

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787562926719

10位ISBN编号：7562926719

出版时间：2008-8

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：谭大璐，赵世强 主编

页数：254

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

本书是21世纪高等学校工程管理专业规划教材之一。

它以普通高等学校工程管理专业教学指导委员会讨论通过的工程经济学课程教学大纲为依据，以培养应用型人才为目标，通过查阅大量国内外相关的专著、教材和应用实例编写而成。

全书全面、系统地介绍了工程经济学的基本理论及分析方法。

主要内容包括工程经济分析的基本要素、资金的时间价值与计算、资金筹措的途径与结构优化、方案经济比较与选择、项目可行性研究、建设项目财务评价与国民经济评价、风险分析方法、设备更新经济分析、项目后评估等内容。

本书可作为高等学校工程管理专业、理工类专业、经济管理专业的教材，也可作为从事工程项目投资决策、规划、设计、施工、咨询等工作的工程管理人员、工程技术人员、工程经济专业人员及其他自学者的参考书。

<<工程经济学>>

书籍目录

1 概论 1.1 工程经济学基本概念 1.1.1 工程经济学概念 1.1.2 工程经济学的研究对象 1.1.3 工程经济学的产生与发展 1.2 工程经济学在工程项目管理中的地位 1.3 工程项目管理人员应具备的工程经济知识 习题2 工程经济分析的基本要素 2.1 投资 2.1.1 投资的构成 2.1.2 建设投资 2.1.3 建设期利息 2.1.4 流动资金 2.1.5 投资形成的资产 2.2 成本 2.2.1 成本费用的构成 2.2.2 折旧与摊销 2.2.3 济分析中的有关成本 2.3 营业收入与税费 2.3.1 营业收入 2.3.2 营业税金及附加 2.4 利润 2.4.1 利润的计算 2.4.2 利润的分配 2.5 工程经济分析要素间的关系 习题3 现金流量与资金时间价值计算 3.1 现金流量 3.1.1 现金流量的概念 3.1.2 现金流量图 3.2 资金时间价值计算 3.2.1 资金的时间价值 3.2.2 利率与计息周期 3.2.3 资金的时间价值计算公式 3.3 名义利率与实际利率 3.3.1 周期利率(计息周期有效利率) 3.3.2 名义利率 3.3.3 实际利率(年有效利率) 3.4 工程项目建设期利息计算 习题4 建设项目经济评价指标 4.1 建设项目经济评价指标概述 4.1.1 建设项目经济评价 4.1.2 项目经济评价指标分类 4.2 时间性评价指标 4.2.1 静态投资回收期(Pt) 4.2.2 动态投资回收期(Pt') 4.2.3 借款偿还期 4.3 价值性评价指标 4.3.1 净现值 4.3.2 净年值(NAV) 4.3.3 净终值(NFV) 4.3.4 费用现值和费用年值 4.4 比率性评价指标 4.4.1 静态比率性指标 4.4.2 动态比率性指标 4.5 经济评价指标的比较与选择 4.5.1 经济评价指标间的关系 4.5.2 经济评价指标的选择 习题5 方案的经济比较与选择 5.1 方案经济比较与选择概述 5.1.1 方案的类型 5.1.2 方案经济比选中评价参数的确定 5.2 互斥方案比选 5.2.1 互斥方案比选概述 5.2.2 计算期相同的互斥方案比选 5.2.3 计算期不同的互斥方案比选 5.3 独立方案选择 5.3.1 独立方案选择概述 5.3.2 构建互斥方案组法 5.3.3 内部收益率排序法 5.4 混合方案选择 5.4.1 混合方案选择概述 5.4.2 差额投资效率指标排序法 5.5 其他方案选择 5.5.1 其他方案选择概述 5.5.2 Weinganner法 5.6 通货膨胀时方案选择 5.6.1 通货膨胀概述 5.6.2 通货膨胀时方案选择 习题6 建设项目风险分析 6.1 建设项目风险分析概述 6.1.1 风险的概念与分类 6.1.2 不确定性与风险的关系 6.1.3 风险分析的作用与内容 6.2 不确定性分析 6.2.1 盈亏平衡分析 6.2.2 敏感性分析 6.3 建设项目风险的概率分析 6.3.1 风险的度量 6.3.2 专家调查打分法 6.3.3 概率树分析法 6.3.4 蒙特卡洛模拟方法 习题7 价值工程 7.1 价值工程基本原理 7.1.1 价值工程的概念 7.1.2 价值工程的特点 7.1.3 提高价值的途径 7.2 价值工程工作程序与方法 7.2.1 价值工程工作程序 7.2.2 对象选择 7.2.3 资料收集 7.2.4 功能定义 7.2.5 功能整理 7.2.6 功能评价 7.2.7 方案创造 7.2.8 方案评价 7.2.9 检查、评价与验收 7.3 价值工程案例 7.3.1 资料收集 7.3.2 功能分析 7.3.3 方案的设计与评价 习题8 建设项目资金筹措 8.1 建设项目资金筹措概述 8.1.1 建设项目资金筹措的概念 8.1.2 建设项目资金筹措的分类 8.1.3 建设项目资金来源 8.1.4 建设项目资本金制度 8.2 建设项目资金筹措 8.2.1 项目资本金的筹措 8.2.2 项目债务资金的筹措 8.2.3 既有法人内部融资 8.3 资金成本与资金结构 8.3.1 资金成本 8.3.2 资金结构 8.3.3 最优资金结构决策在工程项目资金筹措中的应用 习题9 建设项目的可行性研究 9.1 可行性研究概述 9.1.1 项目建设的程序 9.1.2 可行性研究的含义与作用 9.1.3 建设项目可行性研究工作阶段 9.2 可行性研究报告编制 9.2.1 可行性研究报告的框架 9.2.2 可行性研究报告编制要求 9.3 可行性研究的主要内容 9.3.1 市场调查和研究 9.3.2 技术研究 9.3.3 经济评价 9.4 区域经济与宏观经济影响分析 9.4.1 有关概念 9.4.2 特大型建设项目的区域和宏观经济影响分析 习题10 建设项目财务分析 10.1 建设项目财务分析概述 10.1.1 财务分析的概念 10.1.2 财务分析的内容 10.1.3 财务分析的步骤 10.2 财务效益与费用估算 10.2.1 财务效益与费用的识别 10.2.2 财务效益与费用的估算 10.3 建设项目盈利能力分析 10.3.1 项目盈利能力分析概述 10.3.2 盈利能力分析报表的编制 10.3.3 项目财务盈利能力评价 10.4 建设项目偿债能力分析 10.4.1 偿债能力分析概述 10.4.2 偿债能力分析报表的编制 10.5 财务生存能力分析 10.5.1 财务生存能力分析概述 10.5.2 财务生存能力分析报表的编制 10.6 财务分析案例 习题11 建设项目的国民经济评价 11.1 国民经济评价概述 11.1.1 国民经济评价的意义 11.1.2 国民经济评价的步骤 11.1.3 国民经济评价的基本报表 11.2 经济效益和费用的识别 11.2.1 国民经济效益和费用 11.2.2 转移支付 11.2.3 效益和费用的计算原则 11.3 影子价格及计算 11.3.1 影子价格含义 11.3.2 影子价格的计算方法 11.3.3 影子价格的确定 11.3.4 影子汇率及社会折现率 11.4 经济费用效益分析 11.4.1 经济费用效益分析目的 11.4.2 经济费用效益分析指标 11.5 经济费用效果分析 11.5.1 费用效果分析的基本原理 11.5.2 评价项目的量化指标 11.5.3 费用的测算周期 11.5.4 项目费用效果

评价的量纲 习题12 设备更新经济分析 12.1 设备更新经济分析概述 12.1.1 设备更新的意义 12.1.2 设备磨损 12.1.3 设备磨损的补偿 12.1.4 设备更新经济分析的特点和原则 12.1.5 设备寿命 12.2 设备修理经济分析 12.2.1 设备修理概述 12.2.2 设备大修理的经济分析 12.3 原型设备更新经济分析 12.3.1 原型设备更新概述 12.3.2 经济寿命的静态计算 12.3.3 经济寿命的动态计算 12.4 新型设备更新经济分析 12.5 设备租赁与购置经济分析 12.5.1 设备租赁概述 12.5.2 设备租赁与购置经济分析 习题13 建设项目后评价 13.1 建设项目后评价概述 13.1.1 建设项目后评价概念 13.1.2 项目后评价与前评价的区别 13.1.3 项目后评价的作用 13.1.4 项目后评价的程序 13.2 建设项目后评价的内容 13.2.1 项目目标后评价 13.2.2 项目前期工作后评价 13.2.3 项目实施后评价 13.2.4 项目运营后评价 13.2.5 项目影响后评价 13.2.6 项目持续性评价 13.2.7 项目后评价的指标体系 13.3 项目后评价的方法 13.3.1 前后对比法和有无对比法 13.3.2 逻辑框架法 13.3.3 成功度法 13.4 建设项目评价的组织与实施 13.4.1 项目后评价的组织机构 13.4.2 项目后评价的实施 习题附录参考文献

<<工程经济学>>

章节摘录

1 概论 本章重要概念与知识点 1.工程经济学：是一门工程与经济的交叉学科，工程经济分析的目的是提高工程经济活动的效果。

2.工程经济学的研究对象：研究在一般的工程项目中，采用什么方法、建立哪种方法体系，才能正确预测项目在技术上的可行性和经济上的合理性，寻求技术与经济的最佳结合点。

3.工程经济学在工程项目管理中的地位：是现代项目管理人员必备的基础知识，在我国现行的诸多执业资格考试中，工程经济学（工程经济基础）是一门必考的基础课程。

4.工程项目管理人员应具备的工程经济知识：方案比较与选择、项目可行性研究、资金筹措的途径与结构优化、财务评价与国民经济评价的体系与方法、风险分析方法、更新方案分析、项目后评估等。

1.1 工程经济学基本概念 1.1.1 工程经济学概念 工程泛指某项需要投入较大人力和物力的工作，如土木工程、机械工程、化学工程、水利工程等。

工程经济学中的“工程”涵盖了一般概念中的工程（制作过程与方法）和技术（劳动的技能和技巧），即不仅包括了相应的生产工具、物资设备、生产的工艺过程或作业程序方法，同时也包括了相应的劳动生产经验、知识和技巧。

工程经济学中的“经济”包括了相应的社会经济体制（生产关系）、社会生产和再生产（物质资料的生产、交换、分配、消费的现象和过程）及社会资源的有效利用与节约。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>