第一图书网, tushu007.com

<<城市中心漂移论>>

图书基本信息

书名：<<城市中心漂移论>>

13位ISBN编号：9787564125356

10位ISBN编号：7564125357

出版时间：2010-12

出版时间：东南大学出版社

作者：牛雄

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<城市中心漂移论>>

前言

中国城市化进入快速增长期，学术界对东部沿海城市的空间发展模式已做了诸多研究，但对于中西部欠发达地区特大城市空间结构的变化的量化研究不多。
本书在对全国多个城市中心漂移的案例进行考查的基础上，运用第一手的调查资料和第四次、第五次全国人口普查的数据，重点针对1990年之后南宁城市空间结构的演变作实证研究。

以城市空间发展的生态边界作为约束条件，以街道办事处为基本空间单元划分南宁城市中心区，分别从社会人口、产业布局、土地利用与交通三个方面，运用定量研究的方法，对比研究1990年代初和2000年后，在此三者作用下城市空间结构的变化。
之后综合政府政策对城市空间结构的影响，将各个因子对空间的影响叠加综合，来考察南宁城市空间结构的演化，推演出近20年来南宁城市空间结构的演变模型，总结其变化的特征，提出城市中心分移的理论假说，并与国内外相关模型进行比较。

本书研究认为，1990年至今，在人口自然流动、政府政策、土地开发和产业布局变动等多种因素合成作用下，南宁城市中心存在一个分移的过程，其中地方政府的意图起了主导作用。
城市空间结构已由单中心圈层结构演变为两心结构，两者之间以一条轴带相连。
在人口流动和城市中心分移的相互作用下，城市人口重心发生变化，城市已出现明显的社会分区，其中，地方政府政策起了主导作用。

第一图书网, tushu007.com

<<城市中心漂移论>>

内容概要

《城市中心漂移论》研究认为，1990年至今，在人口自然流动、政府政策、土地开发和产业布局变动等多种因素合成作用下，南宁城市中心存在一个分移的过程，其中地方政府的意图起了主导作用。
城市空间结构已由单中心圈层结构演变为两心结构，两者之间以一条轴带相连。
在人口流动和城市中心分移的相互作用下，城市人口重心发生变化，城市已出现明显的社会分区，其中，地方政府政策起了主导作用

第一图书网, tushu007.com

作者简介

牛雄，清华大学城市规划专业博士，师从尹志教授；清华大学公共管理学院博士后。现供职于国务院发展研究中心资源与环境政策研究所。

第一图书网, tushu007.com

<<城市中心漂移论>>

书籍目录

1导论1.1 研究背景1.2 研究目的、意义1.3 理论回顾1.3.1 基本概念1.3.2 西方城市空间结构的解析理论1.3.3 国外大都市区空间结构的研究1.3.4 中国城市空间结构研究进展与展望1.4 研究路径和方法1.5 研究假设和框架2研究地域的选择2.1 南宁市的基本情况2.1.1 社会经济发展基本情况2.2 南宁城市地域概况2.3 南宁在全国的地位2.4 南宁城市空间发展的历史回顾2.4.1 1982年总体规划的用地调整2.4.2 1993年总体规划的用地调整2.5 影响城市空间发展的机制与动因3城市地理、生态环境与城市空间发展3.1 空间拓展约束条件评价3.1.1 地形地貌3.1.2 工程地质评价3.1.3 气象条件影响评价3.2 生态敏感点、敏感区域及敏感因子分析3.3 土地资源的生态适宜性分析3.4 城市空间扩展研究3.4.1 空间扩展的模型设计3.4.2 城市空间扩散分析3.5 结论4社会与人口的转变与城市空间结构的调整4.1 1990年南宁市社会空间分析4.1.1 社会空间因子分析4.1.2 1990年南宁社会空间结构模型4.2 2000年南宁市城市中心区社会空间的因子生态分析4.2.1 影响南宁市社会空间结构的主要因素4.2.2 南宁市内城街道社会区划分4.2.3 南宁市人口迁移规律研究4.2.4 人口快速增长、流动人口对城市空间的影响4.2.5 2000年南宁市各街道社会空间分析4.2.6 结论4.3 南宁市1990年与2000年社会空间对比分析4.3.1 南宁市1990-2000年从业人口分布特点4.3.2 南宁市1990-2000年人口重心迁移分析4.4 小结5产业布局与城市空间发展5.1 工业发展布局的现状诊断5.1.1 工业是城市经济的脊梁5.1.2 以农林产品为原料的轻工业具有区域比较优势5.1.3 工业发展布局偏重于市区5.1 4工业化正处在由初级阶段向中兴阶段的转型时期5.2 产业转型与城市用地布局调整5.2.1 产业结构与城市用地布局、城市空间形态的关系5.2.2 产业布局结构与土地置换的关系5.2.3 研究地域范围5.2.4 研究方法与目标5.2.5 南宁市产业结构与用地构成的发展演进5.2.6 小结5.3 影响南宁城市工业空间结构的主导因子5.3.1 路径依赖5.3.2 级差地租5.3.3 人口就业5.3.4 道路交通5.3.5 新区开发5.3.6 气象条件5.4 规模以上企业空间分布研究5.4.1 理论假设5.4.2 南宁市实证研究5.4.3 研究地域的选择5.4.4 研究方法5.4.5 数据来源5.4.6 初步分析5.4.7 讨论与结论6城市土地利用、交通发展与空间结构研究6.1 南宁市中心区用地增量的功能分布与空间结构研究6.1.1 问题的提出6.1.2 城市建设用地增量的空间分布6.1.3 区块开发强度分析6.1.4 结论6.2 道路交通发展对城市空间的影响6.2.1 城区昼夜人口比与通勤人流研究6.2.2 就业居住系数的研究6.2.3 各街区道路长度增量分析6.2.4 路网密度与用地拓展7政府、政策对南宁城市空间发展的影响7.1 宏观政策对南宁城市空间的影响7.1.1 土地使用制度改革对城市空间结构的作用7.1.2 1991年11月，中越两国关系恢复正常化，发展环境转好7.1.3 1992年6月，南宁被国务院批准为沿海开放城市7.1.4 1995年12月李瑞环同志考察南宁市7.1.5 1996年，南昆铁路全线建成通车7.1.6 2001年，中国与东盟建立“10+1”自由贸易区7.1.7 2002年国际会展中心城市雕塑“南宁之门一朱槿花”正式落成7.1.8 2003年，温总理提出每年在广西南宁举办中国一东盟博览会7.2 1980年以来自治区内政策环境对南宁城市空间的影响7.2.1 1980年区党委指示“今后大专院校、科研机构、新建的大工厂等尽量不要摆在南宁市7.2.2 1980年代至1991年中越关系正常化期间，南宁的经济发展始终遵循着“备战抗越”的首要目标7.2.3 1991年中越关系正常化之后，南宁的城市经济进入正常快速的发展轨道7.2.4 1992年，南宁投入大量资金，着手规划和开发琅东7.2.5 2002年，南宁“136城市亮化工程”全线实施，城市改造带动房地产增速发展7.2.6 2003年12月广西区党委书记曹伯纯视察，提出南宁经济的工业化发展政策7.2.7 2003年12月南宁市委九届十次会议作出《关于学习贯彻党的十六届三中全会精神，加快建设大南宁的决定》7.3 宏观政策环境、地方政策与南宁城市空间演变的关系小结8结语8.1 南宁城市空间结构演化模式8.2 南宁城市空间结构演化的特征8.2.1 人口迁移规律8.2.2 社会分区8.2.3 产业空间布局8.2.4 土地利用与道路交通8.3 关于人口流动和城市中心分移的理论探讨8.4 与国内外相关理论的比较8.5 对规划科学性的启示参考文献附录A特大城市空间发展模式比较分析附录B南宁市中心城区100个规模以上企业统计数据附录C南宁市中心城区规模以上企业产值分布平衡性分析

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

1）科教文化因子（特征值15.6，解释原变量总方差的41.0%）　　从第一个因子的变量负荷来看，在中、高等教育人口比重，平均年龄，15～64岁人口比重，近五年内省内流人人口等变量上正负荷较大，而在文盲、小学、初中人口比重，老龄人口比重等变量上负负荷较大。
因此主要反映受过中高等教育的科教文化人群的所占比重的状况。
从各街道的因子得分看，最高的街道是城北区西乡塘街道办事处，得分为2.4 29，从单位分布看，这一带主要是大学聚集区，因子得分高主要是来南宁求学的大学生比较多的缘故。
其次是建政街道办事处，得分为1.2 75。
而最低的是永新区华强街道办事处，得分为－1.064。
这个因子的解释方差高达419／6，对于南宁市的城市社会区特征影响很大。
2）商业服务业因子（特征值9.2，解释原变量总方差的24.1 %）　　从第二个因子的变量负荷来看，在商业服务业、第三产业等变量上正负荷较大，而在第二产业、工业、工人比例等方面负负荷较大，说明这个因子主要反映了商业服务业的发展状况。
从各街道的因子得分看，比较高的街道是兴宁区民生和朝阳街道办事处，得分分别为1.3 60，1.1 37，这个区域也一直是南宁传统的商业中心。

第一图书网, tushu007.com

<<城市中心漂移论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com