第一图书网, tushu007.com

<<购房住房无忧宝典>>

图书基本信息

书名：<<购房住房无忧宝典>>

13位ISBN编号：9787802262843

10位ISBN编号：7802262844

出版时间：2007-8

出版时间：中国法制出版社

作者：陆培培

页数：162

字数：60000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<购房住房无忧宝典>>

内容概要

如果你想领略天堂的美，就让自己去买房。
如果你想挑战地狱的极限，就让自己去买房！
！
　　但，如同那千堆雪与熊熊烈火相生相克一般，买房也是痛并快乐着，此多彼多就只能仁者见仁，智者见智了。
大家皆为小小一界寒士，无广厦千万间之力，只求能有一屋。
但，就是这一小愿也所费颇锱啊。
由于这笔支出不仅巨大而且其中问题多多，着实是一项考验我们生理，心理承受能力的全方位浩大工程。
我想大家一定也感触良深——这种想放开去“爱”又怕受伤的心情。
又鉴于，不管怎样都无法避免麻烦的事实，所以作者提出“寓乐于买房中，寓教于买房中。
”的口号，让我们在买房的过程能够顺便获得一些法律知识，顺便磨练一下意志，顺便修养一下心性，顺便锻炼一下体魄，顺便练就一下口才，花同样的精力和金钱获得如此之多，一举多得，岂不美哉。
　　那么就由我陪大家买房，并在旁边唠叨，希望可以使大家以较轻松快乐的心情买完房。
争取做到“德智体美劳”全面发展。

书籍目录

第一幕　我们要怎样练就一双火眼去看房　第一场　买房必备必知专业名词　第二场　让我们擦亮双眼，精挑细选买套房　第三场　深入“敌营”——实地考察　第四场　任你吹东西南北风，我自有我主张——怎样看楼盘广告　第五场　气定神闲，从容面对《认购书》　第六场　给你一双法眼，看看房屋是否合法　第七场　如何鉴定二手房第二幕　怎样成为合同高手，高高手　第一场　品味细节——《商品房买卖合同》的旁白　第二场　华丽的尾声，怎样体会前期物业问题？
第三幕　交钱也有大玄机　第一场　交各种费，纳各种税，谁的命根　第二场　支付方式，真是五花八门第四幕　如何成就买房的华丽转身——收房　第一场　给基础设施做全身检查　第二场　物业管理，理想生活的开始第五幕　我该怎样享受艰苦的努力，带来丰收的喜悦　如何体味喜悦与忐忑的交织——办房产证程序第六幕　如何享受“苦役”　第一场　花钱要得就是一个明白——计算装修费　第二场　装修问题集中营第七幕　物业——“有产”后的左手右手　第一场　让我欢喜让我忧——业主与物业剪不断，理还乱　第二场　专项维修资金，让人困惑的钱　第三场　关于物业的答疑解惑第八幕　新时期“地主”是啥样——房屋出租　令人忐忑的一此问题是什么？

章节摘录

第一幕　我们要怎样练就一双火眼去看房　　第一场　买房必备必知专业名词　　看房是买房中最为重要的一步，所谓一步错步步错，那教训可是惨痛的，所以要走好走稳这键的第一步。
当然，在我们看房前先弄清楚一些名词究竟是什么意思，才不会繁花渐愈迷人眼。
所谓知已知彼，百战不殆。
事前的准备可是良好开端的基础。

编辑推荐

这是一套别出心裁的普法读物， 共11本。
通俗易懂、贴近生活的问答，为您答疑解惑；独家原创、幽默风趣的漫画，为您带来轻松一乐；画龙点睛、妙语连连的“ 言来语往 ”，带您品阅生活百科。
这些内容会让您拿起它恋恋不舍。
鉴于此，特将此书作为我社“ 五五普法特别推荐用书 ”，将其献给奋斗在每个工作岗位的各年龄层次读者。
我们的宗旨是让您看得懂、用得上，轻轻松松地懂法律，欢乐无忧地生活！

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com