

<<世纪大迁徙>>

图书基本信息

书名：<<世纪大迁徙>>

13位ISBN编号：9787802347021

10位ISBN编号：7802347025

出版时间：2011-10

出版时间：中国发展出版社

作者：童大焕

页数：269

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;世纪大迁徙&gt;&gt;

## 前言

人类无时无刻不在荒谬的深渊里，或不能自知，或无法自拔。  
生命和社会的质量，往往取决于对待荒谬的态度和方式。  
我不能左右别人和世界，但我自己，至少不能对荒谬无动于衷。

公元2010年8月，是个“水深火热”的日子。  
神州大地，西部的山巅水涯，暴雨、泥石流疯狂如注，民生凋零。  
《全国地质灾害通报》指出，全国2010年上半年共发生地质灾害19552起，地质灾害发生的数量竟是2009年同期的10倍。  
仅仅2010年7月份，全国就发生地质灾害6457起。  
国家减灾委原总工程师李京对此概括为一句话：“高风险的城市，不设防的农村，尤其西部。”而东部城市又是另一番景象：烈日如火。  
在北京8月酷热的“炼丹炉”里，我在炼一颗丹，一颗关于中国城市化、关于中国未来发展的思想的丹。

这颗丹，微苦、带甘，像夏日里清新败火的一枚苦瓜。  
从2010年5月4日写下第一段文字，然后中间停顿了几个月，在北京酷热的8月里挥汗如雨，夜以继日，8月29日完成初稿，几乎是一气呵成。

十几年的观察与思考，如火山般喷发，不可遏止。  
这颗丹，就是奉献在你面前的、我自认为对得起时代的这本书——“千年未有之变局——中国城市化三部曲”之二《世纪大迁徙：决定中国命运的大城市化》。

在这本书里，有很多堪称惊世骇俗、颠覆传统的新思维、新观念、新方法。  
打开这本书之前，请净手洗心，做好头脑风暴和心跳加速的心理准备。  
如果你对维新的东西天生过敏，请自动回避。

我则做好了“虽千万人吾往矣”的思想准备。  
“千年未有之变局”？是的，它不是夸张之辞，而是一个准确的事实表述。  
在过去200年里，全球人口的增长速度是年均1%（1820年前，平均年增长为0.08%），带来了科技、财富、人文精神的巨大飞跃。

而未来二三十年间，人类历史上空前绝后的中国城市化运动，给中国东部城市带来空前绝后的人口增速：平均增速超过1%，特大城市和城市群的中心城市更是有可能超过3%！它给我们这个传统社会造成的冲击和考验，你怎么想象都不过分。

而早在2000年，美国经济学家、诺贝尔经济学奖获得者斯蒂格利茨(Stiglitz)就断言：影响21世纪人类社会进程的两件最深刻的事情，第一件是以美国为首的新技术革命(我们已经看到了互联网的巨大威力)，第二件是中国的城市化。

我们都是时代的亲历者。  
这是千年未有之变局，也是千年未有之晕眩。  
或许，你脚下的土地，正在以千年未有的速度迅速衰落，而你浑然不知；或许，你脚下的土地，正在以千年未有的速度迅速崛起，而你依旧浑然不知。

于个人而言。  
这也许是千年未有之良机。

也许是千年未有之噩梦。  
一切，往往在一闪念之间。  
天地动。

人动不动？普列汉诺夫说：“一个人要想对社会有所贡献，必须使他的才能比别人更适合时代的需要。”

但我们首先应该知道，时代到底正在发生或者即将发生着什么？时代是一辆高速列车。  
人与时代的关系有四种：一种超前时代半步，成为时代的引领者和弄潮儿；一种紧跟时代，亦步亦趋；一种被时代拖着走，甚至被时代的车轮碾在脚下；还有一种，不自量力，螳臂当车，试图人为改变

## <<世纪大迁徙>>

时代发展的逻辑与规律。

我们这个社会该如何面对这个时代?我们个人要做哪一种人呢?你的知识储备,你的态度,你的人生观、方法论,决定你会成为哪一种人?

## <<世纪大迁徙>>

### 内容概要

21世纪的前30年（从今往前溯10年往后推20年），堪称中国历史上变化最剧烈的30年。中外历史上空前绝后的中国城市化运动，于无声处听惊雷，给中国、世界以及每个人的个人生活都将带来巨大而深远的影响。

本书以“虽千万人吾往矣”的胆略与见识，挑战刻板成见，深刻揭示了中国城市化的歧路与正途，清晰地勾勒出城市、乡村的兴衰规律与趋势，让你清醒地看到中国的未来与希望所在，以及自己在这个巨变时代所处的位置和即将面临的命运沉浮。

中国从哪里来，将到哪里去？

我从哪里来，将到哪里去？

从本书出发，也许你将找到答案。

## <<世纪大迁徙>>

### 作者简介

童大焕，男，1968年生于福建长汀，1990年毕业于中国人民警官大学科技系，现居北京。  
飞奔的脚步，等一等你的人民，等一等你的灵魂，等一等你的道德，等一等你的良知！  
不要让列车脱轨，不要让桥梁坍塌，不要让道路成陷阱，不要让房屋成危楼。  
慢点走，让每一个生命都有自由和尊严。  
每一个人都不能被‘时代’抛下，每一个人都顺利平安地抵达终点。

## <<世纪大迁徙>>

### 书籍目录

#### 引言

上篇 规律如刀斧，如劈如削斫

第1章 一半是海水。

一半是火焰

城市这一边

乡村那一边

中篇城市之痒：坚硬的规律与曲折的弯路

第2章 神州处处空城计

短命的中国建筑

白纸上画最新最美最浪费的画图

每个“父母官”都有一个隐约的世界中心

为什么市场也唱空城计

基础建设大跃进之殇

第3章 控制中国城市化的神秘左右手

左手：自然地理线——不可逾越的胡焕庸线

附录3.1 灾后安置与重建需要“以空间换空间”

附录3.2 分散式异地重建优势极其明显

附录3.3 汶川重建是科学问题，更是民主问题

西南大旱考问中国的城市化战略

右手：人文社会线——神秘的百万人口线

附录3.4 中国人怎样告别“窝里斗”

附录3.5 第六次人口普查揭示的城市化规律

第4章 市镇已经过时。

大城市化才是世界潮流

市镇渐行渐远，大都市越来越远“大城市病”并非不可避免

第5章 大城市群战略才是解决人与环境矛盾的

终极办法

并不现实的“以水定都”理想

中国环境问题的特殊性

户籍管制和“水荒”都挡不住大城市化步伐

“城市人口承载力”是当代中国最大的理论和

决策失误

顺天道，应人道，得正道

第6章 前方是城市。

是看不见的天花板

别错过高密度大城市化的千载良机

没有根的孩子将带着城市漂向何方

歧视比贫富差距更危险：法国骚乱启示录

户籍壁垒将降低城市素质

户籍冲突深刻改变中国社会

<<世纪大迁徙>>

第7章 后方是乡村，是没有根据的根据地1

城市户口凭什么要用财产换

户籍改革要扩前院，也要保后院

农民工为何长期愿意接受低工资

民建官拆应该有历史性的终结

下篇 决胜未来：城市与个人共崛起

## &lt;&lt;世纪大迁徙&gt;&gt;

## 章节摘录

版权页：农民的土地、房屋产权不自由，的确是全世界罕见的中国特色，所谓“集体所有”，所谓“既有产权性质（指长期承包权，着眼点在于‘长期’二字），又有合同性质（着眼点在于‘承包’二字）”，实际上是个不伦不类的“四不像”。

而产权不自由，则农村土地和房屋的人格纽带被制度性地撕裂，人与财产、与土地紧密依存的和谐关系荡然无存，于是出现土地和人互相背弃的“蛮荒”现象：人守着土地金饭碗讨饭吃，肥沃的土地则无人耕种白白抛荒！

而社会各界对土地的争夺，则呈现出与土地价值成正比的血腥和惨烈现象：越是地价飙升的城中村或城乡结合部，争夺村主任的斗争就越你死我活，甚至不惜动用血腥残忍的黑社会杀人手段；反之，那些土地不值钱或者不那么值钱的地方，村干部则可能因“油水”不足呈现无人愿当的“空壳村”现象。

对村干部职位的争夺，说到底是对农民土地等财产支配权的争夺。

无财产则无自由。

对财产的个人自由权是一切权利的保障，是自由的尺度，是人权的屏障。

“广义财产”理论的创设者、19世纪法国著名学者奥布里和罗在其著名的《民法学原理》一书中系统地阐释了广义财产的概念：“广义财产由积极财产和消极财产组成。

积极财产为财产之整体，亦即权利的总和；消极财产则为债务及负担。

”奥布里和罗认为，唯有民事主体可以拥有广义财产；无人享有的广义财产是不可能存在的；一切民事主体均有其广义财产。

即使当事人一无所有，即使其债务超过财产甚至只有债务，其亦拥有广义财产。

例如，婴儿一旦出生，即已有广义财产（其享有要求其父母抚养的权利）；无产者亦如此。

“由于缺乏劳动能力，其要求生活费的债权也可构成完全的无财产者之不可减少的财产……归根结底，无产者的广义财产表现为一项对抗社会的债权。

”从这个意义上，广义财产可以表现为获得权利的主体资格。

正是基于这一点，广义财产表现了它与人格的紧密联系。



## <<世纪大迁徙>>

### 后记

感恩大地，感恩友人，感恩亲人。

感恩在风雨兼程的道路上，始终有你们相依相随，给我信任，给我帮助，给我力量。

你们始终在此处，和我一起完成书稿的思考和写作。

让我把你们的名字写在这里：兰文娟、兰天华、刘福生、李小金、高明勇、陈旭文、唐样样、刘明生、王佳、陈颖。

一路上，有你们相伴，思想再寂寞，也不会孤单！

## <<世纪大迁徙>>

### 编辑推荐

《世纪大迁徙:决定中国命运的大城市化》是百万人口以上的大城市在当代中国发展最快“最密度大城市化”具有“拯救中国”的战略意义。

<<世纪大迁徙>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>