

<<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

图书基本信息

书名：<<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

13位ISBN编号：9787801595775

10位ISBN编号：7801595777

出版时间：2004-2

出版时间：中国建材工业出版社

作者：林川

页数：平装

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

### 前言

小城镇的快速发展及建设,已经成为当前中国社会经济现象中一个非常突出的特色。

这一切,源于2000年6月13日中共中央和国务院下发的一份文件,即《关于促进小城镇健康发展的若干意见》。

在这份文件中,中共中央和国务院明确提出:“发展小城镇,是实现我国农村现代化的必由之路”。并提出:“当前,加快城镇化进程的时机和条件已经成熟。

抓住机遇,适时引导小城镇健康发展,应当作为当前和今后较长时期农村改革的一项重要任务”。

按照中共中央的精神,国家建设部和各地方政府,相继出台了一系列的政策、法规、标准,并正式启动了一批小城镇建设科学研究项目。

可以预见的是,我国的小城镇建设,正在迎来一个高速发展的时期,而且,小城镇建设对于我国社会经济发展的影响,也将越来越大。

另一个必须要明确的问题是,伴随着小城镇的快速发展,必然会引发小城镇住宅建设的飞速发展。

比较保守的估计,在21世纪的前10年中,全国小城镇的住宅建设总量,将会超过50亿m<sup>2</sup>。

很显然,面对这样一个非常庞大的建设量,对我国住宅建设的经验和教训进行一些总结,并将其用于小城镇的住宅建设,是十分必要的。

但是,小城镇的住宅建设与城市的住宅建设,既有相似之处,又有一定的区别。

例如,两者在社会经济条件、价值观念、人口密度、建筑密度等方面,都存在着一定的差异。

尤其是两者在住宅的使用对象、住宅的建造技术、住宅的建设主体、住宅的建设管理等方面,更是存在着比较大的差异。

## <<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

### 内容概要

《小城镇住宅建筑节能设计与施工》结合实际，对于国家的方针政策、建筑节能原理、建筑节能意义、建筑节能的技术措施等，进行了简明扼要的解说。

## &lt;&lt;小城镇住宅建筑节能设计与施工&gt;&gt;

## 书籍目录

一、常识篇1. 建筑节能住宅需要多花钱吗?2. 为什么严冬在保温不好的室内人体会感到寒冷?3. 为什么盛夏在隔热不好的室内人体会感到酷热?4. 保温和隔热有何区别?5. 为什么节能建筑能改善室内热环境,做到冬暖夏凉?6. 冬天热量是怎样从建筑中散失的?7. 节约采暖能耗的主要途径是什么?8. 为什么建筑物需要加强保温?9. 怎样加强建筑保温?10. 在采暖能耗中,围护结构起到什么作用?11. 夏天热量是怎样从室外进入室内的?12. 节约空调降温能耗有哪些主要途径?13. 如何解决夏热冬冷地区空调建筑节能问题?14. 为什么建筑物需要加强隔热?15. 怎样加强建筑物隔热?16. 在节约空调能耗中,围护结构起到什么作用?17. 门窗对空调能耗有多大影响?18. 建筑中几种最常用的保温隔热材料各有哪些基本特点?19. 为什么地面采暖既舒服又节能?20. 地面采暖都有哪些加热途径?二、设计篇(一)热舒适度分区1. 房屋怎样布局有利于整体采暖能耗的降低?2. 如何确定建筑的朝向?3. 剖面设计要注意哪些问题?(二)防御冷风侵袭1. 房屋为什么要加设“热闸”?2. 如何防止冬季冷风的侵袭?3. 怎样设置防寒门斗?(三)强化自然通风1. 怎样利用热压强化自然通风?2. 夏天怎样利用屋顶通风散热?3. 怎样利用风压强化自然通风?4. 怎样合理确定房间开口位置和面积?(四)抑制夏季室外的热量进入室内1. 如何减少场地的热反射和再辐射?2. 如何选择窗用玻璃材料?3. 如何设置门窗遮阳?(五)室外微小气候对建筑整体能耗的降低作用1. 如何利用绿化营建舒适的室内热环境?2. 如何利用地形营建避风向阳的环境?3. 不同气候区小住宅设计手法选择三、太阳能利用技术篇(一)得热1. 利用太阳热能都有哪些途径?2. 被动式太阳能采暖系统是如何工作的?3. 主动式太阳能采暖系统是如何工作的?4. 混合式太阳能采暖系统是如何工作的?5. 日照间距多大合适?6. 被动式太阳房的体形应怎样控制?7. 建筑形态对日照遮挡有哪些影响?8. 窗的形式与日照效率有哪些关系?9. 日光温室是怎样给房间采暖的?10. 如何选择日光温室的种类?11. 毗连日光间有哪些作用?12. 毗连日光间实际效果如何?13. 什么是温差环流太阳能集热器系统?14. 集热墙是如何工作的?15. 如何设置保温反射板?16. 直接受益式、附加温室式和集热墙适合用在哪里?17. 空气型集热构件是怎样加热的?(二)储热1. 储存太阳热能都有哪些途径?2. 太阳能建筑在保温隔热方面有什么特点?3. 怎样利用储存的热量?(三)降温1. 怎样避免日光温室在夏季引起过热?(四)绝热1. 怎样利用覆土减少室内温度波动?2. 什么是覆土住宅?四、各部位做法篇(一)屋顶1. 为何屋顶外侧保温好?2. 怎样确定绝热材料与防水层的位置?3. 传统屋面做法为什么容易破坏?4. 倒置式屋面的保温层应该选择什么材料?5. 倒置式屋面防水层施工应该注意什么?6. 倒置式屋面防水层应该选择什么材料?7. 倒置式屋面为什么一定要设压埋层?8. 倒置式屋面实际应用过吗?9. 坡屋顶如何绝热?10. 夏热冬暖地区屋顶如何隔热好?11. 种植屋面适用于哪类地区?12. 怎样设计种植屋面?13. 用聚乙烯泡沫塑料作隔热板的屋面有何特点?14. 什么是GsJ板?(二)墙壁1. 为什么外墙保温对于节能至关重要?2. 外墙绝热中,热桥问题如何解决?3. 内、外侧绝热有什么基本区别?4. 外墙内保温技术有何特点?5. 外墙外保温技术有何特点?6. 如何选择墙体保温材料?7. 如何选择保温材料的厚度?8. 如何防止墙体内部结露?9. 如何考虑雨水渗透和夏季水蒸气反渗透?10. 新型墙体材料在性能和施工方面有什么特点?(三)门窗1. 窗开多大合适?2. 节能窗有哪些特点?3. 为什么双层玻璃窗比单层玻璃窗保温性能要好?4. 为什么在单层玻璃窗上要加设第二层玻璃?5. 怎样在窗上安设加层透明膜?6. 如何正确选用与安装中空玻璃?7. 窗框料对节能有什么影响?8. 改善钢门窗的保温性能和气密性对采暖能耗有多大影响?9. 密封方法对节能有什么意义?10. 加设布窗帘或百叶窗帘为什么能改善室内舒适度?11. 为什么窗帘设置方法不同其保温节能作用相差很大?12. 窗帘应该怎样安设?13. 热反射窗帘是怎样起作用的?14. 百叶窗帘是怎样起作用的?15. 怎样加设保温窗板?16. 怎样才算是保温门?17. 为什么门帘有很好的防寒作用?18. 夏热冬冷地区窗户如何节能?19. 夏热冬暖地区窗户如何节能?(四)其他1. 哪些部位的地面需要绝热?2. 如何评价封闭式阳台?

章节摘录

插图：建造节能住宅需要多花钱吗？

建造节能住宅，究竟是否需要多花钱，不能只凭空想象，而应该算笔账。

按照国家规定，普通住宅建设固定资产投资方向调节税税率为5%，但国家为了鼓励建筑节能，规定北方节能住宅税率为零，这样可免交5%的固定资产投资方向调节税。

另外，国家从建筑节能与墙体革新出发，限制使用实心黏土砖，并规定凡采用实心黏土砖的民用建筑每平方米应多交14元的黏土砖“限制使用费”，而工业建筑则要交10元的“限制使用费”。

按上述规定计算，每平方米住宅若符合建筑节能设计标准的要求，且墙体不使用实心黏土砖，即可免交50元的“调节税”和14元的黏土砖的“限制使用费”。

从而，每平方米共可少交税费64元。

建筑节能措施，主要是加强建筑物外围护结构保温和气密性，同时提高采暖系统的效率。

住宅建筑外围护结构的面积，大约相当于建筑面积的一半，即每平方米建筑面积少交税费64元，就是相当于每平方米外围护结构可以省出128元用来搞建筑节能。

这每平方米节约的128元，无论是使用外墙内保温或外保温技术，还是采用单框双层玻璃保温窗等等，应该是足够了。

相反的，若坚持建造传统的高耗能住宅，就必须按照国家规定缴纳有关的税费，这样不仅钱花得多了，于己无益，同时又损害了国家。

明智的建设者，应当执行国家的建筑节能政策规定，并充分认识和利用它，建造于国于民有利，并能为当今服务，为子孙后代造福的节能住宅。

## <<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

### 编辑推荐

《小城镇住宅建筑节能设计与施工》：为深入贯彻落实“三个代表”重要思想和党的十六大精神,支持老少边穷地区的文化事业发展,帮助贫困地区县图书馆、乡镇图书馆(室)解决藏书贫乏、购书经费短缺的问题,努力满足人民群众对知识、信息的需求,文化部、财政部决定2003至2005年实施送书下乡工程。

工程由文化部、财政部领导,国家图书馆具体实施。

送书下乡工程将通过政府集中采购,选择近期出版的适合农村的优秀图书。

所选图书以思想教育、市场经济、法律知识、科普知识、农业科学及实用技术、医药保健、文学艺术等类目为主。

自2003至2005年,文化部、财政部计划向300个国家级扶贫开发工作重点县图书馆和3000个乡镇图书馆(室)赠送图书390万册。

每年为每个县图书馆送书1000册,每个乡镇图书馆(室)送书300余册。

2003年实际送书150余万册,2004年实际送书180余万册。

<<小城镇住宅建筑节能设计与施工>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>