第一图书网, tushu007.com

<<建筑工程项目管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程项目管理>>

13位ISBN编号：9787564018818

10位ISBN编号：756401881X

出版时间：2009-1

出版时间：北京理工大学出版社

作者：陈俊，常保光 著

页数：324

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书全面而深刻地阐述了建筑工程项目管理的知识体系与内容。
全书分为14章，分别介绍了建筑工程项目管理概论、建筑工程项目管理组织、建筑工程项目的招标与投标、建筑工程项目合同管理、建筑工程项目采购管理、建筑工程项目进度管理、建筑工程项目质量管理、建筑工程项目成本管理、建筑工程项目安全生产管理、建筑工程项目资源管理、建筑工程项目信息管理、建筑工程项目风险管理、建筑工程项目沟通管理、建筑工程项目收尾管理等内容。
本书不仅可以作为高等院校土建施工类基础教材使用，也可作为建筑工程项目管理人员培训或工作参考用书。

<<建筑工程项目管理>>

书籍目录

第一章　建筑工程项目管理概论第一节　项目管理的基本概念与意义第二节　建筑工程项目管理的基本特征第三节　建筑工程项目管理的基本内容第四节　建筑工程项目管理常用的法律法规第二章　建筑工程项目管理组织第一节　建筑工程项目管理机构组织第二节　建筑工程施工项目经理部第三节　施工项目经理责任制第四节　建筑工程执业资格制度第三章　建筑工程项目的招标与投标第一节　建设工程项目招标投标的基本知识第二节　建筑工程施工招标第三节　建筑工程施工投标第四节　建筑工程施工招投标管理第四章　建筑工程项目合同管理第一节　建设工程合同的概念与分类第二节　建筑工程项目施工合同的订立与实施第三节　建筑工程项目施工合同的变更、终止和争议解决第四节　FIDIC《施工合同条件》简介第五节　建筑工程项目施工索赔管理第六节　建设工程施工合同管理第五章　建筑工程项目采购管理第一节　建筑工程项目采购管理概述第二节　项目采购计划的编制第三节　建筑工程项目采购合同管理第六章　建筑工程项目进度管理第一节　建筑工程项目进度管理概述第二节　建筑工程项目进度计划的编制第三节　流水施工作业进度计划第四节　网络计划控制技术第五节　建筑工程项目进度计划的实施第六节　建筑施工项目进度计划管理总结第七章　建筑工程项目质量管理第一节　建筑工程项目质量管理概述第二节　施工项目质量计划第三节　项目设计与采购质量控制第四节　建筑工程施工项目质量控制的方法第五节　建筑工程施工项目各阶段质量控制的实施第六节　施工项目质量的持续改进第八章　建筑工程项目成本管理第一节　建筑工程项目成本管理概述第二节　建筑工程项目成本计划第三节　项目成本控制第四节　项目成本核算第五节　项目成本分析与考核第九章　建筑工程项目安全生产管理第一节　建筑工程项目安全生产管理概述第二节　施工现场环境管理第三节　施工现场文明施工管理第四节　施工现场安全管理第十章　建筑工程项目资源管理第一节　建筑工程项目资源管理概述第二节　建筑工程项目人力资源管理第三节　建筑工程项目材料管理第四节　建筑工程项目施工机械设备管理第五节　建筑工程项目技术管理第六节　建筑工程施工项目资金管理第十一章　建筑工程项目信息管理第一节　项目信息管理基础知识第二节　项目信息管理计划实施第三节　计算机辅助建筑工程项目信息管理第十二章　建筑工程项目风险管理第一节　项目风险管理基础知识第二节　建筑工程项目风险因素分析第三节　建筑工程项目风险评估第四节　建筑工程项目风险控制第五节　建筑工程保险与担保第十三章　建筑工程项目沟通管理第一节　项目沟通管理概述第二节　项目沟通计划第三节　项目沟通障碍与冲突管理第十四章　建筑工程项目收尾管理第一节　项目收尾管理概述第二节　项目竣工收尾第三节　项目竣工验收第四节　项目回访与保修管理第五节　项目管理的考核评价第六节　工程项目文件的归档与竣工结算附录参考文献

章节摘录

第一章　建筑工程项目管理概论　　建筑工程项目管理的基本概念与意义；建筑工程项目管理的基本特征；建筑工程项目管理的基本内容；建筑工程项目管理的法律法规体系。

（1）了解“项目”一词的来源及项目管理的意义。

（2）熟悉项目管理的概念及特征。

（3）掌握建筑工程项目管理的基本内容。

（4）了解建筑工程项目管理的法律法规体系。

第一节　项目管理的基本概念与意文　　一、项目　　“项目”一词来源于人类有组织的活动，中国的长城、埃及的金字塔及古罗马的尼姆水道都是人类历史上运作大型复杂项目的范例。

关于项目的定义，在项目管理领域比较传统的是1964年Martin0对项目的定义：“项目为一个具有规定开始和结束时间的任务，它需要使用一种或多种资源，具有许多个为完成该任务所必须完成的互相独立、互相联系、互相依赖的活动。

”这一概念具有普遍的意义，强调了独特的任务、活动之间的综合性和系统性。

但是，这个定义还不能将项目与人们常见的一些生产过程相区别。

美国项目管理协会（Project Management Institute，PMI）将项目定义为：“项目是为完成某一独特的产品或服务所做的一次性努力。

”　　德国DIN（德国工业标准）69901对项目的定义为：“项目是指在总体上具有预定目标、时间、财务、人力、专门组织以及其他限制条件的唯一性任务。

”　　国际标准《质量管理——项目管理质量指南》（IS0 10006）对项目的定义为：“由一组有起止时间的、相互协调的受控活动所组成的特定过程，该过程要达到符合规定要求的目标，包括时间、成本和资源的约束条件。

”　　……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com