

<<财产权案例>>

图书基本信息

书名：<<财产权案例>>

13位ISBN编号：9787806509197

10位ISBN编号：7806509194

出版时间：2008-4

出版时间：贵州教育出版社

作者：梁东

页数：171

字数：180000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<财产权案例>>

内容概要

人们富裕了，钱多了，车子、房子、股票都有了。

但是，纠纷也多了，一场纠纷可能导致承担沉重的赔责任，甚至可能闹得倾家荡产。

哪些行为是侵犯他人财产权的行为，怎样依法保护自己的财产权益？

这是必须认真对待的一个现实问题。

人在社会上生存，一方面要会赚钱，有财商；另一方面，要会保财，有法商。

法商即法律方面的知识和智慧。

法商主要涉及两个方面的内容：一是怎样依法获取个人财产；二是依法保护个人财产。

光有钱、车、房，不懂法律不会维权，不是现代人；会依法维权比会挣钱更重要。

借鉴案例，获得启示，学会维权，避免损失。

<<财产权案例>>

书籍目录

第一章 钱 一 存款 1.为讨死者存款，六继承人告银行 2.女婿擅自提取丈母娘存款 3.存款被冻结 4.弟弟遗留的存款姐姐有权继承 5.女儿不满父亲再婚取走存款五万元 二 赔偿款 6.女儿有权分得母亲死亡赔偿金 7.父母获得儿子车祸赔偿款被儿媳借去不还 三 抚恤金 8.叔嫂争抚恤金 四 住院费 9.长期住院不交钱 五 好处费 10.捡包索酬无罪 六 出资款 11.三人合伙并未经营，解除协议后应当返还出资款 七 隐藏物 12.藏于烟盒中的钞票归谁所有？ 八 违法交易 13.十五万港币转眼成冥币 九 劳务费 14.欠民工工资应当偿还 15.拖欠劳务费七十余万元 16.以延误工期为由扣发工资却无证据 17.施工代表写了欠条公司应当偿还欠款 18.六张结算单夫妇要履行第二章 房 一 产权 19.孙女要求祖父母搬走未获法院支持 20.儿子撞成植物人，亲家“长住”引诉讼 21.离婚后仍住一室，四年后判决迁出 二 出资人 22.公婆以儿媳名义购房，房子归谁？ 三 名字 23.出资购房却未用自己名字 四 未取得房产证 24.未取得房产证不得转让房产 五 出借房产证 25.借用房产证索赔1元精神损失费被驳回 26.借用、转借房产证属无效民事行为 六 变更房产证 27.房产售后涨价 七 不办房产证 28.收了钱不办证 八 迟办房产证 29.开发商被判不得拖延办产权证 30.开发商五年不办房产证被判退房款 31.迟办产权证要付违约金 九 不履行判决 32.不履行法院判决要支付逾期赔偿金第三章 车第四章 侵权第五章 相邻第六章 土地承包、使用第七章 债第八章 不当得利 无因管理

<<财产权案例>>

章节摘录

第一章 钱 一 存款 1. 为讨死者存款，六继承人告银行 [案情]2005年1月2日，重庆市江北区的陈老太离世，留下一个1.3万余元的存折。

因陈老太的老伴忘记取款密码，且陈老太临终前没留下任何遗嘱，全家人只好拿着存折硬着头皮到银行取款。

不料，储蓄所工作人员当即回绝，陈老太的老伴和5个子女只得将中国银行重庆江北支行告上法庭。

法庭上，银行方承认陈老太在该银行有存款，但他们认为，存款人去世，其合法继承人应当到公证处办理继承权的公证书，银行只有看到公证书后，才向法定继承人支付存款或办理过户手续。

[案件处理]法院判决驳回继承人的取款请求。

[原理分析]银行的做法没有违反相关规定。

同时，此案起诉的是合同纠纷，而不是继承权纠纷，法定继承人对继承分配尚存在分歧，故判决驳回继承人的取款请求。

《储蓄管理条例》及相关司法解释规定，对于死者财产继承，需要法定继承人到储蓄机构所在地的公证处就继承权进行公证后，才能取款继承。

对于这类财产继承，解决方式有两种：一是公证，二是打继承纠纷官司。

法院民一庭庭长就此案建议，最好的解决办法还是公证。

2. 女婿擅自提取丈母娘存款 [案情]被告章某系原告牛某的女婿。

2005年4月，牛某病重住院期间，章某将牛某的三张存单取出，到银行支取了现金，其中本金13500元，税后利息550.33元。

现牛某病情加重，急需资金医疗护理，但章某并未将上述款项返还牛某，牛某一怒之下，将女婿章某告上了法庭。

.....

<<财产权案例>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>