的井田制度1.3　封建社会时期以私有为主的土地混合所有制1.3.1　秦代的土地制度1.3.2　汉代的土地制度1.3.3　曹魏时期的屯田制1.3.4　西晋时期的占田制1.3.5　北魏至唐朝的均田制1.3.6　唐代前后赋税制度的租庸调法与两税法1.3.7　宋元以来土地明显私有化及明清两次重大税费改革1.4　半殖民地半封建时期的农村土地制度1.4.1　太平天国时期的天朝田亩制度1.4.2　民国时期的民生主义1.5　本章小结第二章　新中国不同时期的土地政策2.1　中国共产党建党初期农地政策的形成2.1.1　土地革命时期2.1.2　抗战时期(1937～1945)：双减政策2.1.3　解放战争时期(1947～1948)2.2　新中国农村土地制度的变革2.2.1　20世纪50年代初期的土地改革：土地私有私营2.2.2　农业生产合作社时期(1951～1957)：土地公私合营2.2.3　人民公社时期(1958～1980)：土地公有公营2.2.4　人民公社解体以后的家庭联产承包责任制2.2.5　家庭承包制的实践创新2.3　新中国成立后我国农村土地制度的演变2.3.1　十年来的土地政策2.3.2　十七届三中全会的土地政策2.3.3　新中国农村土地政策分析第三章　国外农村土地政策案例分析3.1　英国的“圈地运动”3.1.1　“圈地运动”概述3.1.2　“圈地运动”的由来3.1.3　“圈地运动”的路径3.1.4　对“圈地运动”的评价3.2　美国南北战争时期的土地法令3.2.1　南北战争前3.2.2　林肯政府的《宅地法》3.3　日本的农地制度3.3.1　日本农地制度的设定体系3.3.2　日本农地制度评价及启示3.4　苏维埃俄国的《土地法令》3.4.1　《土地法令》的颁布3.4.2　中俄土地改革比较评价3.5　本章小结第四章　中国农村土地政策解读4.1　农村土地政策概述4.1.1　农地政策4.1.2　非农地政策4.1.3　新土改政策——土地流转4.2　专家对农村土地政策的解读4.2.1　实现农村“第二个飞跃”的时机成熟4.2.2　土地流转不是土地私有化，而是经济社会的发展方向4.2.3　土地流转是有效解决“三农”问题、统筹城乡发展的战略要求4.2.4　保障农民权益，探索创新土地流转模式4.3　政府官员对农村土地政策的解读4.3.1　土地承包制是我国土地政策的主体4.3.2　放宽金融政策，赋予农民在经济领域自由做主的权利4.3.3　充分发挥政府职能，建立完善的土地产权体系4.4　民众对农村土地政策的解读4.4.1　土地流转是土地改革的创新4.4.2　土地流转是工业化、城市化、农业现代化的客观要求4.4.3　土地流转必须尊重农民意愿、保障农民权益4.4.4　四川民众解读土地流转政策4.4.5　解读农村土地流转问题及对策4.5　本章小结第五章　农村土地流转模式5.1　土地流转类型5.1.1　农民自主型5.1.2　政府主导型5.1.3　业主经营型5.2　土地流转模式5.2.1　转包模式5.2.2　出租模式5.2.3　互换模式5.2.4　转让模式5.2.5　股份合作模式5.3　本章小结第六章　地换房换社保流转模式案例分析6.1　天津华明宅基地换房模式6.1.1　基本情况6.1.2　主要做法6.1.3　取得的成效6.2　成都温江“三保障、两放弃”模式6.2.1　基本情况6.2.2　主要做法6.2.3　取得的实效6.3　重庆九龙坡宅基地换住房、承包地换社保模式6.3.1　基本情况6.3.2　主要做法6.4　宅基地换住房、承包地换社保模式的分析评价6.4.1　宅基地换住房模式比较分析6.4.2　承包地换社保模式比较分析6.4.3　宅基地换住房、承包地换社保模式的评价第七章　土地股份合作流转模式案例分析7.1　成都土地股份合作模式7.1.1　邛崃汤营土地入股模式7.1.2　龙泉龙华股份合作模式7.1.3　武侯永康资金入股模式7.1.4　成都股份合作模式的评价7.2　浙江模式7.2.1　浙江省土地流转模式和创新7.2.2　土地流转模式案例7.2.3　浙江省土地流转实践的评价7.3　上海、江苏、广州南海股份合作模式7.3.1　上海集体土地股份合作模式7.3.2　江苏以奖代补、执照经营模式7.3.3　广州南海分区规划模式7.4　股份合作模式的经济学分析7.4.1　马克思主义合作经济理论7.4.2　土地股份合作制的制度特征7.4.3　土地股份合作制的实践指导意义第八章　中国其他土地流转模式8.1　安徽小岗村土地自愿流转，发展规模化现代农业8.1.1　小岗村基本情况8.1.2　小岗村土地流转办法8.1.3　小岗村模式的成效及评价8.2　重庆开县土地流转“八种模式”8.2.1　开县模式的基本情况8.2.2　开县土地流转模式8.2.3　对开县土地流转模式的评价8.3　福建、云南、甘肃土地流转模式8.3.1　福建三明土地承包经营权可抵押贷款模式8.3.2　云南法邑传统农业的工业化改造模式8.3.3　甘肃宁县民生农民土地股份合作社模式8.4　浙江土地流转其他模式8.4.1　温岭土地流转服务中心8.4.2　台州农田托管、规模经营模式附件一：《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》附件二：《中华人民共和国农村土地承包法》附件三：《国家土地管理局关于印发的通知》附件四：《中华人民共和国土地改革法》参考文献

第一图书网, tushu007.com

第一图书网, tushu007.com


## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com