

<<建筑工程概>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程概>>

13位ISBN编号：9787562927839

10位ISBN编号：7562927839

出版时间：1970-1

出版时间：武汉理工大学出版社

作者：龙敬庭

页数：182

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程概>>

内容概要

《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500 - 2003)等工程造价管理文件的颁布和实施对建筑工程工程造价的确定与管理带来了新的挑战和要求。为了适应这种新形势的要求,湖南城市学院工程管理教研室教师对2002年2月编写的《建筑工程概(预)算》内部教材进行了重新修编,对原书中过时的或不合适的内容进行了修正,增加了新的相应内容和计算实例。

本次修订紧紧结合目前建筑工程工程造价确定和管理的实际情况,力求体现针对性和实用性强的特点。

<<建筑工程概>>

书籍目录

1 基本建设概(预)算概论1.1 基本建设1.1.1 基本建设的含义及作用1.1.2 基本建设的分类1.1.3 基本建设程序1.1.4 建筑产品价格1.2 基本建设项目概(预)算文件1.2.1 概(预)算的分类1.2.2 基本建设的“三算”;1.2.3 施工企业内部的“三算”;1.2.4 基本建设概(预)算文件的组成习题一2 建筑工程定额2.1 概述2.2 施工时消耗研究2.2.1 施工时消耗研究的目的、作用2.2.2 施工过程的分解及分类2.2.3 施工工作时间的消耗分析2.2.4 施工时消耗的研究方法2.3 施工定额2.3.1 施工定额的作用2.3.2 编制施工定额的原则和依据2.3.3 编制施工定额的方法及要求2.3.4 施工定额的内容及使用2.3.5 企业定额2.4 预算定额2.4.1 预算定额的作用2.4.2 预算定额的编制原则和编制依据2.4.3 预算定额的编制方法2.4.4 预算定额手册的组成2.4.5 定额的换算2.4.6 预算定额的使用方法2.5 单位估价表2.5.1 人工工资标准的确定2.5.2 材料预算单价(预算价格)的确定2.5.3 施工机械台班使用费2.6 概算定额和概算指标2.6.1 概算定额的含义及作用2.6.2 概算定额的内容2.6.3 概算指标习题二3 建筑安装工程费用3.1 建筑安装工程费用3.1.1 我国现行建设项目投资构成和工程造价的构成3.1.2 建筑安装工程费用内容3.1.3 直接费3.1.4 间接费3.1.5 利润及税金3.2 建筑安装工程费用实例3.2.1 某省建筑安装工程费用组成3.2.2 费用计算程序3.3 设备及工具、器具购置费用3.3.1 设备购置费的构成及计算3.3.2 工具、器具及生产家具购置费的构成及计算3.4 工程建设其他费用3.4.1 土地使用费3.4.2 与项目建设有关的其他费用3.4.3 与未来企业生产经营有关的其他费用3.4.4 预备费3.4.5 建设期贷款利息3.4.6 固定资产投资方向调节税习题三4 设计概算的编制4.1 设计概算的编制依据、作用4.1.1 设计概算4.1.2 设计概算的编制原则、依据4.1.3 设计概算的作用及其内容4.2 设计概算的编制方法4.2.1 概算定额编制设计概算4.2.2 概算指标编制设计概算习题四5 建筑工程施工图预算的编制5.1 概述5.1.1 施工图预算的概念5.1.2 建筑工程施工图预算的作用5.1.3 建筑工程施工图预算编制的依据5.2 定额总说明及建筑面积计算规则5.2.1 定额总说明5.2.2 建筑面积计算规则5.3 土石方工程5.3.1 概述5.3.2 分节说明5.3.3 工程量计算规则5.4 桩基础工程5.4.1 概述5.4.2 说明5.4.3 工程量计算规则5.4.4 桩基础工程量计算实例5.5 砖石工程5.5.1 概述5.5.2 说明5.5.3 工程量计算规则5.6 钢筋、混凝土工程5.6.1 概述5.6.2 定额说明5.6.3 工程量计算规则5.6.4 计算实例5.7 钢结构工程5.7.1 概述5.7.2 定额说明5.7.3 工程量计算规则5.7.4 计算实例5.8 钢筋混凝土及钢构件运输、安装工程5.8.1 概述5.8.2 定额说明5.8.3 工程量计算规则5.9 木结构工程5.9.1 概述5.9.2 定额说明5.9.3 工程量计算规则5.9.4 计算实例5.10 屋面及防水工程5.10.1 概述5.10.2 定额说明5.10.3 工程量计算规则5.10.4 计算实例5.11 耐酸防腐、保温隔热工程5.11.1 概述5.11.2 定额说明5.11.3 工程量计算规则5.11.4 计算实例5.12 构筑物工程5.12.1 概述5.12.2 定额说明5.12.3 工程量计算规则5.13 脚手架工程5.13.1 说明5.13.2 工程量计算规则5.14 模板工程及其他5.14.1 模板工程5.14.2 垂直运输机械5.14.3 超高增加费工程5.15 装饰装修工程5.15.1 概述5.15.2 楼地面工程5.15.3 墙柱面工程5.15.4 天棚工程5.15.5 门窗工程5.15.6 油漆、涂料、裱糊工程5.15.7 其他工程5.16 建筑工程施工图预算的编制5.16.1 建筑工程施工图预算的概念5.16.2 施工图预算的作用5.16.3 建筑工程施工图预算编制的依据5.16.4 施工图预算的编制方法5.16.5 施工图预算的编制步骤5.16.6 统筹法计算工程量的原理5.16.7 费用计算程序习题五6 工程量清单计价6.1 概述6.1.1 工程量清单的概念6.1.2 工程量清单6.1.3 工程量清单计价6.1.4 工程量清单计价法的特点和作用6.2 工程量清单编制6.2.1 工程量清单的项目设置6.2.2 工程数量的计算6.2.3 招标文件中提供的工程量清单的标准格式6.3 工程量清单计价6.3.1 工程量清单计价的基本方法与程序6.3.2 工程量清单计价格式6.3.3 工程量清单报价编制应注意的问题6.3.4 工程量清单计价工程实例习题六7 施工预算7.1 施工预算的作用及编制依据7.1.1 施工预算的作用7.1.2 施工预算的编制依据7.1.3 施工预算的编制内容7.2 施工预算的编制方法7.2.1 编制方法7.2.2 编制步骤7.3 “两算”对比7.3.1 “两算”对比的方法7.3.2 “两算”对比的内容习题七8 建筑工程概(预)算的审查和竣工决(结)算的编制8.1 建筑工程概(预)算的审查8.1.1 概(预)算审查的意义8.1.2 概(预)算审查的组织8.1.3 概(预)算审查的步骤8.1.4 概(预)算审查的方法8.1.5 概(预)算审查的内容8.2 工程结算8.2.1 现行建筑安装工程结算方式8.2.2 按月结算工程价款的一般程序8.2.3 建筑安装工程价款的动态结算8.3 工程决算8.3.1 竣工决算内容8.3.2 竣工决算的编制8.3.3 新增固定资产价值的确定习题八参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>