

<<土建工程造价员速学手册>>

图书基本信息

书名：<<土建工程造价员速学手册>>

13位ISBN编号：9787802473614

10位ISBN编号：7802473616

出版时间：2009-1

出版时间：知识产权出版社

作者：张建新，徐琳 编

页数：410

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土建工程造价员速学手册>>

前言

随着国民经济的发展和我国加入WTO,形势要求我们必须尽快建立起符合国情的、与国际惯例接轨的工程造价管理体制和计价模式,必须尽快培养出一批工程造价管理领域具有扎实的理论基础和较强的实际工作能力的基层岗位一线人才。

本书依据《全国统一建筑工程基础定额》《全国统一建筑工程预算工程量计算规则》及《建设工程工程量清单计价规范》而编写。

本书采用“笔记式”的编写方式,运用最简单、最直接的手法进行编写,便于读者自学并抓住章节重点、理清知识脉络。

本书共分为七章,包括土建工程预算绪论、建筑工程定额及其应用、建筑工程构造、土建工程施工图预算、土建工程施工预算、工程量清单计价、工程价款结算与竣工决算。

本书在编写中,结合专业特点和相关知识要求,力求语言精练、通俗易懂、图文确切、方便学习。

本书可以作为高等学校的建筑工程、工程造价、工程管理等专业的特色教材以及工程造价专业领域基层人员培训教材、学习用书,也可作为造价工程师、建造师、监理工程师等的执业参考。

本书在编写过程中参阅和借鉴了许多优秀教材、专著和有关文献资料,在此一并致谢。

由于建筑工程预算具有阶段性和地区性的特点,有关理论和方法正在不断发展,加上编者手头资料和知识水平的局限,虽然在编写过程中反复推敲核实,但仍不免有疏漏之处,恳请广大读者热心指点,以便作进一步修改和完善。

<<土建工程造价员速学手册>>

内容概要

本书采用“笔记式”的编写方式，运用最简单、最直接的手法进行编写，这种新颖的编写方法有利于提高学习效率。

全书共分为七章，包括土建工程预算绪论、建筑工程定额及其应用、建筑工程构造、土建工程施工图预算、土建工程施工预算、工程量清单计价、工程价款结算与竣工决算。

本书知识全面、语言精练、通俗易懂、图文确切、方便学习。

本书可以作为高等学校的建筑工程、工程造价、工程管理等专业的特色教材以及工程造价专业领域基层人员培训教材、学习用书，也可作为造价工程师、建造师、监理工程师等的执业参考。

<<土建工程造价员速学手册>>

书籍目录

第一章 土建工程预算绪论第一节 基本建设概述第二节 基本建设程序第三节 基本建设预算的含义与作用第四节 基本建设概预算的分类第五节 工程造价的构成第二章 建筑工程定额及其应用第一节 定额的含义、性质、分类第二节 劳动定额第三节 施工机械消耗定额第四节 材料消耗定额第五节 预算定额第六节 概算定额和概算指标第七节 费用定额第八节 工期定额第九节 工程造价资料第三章 建筑工程构造第一节 工业与民用建筑工程的分类及组成第二节 地基与基础第五节 墙与框架结构第四节 楼板与地面第五节 阳台与雨篷第六节 门与窗第七节 屋顶第八节 楼梯第九节 建筑材料和构件的自重第十节 建筑材料用量的计算公式第四章 土建工程施工图预算第一节 施工图预算的编制依据及编制程序第二节 施工图预算的编制方法第三节 施工图预算的审查第四节 建筑面积的计算第五节 工程量计算的顺序第六节 工程量计算的原则与步骤第七节 统筹法计算工程量第八节 土石方工程量计算第九节 桩基础工程量计算第十节 脚手架工程量计算第十一节 砌筑工程量计算第十二节 混凝土及钢筋混凝土工程量计算第十三节 构件运输及安装工程量计算第四节 门窗及木结构工程量计算第五节 楼地面工程量计算第十六节 屋面及防水工程量计算第十七节 防腐、保温、隔热工程量计算第十八节 装饰工程量计算第十九节 金属结构工程量计算第二十节 垂直运输工程量计算第五章 土建工程施工预算第一节 施工预算的主要内容第二节 施工预算的编制第三节 施工预算和施工图预算对比分析第六章 工程量清单计价第七章 工程价款结算与竣工决算参考文献

<<土建工程造价员速学手册>>

章节摘录

第一章 土建工程预算绪论 第一节 基本建设概述 要点 基本建设，是指固定资产的建造、添置和安装，是国民经济各部门为了扩大再生产而进行的增加固定资产的建设工作。

本节要了解 基本建设的含义、内容及分类。

解释 基本建设的含义 基本建设，具体来讲就是人们利用各种施工机具，把一定的土木工程材料、设备等，通过购置、建造和安装等活动，使其成为固定资产的过程。

诸如工厂、矿山、公路、铁路、港口、学校、医院等工程的建设，机具、车辆、各种设备的添置与安装，以及与建设对象有关的工程地质勘探、设计等。

基本建设为国民经济各部门的发展和人民物质文化生活水平的提高建立物质基础。

基本建设通过新建、扩建、改建和重建等形式来完成。

其中新建和扩建是最主要的形式。

基本建设的最终成果表现为固定资产的增加。

但是，并非一切新增加的固定资产都属于基本建设，而规定有一定的界限，即对于那些低于规定的数量或价值的零星固定资产购置和零星土建工程，一般作为固定资产更新改造处理；对于用于各种专项拨款和企业基金进行挖潜、革新、改造项目，也不列入基本建设范围之内。

<<土建工程造价员速学手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>