

图书基本信息

书名：<<装饰装修工程预决算必备数据一本全>>

13位ISBN编号：9787802275096

10位ISBN编号：7802275091

出版时间：2009-3

出版时间：中国建材工业出版社

作者：《装饰装修工程预决算必备数据一本全》编委会 编

页数：371

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

工程造价的确定工作是社会主义现代化建设事业中一项不可或缺的基础性工作。工程造价的确定是规范建设市场秩序，提高投资效益的重要环节，具有很强的政策性、经济性、科学性和技术性。

现阶段我国正进行工程造价体制改革，改变过去以固定“量”、“价”、“费”定额为主导的静态管理模式，逐步实现“控制量、指导价、竞争费”；主要依据市场变化的动态管理体制，并积极推行建设工程工程量清单计价制度。

为配合建设工程工程量清单计价制度的实施，原建设部于2003年颁布实施了《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2003），该规范的实施大大推动了工程造价管理体制改革的不断深入，为最终形成政府制定规则、业主提供清单、企业自主报价、市场形成价格的全新计价形式提供了良好的发展机遇。

为了进一步完善工程量清单计价工作，原建设部标准定额司从2006年开始，收集总结清单计价规范实施过程中反映出的一些不足之处，对清单计价规范进行了修订，并于2008年7月由住房和城乡建设部以第63号文件的形式颁布了《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500 - 2008），从2008年12月1日开始实施。

新版清单计价规范对巩固工程量清单计价改革成果，进一步规范工程量清单计价行为具有十分重要的意义。

建设工程造价的编制与管理工 作贯穿了工程施工的全过程。

从工程施工方案的编制、优化，技术安全措施 的选用、处理，施工程序的统筹、规划，劳动组织的部署、调配，工程材料的选购、贮存，生产经营的预测、判断，技术问题的研究、处理，工程质量的检测、控制，以及招投标活动的准备、实施，工程造价的编制与管理工 作无处不在。

为帮助广大工程造价人员更好地开展工程造价编制与管理工 作，我们对在建设工程施工时无处不用的、种类繁多的各种数据资料进行了收集整理，组织编写了《建设工程预决算必备数据一本全系列丛书》。

内容概要

本书主要介绍了装饰装修工程预决算编制时常用数据资料。

全书共分10章，主要内容包括：装饰装修工程施工图识读，装饰装修工程造价基础理论知识，建筑面积计算规则，楼地面工程工程量计算，墙、柱面工程工程量计算，天棚工程工程量计算，门窗工程工程量计算，油漆、涂料、裱糊工程工程量计算，其他工程工程量计算，装饰装修工程工程量计算常用技术资料等。

本书内容丰富、数据资料翔实，可供装饰装修工程预决算编制与管理人员工作时查阅使用，也可供装饰装修工程施工其他相关技术管理人员工作时参考。

书籍目录

第一章 装饰装修工程施工图识读 第一节 装饰装修工程三视图 第二节 装饰装修工程常用图例 一、材料图例 二、建筑构造及配件图例 三、卫生间设备图例 第三节 装饰装修工程施工图识读 一、平面图识读 二、立面图识读 三、剖面图识读 四、详图识读 第二章 装饰装修工程造价基础理论知识 第一节 装饰装修工程造价基本理论 一、装饰装修工程造价构成及计算 二、装饰装修工程计价程序 三、设备、工器具购置费用的构成及计算 四、工程造价其他费用的构成 五、预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税和铺底流动资金 六、工程造价定额计价的基本程序及表达式 第二节 工程量清单计价基础知识 一、工程造价工程量清单编制简介 二、工程量清单计价编制 三、工程量清单计价模式的费用构成计算 四、工程量清单计价表格 五、工程量清单计价与传统定额预算计价的差别 第三章 建筑面积计算规则 第一节 计算建筑面积的范围 第二节 不计算建筑面积的范围 第四章 楼地面工程工程量计算 第一节 楼地面工程定额工程量计算规则 一、楼地面工程基础定额工程量计算规则 二、楼地面工程消耗量定额工程量计算规则 第二节 楼地面工程工程量清单项目及工程量计算规则 一、整体面层工程量清单项目及工程量计算规则 二、块料面层工程量清单项目及工程量计算规则 三、橡塑面层清单项目及工程量计算规则 四、其他材料面层工程量清单项目及工程计算规则 五、踢脚线工程量清单项目及工程量计算规则 六、楼梯装饰工程量清单项目及工程量计算规则 七、扶手、栏杆、栏板装饰工程量清单项目及工程量计算规则 八、台阶装饰工程量清单项目及工程量计算规则 九、零星装饰项目工程量清单项目及工程量计算规则 十、楼地面工程清单计价工程量计算规则编制说明 第五章 墙、柱面工程工程量计算 第一节 墙、柱面工程定额工程量计算规则 一、墙、柱面工程基础定额工程量计算规则 二、墙、柱面工程消耗量定额工程量计算规则 第二节 墙、柱面工程工程量清单项目及工程量计算规则 一、墙面抹灰工程工程量清单项目及工程量计算规则 二、柱面抹灰工程工程量清单项目及工程量计算规则 三、零星抹灰工程工程量清单项目及工程量计算规则 四、墙面镶贴块料工程量清单项目及工程量计算规则 五、柱面镶贴块料工程量清单项目及工程量计算规则 六、零星镶贴块料工程量清单项目及工程量计算规则 七、墙饰面工程量清单项目及工程量计算规则 八、柱(梁)饰面工程量清单项目及工程量计算规则 九、隔断工程量清单项目及工程量计算规则 十、幕墙工程工程量清单项目及工程量计算规则 十一、墙柱面工程清单计价工程量计算规则编制说明 第六章 天棚工程工程量计算 第一节 天棚工程定额工程量计算规则 一、天棚工程基础定额工程量计算规则 二、天棚工程消耗量定额工程量计算规则 第二节 天棚工程工程量清单项目及工程量计算规则 一、天棚抹灰工程量清单项目及工程量计算规则 二、天棚吊顶工程量清单项目及工程量计算规则 三、天棚其他装饰工程量清单项目及工程量计算规则 四、天棚工程清单计价工程量计算规则编制说明 第七章 门窗工程工程量计算 第一节 门窗工程定额工程量计算规则 一、门窗工程基础定额工程量计算规则 二、门窗工程消耗量定额工程量计算规则 第二节 门窗工程工程量清单项目及工程量计算规则 一、木门工程量清单项目及工程量计算规则 二、金属门工程量清单项目及工程量计算规则 三、金属卷帘门工程量清单项目及工程量计算规则 四、其他门工程量清单项目及工程量计算规则 五、木窗工程量清单项目及工程量计算规则 六、金属窗工程量清单项目及工程量计算规则 七、门窗套工程量清单项目及工程量计算规则 八、窗帘盒、窗帘轨工程量清单项目及工程量计算规则 九、窗台板工程量清单项目及工程量计算规则 十、门窗工程工程量清单相关问题处理 十一、门窗工程清单计价工程量计算规则编制说明 第八章 油漆、涂料、裱糊工程工程量计算 第一节 油漆、涂料、裱糊工程定额工程量计算规则 一、油漆、涂料、裱糊工程基础定额计算规则 二、油漆、涂料、裱糊工程消耗量定额工程量计算规则 第二节 油漆、涂料、裱糊工程工程量清单项目及工程量计算规则 一、门、窗油漆工程工程量清单项目及工程量计算规则 二、木扶手及其他板线条油漆工程清单项目及工程量计算规则 三、木材面油漆工程清单项目及工程量计算规则 四、金属面、抹灰面油漆工程清单项目及工程量计算规则 五、倒喷涂料工程清单项目及工程量计算规则 六、裱糊工程工程量清单项目及工程量计算规则 七、裱糊工程工程量清单相关问题处理 八、裱糊工程清单计价工程量计算规则编制说明 第九章 其他工程工程量计算 第一节 其他工程定额工程量计

算规则 第二节 其他工程工程量清单项目设置及工程量计算规则 一、柜类、货架工程量清单项目设置及工程量计算规则 二、暖气罩工程量清单项目设置及工程量计算规则 三、浴厕配件工程量清单项目设置及工程量计算规则 四、压条、装饰线工程量清单项目设置及工程量计算规则 五、雨篷、旗杆工程量清单项目设置及工程量计算规则 六、招牌、灯箱、美术字工程量清单项目设置及工程量计算规则 七、其他工程清单计价工程量计算规则编制说明第十章 装饰装修工程工程量计算常用技术资料 第一节 基本技术资料 一、常用面积、体积计算公式 二、装饰装修脚手架及项目成品保护费 三、建筑工程垂直运输 四、超高费 第二节 楼地面工程常用技术资料 一、楼地面工程工料消耗参考指标 二、常见材料规格 三、主材用量计算 四、块料面层结合层和底层找平层参考厚度 五、防潮层卷材刷油面积计算 六、块料面层工程量计算 七、常见地面做法 第三节 墙、柱面工程常用技术资料 一、墙、柱面工程工料消耗参考指标 二、常用材料规格 三、常用配合比设计资料 四、常见工程量计算资料 五、常见隔墙筋规格及中距计算参考表 六、常用轻质板隔墙用料参考表 七、常见墙面抹灰做法 第四节 天棚工程常用技术资料 一、天棚工程工料消耗参考指标 二、龙骨及其配件资料 三、龙骨形式与规格 四、各种天棚、吊顶木楞规格及中距计算参考表 五、天棚吊顶木材用量参考表 六、常见天棚抹灰分层做法 七、常见天棚吊顶做法 第五节 门窗工程常用技术资料 一、门窗工程工料消耗参考指标 二、板材、方材资料 三、木材树种出材率 四、木材材积计算 五、胶合板幅面尺寸及厚度 六、构件木材后备长度 七、主材用料量 八、门窗工程五金配件表 九、钢门窗重量计算表 十、常见木门窗形式 第六节 油漆、涂料、裱糊工程常用技术资料 一、基本数据 二、油漆、涂料类别及代号 三、油漆、涂料、裱糊工程配合比设计 四、油漆涂料展开面积系数 五、油漆金属制品每吨展开面积计算 六、主材用料量 七、油漆、涂料用量计算 八、涂饰工程施工工序 第七节 其他工程常用技术资料 一、其他工程工料消耗参考指标 二、常用材料型号和规格 三、暖气罩主要型式及构造参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>