第一图书网, tushu007.com

<<建设工程项目管理过关必做过关必 >

图书基本信息

书名：<<建设工程项目管理过关必做过关必做1500题>>

13位ISBN编号：9787802298583

10位ISBN编号：780229858X

出版时间：2009-6

出版时间：中国石化出版社

作者：金圣才 编

页数：289

字数：459000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

前言

为了帮助考生顺利通过全国建造师执业资格考试，我们根据《建造师执业资格考试大纲》（2009年版）和相关考试用书编写了一级和二级建造师执业资格考试辅导系列： 全国一级建造师执业资格考试辅导系列： 1.《建设工程经济过关必做1500题（含历年真题）》 2.《建设工程项目管理过关必做1500题（含历年真题）》 3.《建设工程法规及相关知识过关必做1500题（含历年真题）》 4.《建筑工程管理与实务过关必做习题集（含历年真题）》 全国二级建造师执业资格考试辅导系列： 1.《建设工程施工管理过关必做1000题》 2.《建设工程法规及相关知识过关必做1000题》 3.《建筑工程管理与实务过关必做习题集》 本书是全国一级建造师执业资格考试科目《建设工程项目管理》的一本过关必做习题集。

本书遵循指定教材《建设工程项目管理》（2009年版）的章目编排，共分为七大部分，根据最新《一级建造师执业资格考试大纲》（2009年版）的考试内容和要求精心编写了约1500道习题，其中包括了部分历年真题。

所选习题基本覆盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选用常考重难点习题，并对部分习题进行了详细的分析和解答。

需要特别说明的是：如果相关法律法规、考试大纲以及其他考试资料发生变化，我们会及时根据最新法律法规和考试大纲对本书进行修订和说明，读者可以登陆中华工程资格考试网（www.100gczg.com）查看并下载相关修订部分。

本书参考了众多的配套资料和相关参考书，书中错误、遗漏不可避免，敬请指正和提出建议。

圣才学习网（www.100xuexi.com）是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网络课程、历年真题详解等各类复习资料的综合性大型网站，包括中华工程资格考试网、中华英语学习网、中华管理学习网、中华金融学习网等48个子网站。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书是全国一级建造师执业资格考试科目《建设工程项目管理》的一本过关必做习题集。
本书遵循指定教材《建设工程项目管理》（2009年版）的章目编排，共分为七大部分，根据最新《一级建造师执业资格考试大纲》（2009年版）的考试内容和要求精心编写了约1500道习题，其中包括了部分历年真题。
所选习题基本覆盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选用常考重难点习题，并对部分习题进行了详细的分析和解答。
本书特别适用于参加全国一级建造师执业资格考试的考生使用。
本书配有圣才学习卡，圣才学习网／中华工程资格考试网（www．1009czg．com）为考生提供建造师考试的名师网络课程、历年真题等增值服务（名师网络课程的详细介绍参见本书书后内页）。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

1Z201000 建设工程项目的组织与管理 1Z201010 建设工程项目管理的目标和任务 1Z201020 建设工程项目的组织 1Z201030 建设工程项目策划 1Z201040 建设工程项目采购的模式 lZ201050 建设工程项目管理规划的内容和编制方法 1Z201060 施工组织设计的内容和编制方法 1Z201070 建设工程项目目标的动态控制 1Z201080 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任 1Z201090 风险管理 1Z201100 建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法1Z202000 建设工程项目施工成本控制 lZ202010 施工成本管理的任务与措施 1Z202020 施工成本计划 lZ202030 工程变更价款的确定 1Z202040 建筑安装工程费用的结算 1Z202050 施工成本控制和施工成本分析1Z203000 建设工程项目进度控制 1Z203010 建设工程项目进度控制与进度计划系统 1Z203020 建设工程项目总进度目标的论证 1Z203030 建设工程项目进度计划的编制和调整方法 1Z203040 建设工程项目进度控制的措施1Z204000 建设工程项目质量控制 1Z204010 质量管理与质量控制 1Z204020 建设工程项目质量的形成过程和影响因素 1Z204030 建设工程项目质量控制系统 1Z204040 建设工程项目施工质量控制 1Z204050 建设工程项目质量验收 1Z204060 建设工程项目质量的政府监督 1Z204070 企业质量管理体系标准 1Z204080 工程质量统计方法 1Z204090 建设工程项目总体规划和设计质量控制1Z205000 建设工程职业健康安全与环境管理 1Z205010 建设工程职业健康安全与环境管理的目的、任务和特点 1Z205020 建设工程安全生产管理 1Z205030 建设工程职业健康安全事故的分类和处理 1Z205040 建设工程环境保护的要求和措施 1Z205050 职业健康安全管理体系与环境管理体系1Z206000 建设工程合同与合同管理 1Z206010 建设工程的招标与投标 1Z206020 建设工程合同的内容 1Z206030 合同计价方式 1Z206040 建设工程担保 1Z206050 建设工程施工合同实施 1Z206060 建设工程索赔 1Z206070 国际建设工程承包合同1Z207000 建设工程项目信息管理 1Z207010 建设工程项目信息管理的目的和任务 1Z207020 建设工程项目信息的分类、编码和处理 1Z207030 工程管理信息化

章节摘录

【解析】FIDIc合同条件所规定的工程支付的范围主要包括：①工程量清单项目，包括：一般项目、暂列金额、计日工作；②工程量清单以外的费用，包括：工程变更、成本增减、费用索赔、动员预付款、材料预付款、保留金、迟付款利息、业主索赔。
其中动员预付款、材料预付款、保留金称为暂付费用；迟付款利息、业主索赔称为违约费用；清单费用、工程变更、成本增减、费用索赔称为工程费用。

6.当年开工、当年不能竣工的单位工程，可依照形象进度（ ）。

A.按月结算 B.竣工后一次结算c.预先结算 D.分段结算 【答案】D 【解析】建筑安装工程费用结算的方式包括：①按月结算；②竣工后一次结算；③分段结算；④结算双方约定的其他结算方式。
其中，分段结算指当年开工，当年不能竣工的单项工程或单位工程按照工程形象进度，划分不同阶段进行结算。
分段结算可以按月预支工程款。

7.发包人不按约定预付，承包人在约定预付时间7天后向发包人发出要求预付的通知，发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后7天停止施工，发包人从（ ）支付利息。

A.停止施工之日起 B.开工之日起 C.催告之日起 D.约定应付之日起 【答案】D 【解析】《建设工程施工合同（示范文本）》对有关工程预付款的约定为：实行工程预付款的，双方应当在专用条款内约定发包人向承包人预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回。
发包人不按约定预付，承包人在约定预付时间7天后向发包人发出要求预付的通知，发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后7天停止施工，发包人应从约定应付之日起向承包人支付应付款的贷款利息，并承担违约责任。

8.在工程预付款中，由主要材料占工程造价的比重、材料储备期、施工工期等主要因素决定的是（ ）。

A.工程预付款额度 B.备料款的扣回 C.承包工程价款总额 D.工程进度款 【答案】A 【解析】工程预付款额度，各地区、各部门的规定不完全相同，主要是保证施工所需材料和构件的正常储备。
一般根据施工工期、建安工作量、主要材料和构件费用占建安工作量的比例以及材料储备周期等因素决定。

9.工程预付款的起扣点表示（ ）时的累计完成工作量金额。

A.未施工工程尚需的主要材料及构件的价值相当于预付款数额 B.已施工工程消耗的主要材料及构件的价值相当于预付款数额 c.未施工工程尚需的工程款相当于预付款数额 D.已施工工程消耗的工程款相当于预付款数额 【答案】A

第一图书网, tushu007.com
<<建设工程项目管理过关必做过关必 >

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com