

<<物业管理>>

图书基本信息

书名：<<物业管理>>

13位ISBN编号：9787562230663

10位ISBN编号：7562230668

出版时间：2006-10

出版时间：华中师范大学出版社

作者：张贯益，刘浪，张玮 编著

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业设备管理>>

### 内容概要

本书共十四章，第一至八章描述物业的各种设备。

第九至十四章描述物业设备管理的具体措施，与同类书籍相比，本书的给排水部分增加了屋面雨水排放和住宅小区给排水。

从与时俱进的角度出发，室内消防系统、室内供暖与燃气供应、空气调节系统、建筑自动化系统等部分增加了许多现代化的内容。

在设备管理部分详细地叙述了物业设备的资料管理、维修管理和制度管理。

部分设备还介绍了常见故障产生的原因和处理方法。

本书适合高等院校房地产专业的学生，也可作为房地产业内人士培训的教材。

## &lt;&lt;物业管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 室内给水设备 第一节 管材、器材及水表 第二节 室内给水系统 第三节 室内热水供应系统  
第四节 室内饮水供应第二章 室内排水设备 第一节 室内排水系统的分类与组成 第二节 室内卫生  
设备 第三节 屋面雨水排放第三章 住宅小区给排水 第一节 住宅小区给水系统 第二节 住宅小区排  
水系统 第三节 水景及游泳池给水第四章 室内消防系统 第一节 消火栓给水系统 第二节 自动喷水  
灭火系统 第三节 水池、水箱和水泵 第四节 其他消防灭火系统第五章 室内供暖与燃气供应 第一  
节 采暖设备 第二节 燃气供应设备第六章 空气调节 第一节 空气调节系统 第二节 空气的热湿处理  
第三节 空气的净化处理 第四节 空调系统的消声与减振第七章 建筑自动化系统 第一节 建筑消防  
报警系统 第二节 室内通讯、广播及共用天线电视系统 第三节 建筑物安全保卫监视系统 第四节  
建筑物智能化系统第八章 房屋的其他电气设备 第一节 房屋的防雷设备 第二节 房屋的电梯设备第  
九章 物业设备的管理方式 第一节 物业设备的资料管理 第二节 物业设备的维修管理 第三节 物业  
设备的制度管理第十章 给排水设备的管理 第一节 给水设备的管理 第二节 排水设备的管理第十一  
章 采暖设备的管理 第一节 热源设备的管理 第二节 锅炉与辅助设备的常见故障及处理 第三节 输  
热管道与散热器的管理第十二章 空调制冷设备的故障分析和处理 第一节 空调制冷设备的安全技术  
第二节 制冷压缩机的故障分析 第三节 制冷装置的故障分析 第四节 制冷装置的检修第十三章 电  
梯的维修与管理 第一节 电梯的管理 第二节 电梯的维修与保养 第三节 电梯主要零部件的检查与  
管理第十四章 房屋弱电设备的管理 第一节 共用天线电视系统的调试 第二节 广播音响系统的调试  
第三节 火灾自动报警系统的管理 第四节 建筑防雷系统和建筑物自动化系统的管理主要参考书目  
后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>