第一图书网, tushu007.com

<<首都"十一五"发展新商机（套装上>>

图书基本信息

书名：<<首都"十一五"发展新商机（套装上下册）>>

13位ISBN编号：9787802026087

10位ISBN编号：7802026083

出版时间：2007-1

出版时间：丁向阳 中国人口出版社 (2007-01出版)

作者：丁向阳 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

北京市第十二届人民代表大会第四次会议审议批准的“十一五”规划《纲要》，提出了“十一五”期间首都经济社会发展的战略目标、发展重点和政策取向。
它的核心思想是：走科学发展之路，让发展的成果惠及广大人民。
为此要转变发展观念，创新发展模式，提高发展质量，实现首都经济社会又好又快的发展。
对于广大的投资者来说，“十一五”时期首都的建设和发展将会形成一些重要商机，可概括为以下八个方面：　　第一，奥运经济开发商机无限。
“十一五”期间将是奥运经济大发展的时期，也将是奥运经济效应集中显现的时期，在这个过程中，不管是奥运前期筹备还是赛事举办期间，旅游者的大量进入以及会后奥运场馆的持续开发利用，市场品牌的拓展等，都将带来很大的市场机会。
　　第二，走高端产业发展之路，推进产业结构升级，会形成一些新的重要的产业发展机遇。
《纲要》从首都功能定位和资源比较优势出发。
强调优先发展现代服务业，加快发展高新技术产业，适度发展现代制造业，推动农业产业化经营。
进一步明确了产业结构的优化升级方向。
特别是现代服务业重点发展的产业，如金融、文化创意、现代物流、商务服务、会展、旅游等等，这些产业将来会形成很大的一个市场。
规划还提出要建设创新型城市，提升自主创新能力，大力发展高新技术产业．这方面北京已经形成了一些产业群，在此基础上，一些新的产业将会不断发展壮大。
　　第三，立足资源节约利用促进发展，绿色消费市场前景广阔。
《纲要》提出要积极发展循环经济，加强资源的节约利用，随着一系列政策措施的提出，不管是节能、节地、节水，还是节约各种原材料，都会形成一些巨大的市场，比如，大力发展节能省地型住宅，节能环保汽车，绿色照明设备，各种无公害有机农产品等等，这些政策措施的背后都会形成一些新的市场商机。
　　第四，推进重点功能区开发，提升城市服务功能，造就巨大商机。
《纲要》提出，"十一五"期间，要着力培育六大高端产业功能区，这既是促进产业合理分工、区域合理分工的重要举措，也是有效利用土地资源的重要途径。
六人高端产业功能区已经在全市经济发展中呈现出很强的活力．"十一五"期间，通过政府有意识的引导，六个区域会发展成为支撑北京经济增长重要的增长极，将来它的经济集中度会非常高。
随着开发、建设的推进，临空经济区、CBD、奥林匹克中心区等区域会形成很重要的市场商机。
　　第五，促进城乡协调发展，建设社会主义新农村，蕴含着巨大的市场商机。
《纲要》强调要加快发展农村的二、三产业，推动现代都市型农业的发展。
加大对农村的基础设施和社会公共服务建设投入，改善农村生活环境。
实施一系列的新政策，包括进一步完善生态补偿以及水源涵养地补偿政策等等，将促进农民收入水平的持续提高，促进农村消费市场潜力逐步释放出来。
　　第六，启动新城建设凸现新的商机。
建设新城是完善首都城市功能的重大战略举措，"十一五"期间，随着启动新城建设，特别是三个重点新城建设的推进实施，这些区域的基础设施、社会公共服务水平将得到显著提升，逐步成为极具吸引力和发展活力的城市新区，形成很大的市场需求。
　　第七，体制改革深化促进市场更加开放。
"十一五"时期是体制改革的攻坚期，一系列重大改革将继续深入推进，促进市场化水平不断提升。
特别是推行社会公共服务的分类管理，政府主要强化公共财政提供基本社会公共服务的职责，对非基本服务要进一步开放市场，打破垄断，吸引社会资本进入。
同时，继续大力推进基础设施投融资改革和特许经营，对社会投资的需求会继续加大。
　　第八，区域合作的加强，进一步拓展市场空间。

第一图书网, tushu007.com

未来五年，北京市将本着统筹协调、互惠互利、突出重点、从实起步的思路，推进区域合作。
包括产业分工、交通体系构建、资源和能源合作、环境保护合作等等，区域市场环境会大大改善。
一个局部区域的市场是有限的，当扩展为更广大的市场的时候，市场产生倍增效应，最后形成巨大的市场。

内容概要

《首都“十一五”发展新商机（上下）》推进重点功能区开发，提升城市服务功能，造就巨大商机。
《纲要》提出，“十一五”期间，要着力培育六大高端产业功能区，这既是促进产业合理分工、区域合理分工的重要举措，也是有效利用土地资源的重要途径。
六人高端产业功能区已经在全市经济发展中呈现出很强的活力．“十一五”期间，通过政府有意识的引导，六个区域会发展成为支撑北京经济增长重要的增长极，将来它的经济集中度会非常高。
随着开发、建设的推进，临空经济区、CBD、奥林匹克中心区等区域会形成很重要的市场商机。
《首都“十一五”发展新商机（上下）》促进城乡协调发展，建设社会主义新农村，蕴含着巨大的市场商机。
《纲要》强调要加快发展农村的二、三产业，推动现代都市型农业的发展。
加大对农村的基础设施和社会公共服务建设投入，改善农村生活环境。
实施一系列的新政策，包括进一步完善生态补偿以及水源涵养地补偿政策等等，将促进农民收入水平的持续提高，促进农村消费市场潜力逐步释放出来。

书籍目录

上册上篇（综合篇）“ 十一五 ”商机总论第一章 发展环境及目标定位一、实现持续繁荣发展的良好基础二“ 十一五 ”时期发展面临的机遇和挑战三、“ 十一五 ”时期发展的基本趋势及目标第二章 投资商机及政策导向一、“ 十一五 ”时期投资增长的促进因素二“ 十一五 ”时期北京市投资的指导思想与原则三、“ 十一五 ”时期北京市投资总量、结构及布局原则四、“ 十一五 ”时期的重点投资领域五、政策取向与保障措施中篇（行业领域篇）重点领域发展商机第三章 产业发展商机第一节现代服务业发展商机一、金融业二、文化创意产业三、旅游会展业四、房地产业五、现代物流业六、商贸服务业第二节高新技术产业发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第三节现代制造业发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第四节重点功能区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第四章 基础设施领域商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议附录附件一 基础设施领域市场化运作成功案例附件二 《目录细则》中与基础设施建设相关条款第五章 社会公共服务领域商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第六章 环境保护与资源节约利用商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第七章 生态建设商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第八章 社会主义新农村建设商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第九章 重点新城建设商机一、商机概述二、商机分析二、投资建议第十章 2008年奥运会商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十一章 区域合作发展商机第一节区域合作商机概述一、区域合作背景分析二、区域合作规划概述三、区域合作商机概述第二节区域合作商机分析一、区域产业分工合作商机二、基础设施建设合作商机第三节管理与投资建议一、政府管理模式二、区域合作的不确定性影响分析下册下篇（区县篇）区县特色发展商机第十二章 东城区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十三章 西城区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十四章 崇文区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十五章 宣武区发展商机一、商机概述二、商机分析三、重点投资领域第十六章 朝阳区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十七章 海淀区发展商机一、商机概述二、商机分析三、商机表现四、投资建议第十八章 丰台区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第十九章 石景山区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资需求第二十章 门头沟区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十一章 房山区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十二章 通州区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十三章 顺义区发展商机一、经济社会发展现状二、商机分析三、重点投资领域和区域第二十四章 大兴区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资机遇第二十五章 昌平区发展商机一、商机概述二、商机分析三、空间布局四、发展机遇五、制约因素六、商机表现七、投资建设第二十六章 平谷区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十七章 怀柔区发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十八章 密云县发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议第二十九章 延庆县发展商机一、商机概述二、商机分析三、投资建议

章节摘录

插图：巩固高新技术产业中心、高端产业服务基地地位，同时大力完善综合服务功能，初步实现由开发区向综合产业新城的转变。
重点是启动京津塘高速路东部新区开发、凉水河南部新区、河西区居住配套建设，完善核心区荣华路的大型公共服务设施，实施星网工业园、中芯国际、奔驰汽车、京东方等优势产业项目。
（六）以改善农村生产生活条件为重点的新农村建设统筹考虑“三农问题”，加大对纯农业地区与山区的投入力度，持续增加改善农村生产生活条件、促进农民增收的公共服务与基础设施投入，带动农民生产生活方式全面改变，推进城乡一体化进程。
继续加快城市基础设施向农村延伸，完善乡镇、村与新城相连、城乡一体的公共交通体系。
加强农村路网建设，实现所有平原区重点镇与高速公路相联结，行政村通油路，以及自然村主干道路路面硬化。
到2010年，全市33个中心镇的主干路网基本形成。
“十一五”时期，重点安排100个左右乡镇中心区道路建设，规划建设道路里程约500公里。
积极推动示范村镇集中供水、能源清洁（供电、供气、供热等）、环境美化（污水、垃圾处理等）、道路硬化、信息畅通等设施建设，加快旧村改造和新村建设步伐。
到2010年，全市乡镇基本实现集中供水，每年建设20个左右乡镇集中供水设施；全部解决145万农民安全饮水问题，平原地区自来水普及率达到100%；实现每个区县拥有一座以上垃圾集中处理厂；建设55个市重点小城镇污水处理工程，新增城镇污水处理能力50万立方米／日，实现33个中心镇全部建成污水处理厂；农村卫生厕所普及率达到100%；农村地区生活垃圾无害化处理率达到80%；实现全市所有行政村有线电视基本覆盖。
加强小城镇环境综合整治，加强垃圾、污水、厕所、道路四位一体的村庄整治。
2010年，9个郊区县建成国家级生态示范区，70个乡镇建成“环境优美乡镇”，400个村建成“生态文明村”。

编辑推荐

《首都"十一五"发展新商机(套装上下册)》由中国人口出版社出版。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com