

<<守住人生的底线>>

图书基本信息

书名：<<守住人生的底线>>

13位ISBN编号：9787807302285

10位ISBN编号：7807302283

出版时间：2006-10

出版时间：学林

作者：《读者参考丛书》

页数：248

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<守住人生的底线>>

内容概要

《读者参考丛书71：守住人生的底线》主要介绍了中美日“方程”求解、不必为将来而廉价生活、成千上万的丈夫、人类为何爱足球、中国人的另类脸谱、还给孩子真实的世界……等很多精彩的内容，涉及广泛，知识面丰富。

<<守住人生的底线>>

书籍目录

高增长为何没有带来高就业中国：自主创新是软肋经济集权是中国数次改革失败的原因中美日“方程”求解马六甲海峡的大国博弈中国“住房自有率世界第一”真相倒按揭：实用的养老方式公积金里的公民权利对幸福征税企业短寿的“六大死因”“自负会妨碍企业成功”——访汇丰银行董事长庞构约翰我的政治鉴定陈逸飞和他的父亲母亲乔姆斯基：当代最伟大知识分子病逝香港浮屠台湾的杜月笙成千上万的丈夫幸福是因为彼此的心贴得很近爱的絮语守住人生的底线不必为将来而廉价生活一生中应该珍惜的8种人一滴水的命运关于中国自杀现象的反思“海龟”为何变“海带”——透视归国留学人员就业现状中国行业神崇拜知识精英的“网络恐惧症”丘成桐炮轰高校教育收费精英化，就业大众化？

耶鲁学子比较中美两国教育体制还给孩子真实的世界一流的学生从哪里来人类为何爱足球心动，所以球动天价艺术时代俄罗斯电影的前世今生关于音乐的新发现交响乐寻求生存之道虚伪的教育“讳”的神圣性(外二篇)说死说活刘索拉谈80年代中国文化人谁还在买作家的账明天如何写出版史陈云谈“文化大革命”未能避免的原因震动中央高层的“秘密录音事件”反对是一种合法的权利——专访香港立法会议员曾钰成行政权力公开透明运行难在哪里西方国家是如何保护证人的拷问牺牲劳动是光荣的吗？中国人的另类脸谱批判“母爱教育”与红卫兵的野蛮行为感谢三峡工程“反对者”万年轮回的劫数生物的“集体智慧”科学已验证的9个“想当然”数字科普上海的现实主义苏州离不开风雅云南：地球的“黄金十字带”三线建设：离我们最近的工业遗产百年来台湾的社会转型与文化景观“积极不干预”之剑莫斯科市长建言北京法国人是欧洲的中国人西方学者看《水浒》美国的小大学欧盟：收入高门槛更高揭开欧洲乡村神秘面纱西方语言交流中的谈话禁忌利雅得两性风景线……吴敬琏：腐败垄断造成当前贫富差距拉大男性离不开的7种食物我国最早的身份证今日说法

<<守住人生的底线>>

章节摘录

这里还需指出的是，在“中国人住房自有率世界第一”之中，还有着海外和国际友人的贡献。在中国目前的统计中，除了中国内地公民外，“港澳台同胞、海外侨胞、在华外国侨民、外国人所投资建设、购买的住宅建设面积之和”也记在了中国内地居民的名下。

自有房屋比例在短短几年里大幅下降2003年10月，曾经第一个宣布“住房自有率在全世界是最高”的建设部官员又宣布了中国“城镇私有住房占住房总量的85%以上，城镇居民住房自有率达到74%左右”这两个基本数字，但在有些专家、开发商和官员的嘴里，后者仍然高达85%以上。

今年4月底在北京召开的一次国际研讨会上，建设部的一位总经济师在会上公布，我国“居民私有住房的比例已经达到72.8%”。

两相对比，不难发现，仅仅在短短的几年时间里，我国城镇居民的住房私有率就从当初的85%，大幅下降到现在的72.8%，降幅高达12.2个百分点。

现实的情况也验证了这一点。

这几年在高房价的影响下，城市中靠租私人住宅来解决住房问题的越来越多。

据了解，在北京、上海等一些大城市，靠租房来解决居住问题的人已经占了整个城市统计人口中相当大的比例。

城市“租房一族”中的绝大多数（90%以上），都是通过租赁私人住宅来解决的。

按照较保守的估计，如果建设部总经济师公布的住房私有率的数字是真实的话，那么，在当今房地产市场两极分化越来越加大的情况下，居民的住房自有率至少要比住房私有率低15个百分点。

这也就意味着即使按照比较乐观的估计，我国城镇现有的住房自有率也只有57.8%左右。

这样的估计，在一些城市的统计中也得到了“充分体现”。

2005年初，上海市统计局新闻发言人、总经济师蔡旭初在上海市政府的例行新闻发布会上就对外公布，上海市家庭拥有房屋的比例为69%。

也许这个数字只算了上海的“户籍人口”，未加进数以百万计在上海打拼、为上海GDP做出巨大贡献的“统计上的上海新增人口”，所以到去年底上海的住房自有率还比较高，但其住房自有率下降的幅度和全国的基本一致。

按照上海当地的房地产业内人士的话，上海家庭住房自有率在短短的几年的时间里，从82%降到了75%，然后再次下降到69%，几年时间里共计降了13个百分点，下降的幅度比全国的12.2个百分点稍高。

。

<<守住人生的底线>>

编辑推荐

《读者参考丛书71:守住人生的底线》是由学林出版社出版的。

<<守住人生的底线>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>