

<<房地产经济专业知识与实务>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济专业知识与实务>>

13位ISBN编号：9787562815242

10位ISBN编号：7562815240

出版时间：2004-6-1

出版时间：华东理工大学出版社

作者：北京福来得实用管理培训学校编写组

页数：182

字数：241000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经济专业知识与实务>>

内容概要

本书分初级、中级两册，它们从不同侧重点系统地阐述了房地产开发、经营等领域的相关基本知识和理论。

其主要内容涵盖了房地产业的地位与作用、城市土地的有偿使用和土地开发、城市与居住区的规划设计、房地产开发经营的主要程序、开发项目可行性研究的内容与方法、房地产投资的风险与决策、房地产金融、开发项目建设的基本程序、项目建设的招标投标与工程监理、房地产市场的调查与预测、房地产市场的经营方式与营销策略、物业管理的性质与内容等。

本书内容包括重点难点、内容精华详解、例题解析、课后习题及模拟试题等。

重点难点部分：根据《考试大纲》的要求，提炼出高频率的出题点；**内容精华详解部分：**对高频率出题点内容的进一步讲解；**例题解析部分：**对出题点各种出题形式进行剖析；**课后习题和模拟试题：**既是对所讲解知识点的进一步巩固，同时也是对考生自己学习成果的检验。

该书紧扣全国经济专业技术资格考试大纲，重点、难点和考点一目了然。内容深入浅出、详略得当，是广大应试者顺利通过考试的必备辅导书。

<<房地产经济专业知识与实务>>

书籍目录

第一章 房地产与房地产业 第一节 房地产的概念及相关特性 第二节 房地产的类型及房地产业 第二章 我国房地产的基本制度 第一节 我国的土地所有制及城镇住房制度 第二节 城市房屋拆迁及房地产产权产籍管理制度 第三章 房地产市场 第一节 房地产市场的基本概念 第二节 房地产市场的分类及房地产市场的供求关系 第三节 房地产市场调研 第四章 房地产价格与估价 第一节 房地产价格概述及房地产估价的基本理论 第二节 房地产估价的主要原则 第三节 房地产估价的主要方法 第五章 房地产开发 第一节 房地产开发概论 第二节 房地产开发的阶段、程序及主要内容 第三节 房地产开发的资金来源 第六章 房地产交易 第一节 房地产交易概述及房地产买卖 第二节 房地产租赁及房地产抵押 第七章 房地产物业管理 第一节 房地产物业管理概述 第二节 房地产物业管理的主要内容 第三节 房地产物业管理的主要阶段及物业管理企业和业主委员会模拟试题一 模拟试题二 参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>