第一图书网, tushu007.com

<<城市化与小城镇社会管理研究>>

图书基本信息

书名：<<城市化与小城镇社会管理研究>>

13位ISBN编号：9787562831402

10位ISBN编号：7562831408

出版时间：2011-11

出版时间：华东理工大学出版社

作者：纪晓岚 编

页数：215

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书是国家小城镇社会保障研究中心课题组在2007—201O年承担的4项课题以及与课题相关的7篇学术论文基础上完成的。
本书阐述了江苏省吴江市、东海县、昆山周市镇，以及上海市闵行区九星村等地区在社会管理领域的实践探索，总结了地方政府在社会管理实践中创造的成功经验，揭示了小城镇社会管理体制和机制等方面亟待解决的问题，反映了学者在深入社会实践中的理性思考。
本书可供从事城市化与小城镇社会管理的工作者和研究者，以及从事社会建设和社会管理的研究者参考。

第一图书网, tushu007.com

<<城市化与小城镇社会管理研究>>

书籍目录

专题一　社会保障专题
　上篇　吴江市社会保障发展规划研究
　　第一章　吴江市社会保障的经济社会背景
　　第二章　吴江市各类社会保障制度规划概要
　　第三章　新型农村社会养老保险的制度建构与实践策略：基于江苏省吴江市的实证研究
　　第四章　农民工社会养老保险制度设计与推进战略
　下篇　东海县社会保障可持续发展研究
　　第五章　东海县社会保障发展的经济社会条件分析与预测
　　第六章　东海县新型农村养老保险的制度创新与可持续发展
　　第七章　东海县“新农保”与“四千精神”
　　第八章　东海县新型农村养老保险机构能力建设
　　第九章　东海县推进城乡劳动力就业创业路经
　　第十章　东海县社会保障的经济社会效益分析与评价
　　第十一章　新型农村社会养老保险制度的实践模式及其优化策略
专题二　社区管理专题
　快速城市化背景下社区管理模式创新研究——以昆山周市镇为例
　　第十二章　昆山周市镇社区管理现状与特点
　　第十三章　周市镇社区管理模式创新基本思路
　　第十四章　镇级层面：增设一委一科
　　第十五章　街道层面：“一委一办两站"建设
　　第十六章　社区层面：“1+3”模式创新
　　第十七章　向市镇新镇街道社区公共服务设施状况分析
专题三　城市化转型专题
　第十八章　上海市闵行区九星村主动城市化道路研究
　第十九章　失地农民社会保障体系构建的路径分析——九星村“政府+集体经济”双重供给主体模式初探
　第二十章　主动城市化的探索与思考——以上海市闵行区七宝镇九星村为例
　第二十一章　城中村土地资产经营研究——以上海市闵行区七宝镇九星村为例
　第二十二章　“社212”城镇化角色分析——基于上海市闵行区七宝镇九星村城镇化问题调查
后记

章节摘录

2.转变部分建筑性质从规划（含现状）医疗卫生设施服务半径覆盖范围、规划幼儿园（含现状）服务半径覆盖范围、规划小学（含现状）服务半径覆盖范围、规划邮政局所（含现状）服务半径覆盖范围、规划菜场（含现状）服务半径覆盖范围等图纸可以清晰地看出，虽然《周市镇339省道以南部分地区控制性详细规划》增加了一部分社区公共设施，方便了社区居民的日常生活，但部分社区公共设施服务半径依然较大，不利于社区居民使用，如毛厍社区、睦和社区、春晖社区、阳光社区的社区居民幼儿园服务半径超过500米，较远处的社区甚至距离幼儿园达1000米，毛厍社区、睦和社区距离最近的邮政局所在1500米以上，毛厍社区、睦和社区、花都社区、春晖社区距离最近的菜场在500米以上①，毛厍社区距离最近的菜场甚至在1000米以上。

解决这些社区居民的公共服务问题不能仅仅依靠已有的规划，应鼓励部分社区将部分商业用房或社区公共用房改变为公益性的公共设施用房。

转变途径有三个：　　首先，根据《苏州市新建住宅区公共服务设施规划管理暂行规定》，在进行新建住宅开发时，公益性公共服务设施不得少于规定的下限，经营性公共服务设施（即商业设施）不得超出规定的上限，如开发建设单位提供超出比例要求的经营性公共服务设施，开发建设单位须提交相关无偿提供的承诺意见。

在周市镇新镇社区的新建住宅开发中，公益性公共设施一般都满足了3‰的下限要求，然而经营性公共服务设施却出现了超过4‰的情况，可将其超出部分用于邮政局、菜场、幼儿园等社区公益性公共设施功能。

其次，在调查中发现，周市镇部分新建社区，商业建筑人气不旺，少数建筑几近闲置，可用政策激励部分商业设施用作公益性或半公益性公共设施用途。

再次，也可由政府直接租赁部分建筑用作公益性用途。

……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com