

<<物业管理法概论>>

图书基本信息

书名：<<物业管理法概论>>

13位ISBN编号：9787562230410

10位ISBN编号：7562230412

出版时间：2006-12

出版时间：华中师范大学出版社

作者：邓保同

页数：248

字数：276000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理法概论>>

### 内容概要

《物业管理法概论》全面、系统、深入地阐释了物业管理中的基本法律理论和法律知识。

主要内容包括：物业管理法的调整对象、特征和作用，物业管理法与相邻部门法的关系，物业管理法律关系的主体业主、业主委员会和物业管理企业，建筑物的区分所有、共有权、专有权、物业相邻关系，物业管理合同，物业登记制度和社区的管理制度，物业的装修、维护和维修及安全管理，网络智能化物业管理，物业管理法律责任，物业管理纠纷等方面的法律原理和法律制度。

本书主要以我国物业管理方面的法律法规和相关理论及实践为研究素材，同时也吸收、借鉴了西方物业管理发达国家的研究成果。

本书章节编排以我国物业管理活动的法律需要为主线，融理论研究和实践于一体，侧重于实用。

## <<物业管理法概论>>

### 书籍目录

第一章 物业管理概述 第一节 物业 第二节 物业管理的概念 第三节 中外物业管理体制 第四节 物业管理的内容 第二章 物业管理法概述 第一节 物业管理法的概念 第二节 物业管理法的调整对象、特征和作用 第三节 物业管理法的渊源 第四节 物业管理法的适用范围 第五节 物业管理法与相邻部门法的关系 第六节 我国物业管理法概况 第三章 物业管理法律关系概述 第一节 物业管理法律关系的概念、特征和种类 第二节 物业管理法律关系的三要素 第三节 物业管理法律关系的产生、变更和消灭 第四章 物业管理法律关系的主体 第一节 业主 第二节 业主团体 第三节 业主大会 第四节 业主委员会 第五节 物业管理企业 第六节 物业管理中的其他主体 第五章 物业管理中的重要民事法律制度（上） 第一节 建筑物区分所有权制度概述 第二节 共有权 第三节 专有权 第四节 成员权 第六章 物业管理中的重要民事法律制度（下） 第一节 相邻关系概述 第二节 物业管理中常见的几种相邻关系 第三节 物业管理中的侵权关系 第七章 物业管理合同 第一节 物业管理合同概述 第二节 业主公约 第三节 前期物业管理服务合同 第四节 物业管理委托合同 第八章 物业管理中的重要行政法律制度 第一节 概述 第二节 物业登记制度 第三节 社区的管理制度 第九章 使用物业中的相关法律制度 第一节 装修管理法律制度 第二节 物业的维护与维修 第三节 物业安全管理 第十章 网络智能化物业管理的相关法律问题 第一节 网络智能化物业管理概述 第二节 智能大厦的建设及其相关问题 第三节 智能社区的建设及其相关问题 第四节 网络智能化物业管理的法律问题及其解决途径 第十一章 物业管理法律责任 第一节 物业管理法律责任概述 第二节 房地产开发企业在物业管理中的法律责任 第三节 业主委员会在物业管理中的法律责任 第四节 业主在物业管理中的法律责任 第五节 物业管理企业在物业管理中的法律责任 第六节 其他相关主体在物业管理中的法律责任 第十二章 物业管理纠纷及救济 第一节 概述 第二节 物业管理纠纷的救济途径 第三节 典型物业纠纷研究 主要参考书目 后记

<<物业管理法概论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>