第一图书网, tushu007.com

<<农村土地承包法律、司法解释导 >

图书基本信息

书名：<<农村土地承包法律、司法解释导读与判例>>

13位ISBN编号：9787802171046

10位ISBN编号：7802171040

出版时间：2005-9

出版时间：人民法院出版社

作者：黄松有

页数：504

字数：424000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

从1979年至今，全国人大及其常委会审议通过的现行有效的法律共有220多件，最高人民法院、最高人民检察院公布的现行有效的司法解释也有280件之多，为帮助广大读者学习和准确理解重要、常用的法律和司法解释，我们特邀请全国人大法工委、最高人民法院的相关同志编写了《法律、司法解释导读与判例丛书》。
本丛书分为婚姻、家庭、继承，劳动争议，侵权损害赔偿，房地产，建设工程施工，国有土地使用权，农村土地承包，合同，担保，破产与企业改制，证券与期货，票据，保险，公司，著作权，专利权，商标权，反不正当竞争，消费者权益保护，行政与国家赔偿，危害国家安全罪，危害公共安全罪，破坏社会主义市场经济秩序罪，侵犯公民人身权利、民主权利罪，侵犯财产罪，危害国防利益罪，贪污贿赂罪，渎职罪等二十余本。
（一）本丛书的编排体例　本丛书采取“法条导读”+“司法解释解读”+“判例释评”+“相关法律、司法解释”的编写模式，兼具导读、理解与适用及案例分析的多重功效。
其中，“法条导读”、“司法解释解读”部分主要阐述相关法律、司法解释起草、制定的背景、实践中争议的焦点、条款制定的思路及具体适用等，通过分析释义条款和讲解的方式，帮助广大读者更准确地理解相关法律和司法解释的具体条文。
同时，对于一些重要的司法解释，书中还征引了最高人民法院有关负责人就发布该司法解释有关问题的讲话、答记者问作为“相关链接”编排在“司法解释解读”之后，以便读者更深人地掌握司法解释的主旨。
“判例释评”部分收集最高人民法院公布的新颖、典型疑难，且具有判例性质的案例，并由主审法官或者法律专家对案例中的核心法律问题做出权威评析，尤其是重点阐释了其中疑点问题及法律适用问题。
“相关法律、司法解释”部分收录了相关法律、司法解释的权威文本，以方便读者查阅、核对。
（二）本丛书具有以下特色　1．权威性。
本丛书的“法条导读”和“司法解释解读”均由起草该法律和司法解释的全国人大法工委工作人员及最高人民法院法官撰写，最能体现法律和司法解释的精要，具有高度的权威性和专业性。
2．实用性。
本丛书所选案例均为最高人民法院公布的典型案例，按照案情、评析、难点解释的体例对具体案例的法律适用进行阐述，有助于读者对案件审理有一个深入地了解，同时可根据法院对审判时遇到的核心问题提示去解析案例，更有助于增强理解。
另外，需要说明的是，个别案例是在新的相关法律出台之前作出的裁判，因此在审判和评析中会出现旧法的有关条款，但因其所涉及的法律问题仍然很重要，所以，我们将相对应的新的法律依据以注释的方式加以体现，以方便读者阅读、理解。

书籍目录

第一部分 法条导读 《中华人民共和国农村土地承包法》法条导读 一、总则 二、家庭承包 （一）发包方和承包方的权利和义务 （二）承包的原则和程序 （三）承包期限和承包合同 （四）土地承包经营权的保护 （五）土地承包经营权的流转 三、其他方式的承包 四、争议的解决和法律责任 五、其他相关问题第二部分 司法解释解读 1. 《最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》解读 一、农村土地承包纠纷案件受理与诉讼的主体 二、家庭承包纠纷案件的处理 三、其他方式承包纠纷的处理 四、土地征收补偿费分配及土地承包经营权继承纠纷的处理 五、其他相关问题 【相关链接一】 在公布《最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》新闻发布会上的讲话 【相关链接二】 最高人民法院副院长黄松有就《最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》答记者问 2. 《最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定（试行）》解读 一、制定背景 二、制定《规定》的指导思想和法律政策依据 三、应该注意的问题第三部分 判例释评 1. 村干部作为承包方成员之一，与发包方签订的承包合同是否具有法律效力 2. 在二级承包中，如何认定发包方（原承包方）与承包方（第三人）之间法律关系的性质 3. 台湾同胞能否承包祖国大陆的山林地及其承包的期限和面积是否有一定的限制 4. 原承包方在承包合同终止后，仍抢种其原承包土地，法院如何处理其与现承包人之间的纠纷 5. 村民自留山是以自留证上规定的面积为准，还是以证上的四至为准 6. 一般的政府行为在确实影响合同履行的情况下，能否认定为不可抗力 7. 承包方在履行了合同约定的义务后，行使其合同权利的过程中遭到第三方阻挠，能否解除合同 8. 村民小组所有的土地被征用后，是否有权获得土地补偿费 9. 彭××未经某村委会同意，将自己承包经营的鱼池转让给他人，其效力如何认定第四部分 相关法律、司法解释 中华人民共和国农村土地承包法（2002年8月29日） 最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释（2005年7月29日） 最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定（试行）（1999年6月28日）

第一图书网, tushu007.com
<<农村土地承包法律、司法解释导 >

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com