

<<建筑工程合同管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787564024192

10位ISBN编号：7564024194

出版时间：2009-6

出版时间：北京理工大学出版社

作者：刘芳，王恩广 著

页数：183

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程合同管理>>

### 前言

随着我国社会主义市场经济体制的建立和完善,以及工程建设领域业主负责制、工程招标投标制、工程建设监理制、合同管理等基本制度的逐步发展和完善,建设市场主体的行为更加规范化、法制化和国际化,合同管理在企业经营、工程项目管理中的地位和作用也更加突出。

全面了解和掌握工程合同管理相关知识,提高工程合同管理的认识和水平,是每一个工程建设工作者都必须解决的问题。

此外,依法管理工程项目,依法订立、履行和管理建筑工程合同,依法进行工程项目交易,是我国依法治国战略的极为重要的组成部分,也是这一战略在工程建设领域的具体体现。

“建筑工程合同管理”是高等院校工程管理相关专业一门重要的课程。

在法律精神的指导下科学地管理建筑工程合同,维护当事人的权利及社会公众利益,促进社会经济有序、健康发展,是建筑工程合同管理的主要目的。

掌握有关的经济法律精神及中心内容并应用于建设工程实践是本课程学习的最终目的和任务。

通过本课程的学习,学生应掌握建筑工程合同管理相关的法律知识体系,了解建筑工程合同管理的基本概念,熟悉建筑工程合同管理的基本理论,掌握建筑工程合同管理的基本方法,并具备相应的素质和能力。

本书按照工程管理专业的教学要求,结合我国现行法律法规和现代国际工程法律制度组织编写。

全书共分九章,内容包括合同法律基础知识、工程合同总体策划、工程招标投标阶段的合同管理、工程合同履行阶段的合同管理、工程合同的争议处理、工程索赔、工程项目风险管理、建设工程常用合同、FIDIC土木工程施工合同条件等。

本书结合建设工程项目中合同管理的实际工作,从工程合同管理的概念,工程合同管理的总体策划,工程合同订立、履行各阶段的管理,工程合同索赔及争议解决方式等方面进行了全面的介绍。

本书还结合工程合同管理的相关研究成果,对工程合同风险管理、信息管理等内容作了相应的阐述。

## <<建筑工程合同管理>>

### 内容概要

根据最新的相关法律、法规，结合建设工程项目中合同管理的实际工作，全面介绍了建筑工程合同管理方面的知识，其内容主要包括合同法律基础知识、工程合同总体策划、工程招标投标阶段的合同管理、工程合同履行阶段的合同管理、工程合同的争议处理、工程索赔、工程项目风险管理、建设工程常用合同、FIDIC土木工程施工合同条件等。

《建筑工程合同管理》可作为高等院校工程管理类相关专业教材，也可作为建筑工程技术人员和管理人员学习、培训的参考用书。

## <<建筑工程合同管理>>

### 书籍目录

绪论第一章 合同法律基础知识第一节 合同基础知识第二节 合同法基本原理第二章 工程合同总体策划第一节 合同总体策划概述第二节 工程承发包模式策划第三节 招标方式的选择第四节 合同类型和合同条件的选择第五节 工程合同体系的协调第三章 工程招标投标阶段的合同管理第一节 招标文件基础知识第二节 工程合同审查与风险评价第三节 投标文件基础知识第四节 工程合同的谈判与签订第四章 工程合同履行阶段的合同管理第一节 工程合同履行的概念与原则第二节 工程合同分析第三节 工程合同实施控制第四节 工程合同变更管理第五章 工程合同的争议处理第一节 工程合同常见的争议第二节 工程合同争议的解决方式及管理第六章 工程索赔第一节 索赔概述第二节 索赔程序第三节 索赔值的计算第四节 反索赔第七章 工程项目风险管理第一节 工程项目风险管理概述第二节 风险识别第三节 风险评估第四节 风险防范第五节 风险控制第八章 建设工程常用合同第一节 建设工程勘察设计合同第二节 建设工程施工合同第三节 工程建设监理合同第四节 建筑材料和设备供应合同第九章 FIDIC土木工程施工合同条件第一节 FIDIC合同条件简介第二节 FIDIC土木工程施工合同条件第三节 FIDIC土木工程施工分包合同条件参考文献

<<建筑工程合同管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>