

<<地王之王>>

图书基本信息

书名：<<地王之王>>

13位ISBN编号：9787807426462

10位ISBN编号：7807426462

出版时间：2009-8

出版时间：百花洲文艺出版社

作者：阳德鸿

页数：314

字数：336000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<地王之王>>

内容概要

在全球金融海啸爆发的前夕，地产市场上升势头最好的H市，成为地产大鳄的必争之地。为了冲刺上市，高调杀入的远通集团和本土龙头企业龙天集团，开始了一场令人眼花缭乱的资本游戏。

为争夺上市指标和先机，两家企业明争暗斗，在H市展开了一场规模空前的圈地竞赛。

2008年，国际金融环境持续走低，惨不忍睹的股票发行价让巨头们退避三舍。就在两虎鏖战之时，国内却明令关闭房企IPO的大门。

转战港股败北，一个又一个昔日的地王成为巨头们的枷锁。

不堪重负的远通集团和龙天集团铤而走险，求救于私募资金和高利贷，新一轮的吸金大战再次展开... 在这场惨烈的竞赛中，游走着政府官员的身影，浮动着绝色丽人的暗香：有巨额资金的秘密流动，有官场潜规则的暗箱运行。

玩火自焚的不仅是地产大佬，还有那些卷入利益之争的土地超级玩家——一个震惊全国的地产窝案，让一群官员从疯狂走向了覆灭。

而那些情陷资本市场的红粉佳人们，也迎来了黎明前的梦醒时分。

<<地王之王>>

作者简介

阳德鸿，资深房记，策划人，现就职于重庆某报房产部。
混迹地产界十年，曾参与数十家著名房企的项目：品牌推广。
目睹形形色色之现状，亲历地产厚黑之种种。
擅长以人文视角观照地产领域，以地产经纬剖析社会，以性情之笔书写江湖。
著有长篇商战小说《开发商》等。

<<地王之王>>

书籍目录

引子第一章 身体约定第二章 谁是地主第三章 厅官失控第四章 一哥急了第五章 离奇暗箱第六章 财务报表第七章 秘密武器第八章 二月逆流第九章 性爱日记第十章 嗜血之战第十一章 梦断港岛第十二章 暗度陈仓第十三章 反戈一击第十四章 巅峰对决第十五章 情人之死第十六章 致命救赎 尾声

<<地王之王>>

章节摘录

第一章 身体约定 圣诞节的海市充满装腔作势的气氛。大街上的情人们挽着手，仿佛走在巴黎拉德芳斯或纽约第五大道。一夜的狂欢并没有让他们的身体败下阵来，他们目不斜视地走进连卡佛或UME，继续血拼和浪漫。各个售楼部，圣诞树更是绿意盎然，雪花还在飘啊飘。被复制的钟声，回荡在浮华的空间里，刚刚穿过大门，就消失在了冰凉的空气中。

但张震被带走的消息，很快传遍了地产界。那些若隐若显的大佬们，无不为之震惊。这个学而优则仕的副区长，在9月底的水产市场一役，还显得那么活跃，转眼就成为瓮中之鳖。这已经是今年建字口犯事的第二个厅官了，此前还有一大批处长次第落马。他们感到，一场更猛的官场地震已经来临。这震中就是房地产。

在震惊之余，有些人又感到惊慌。越是树大根深，越会带出更多的泥。

而心情最为复杂的，是蓝菲菲。她是在飞驰过程中接到电话的。

她当即来了个猛刹车，宝马M6发出一声啸叫，差点又是连环车祸。

说实话，她等这一天很久了。自从半年前拍卖会上的一锤定音，自从他不再返回她的床头，她就有心将那个无耻的男人送进去。

在那个寂寥的秋日，她发出了平生第一封举报信。她直接用了道德败坏、生活糜烂、贪污腐败、鲜廉寡耻等词语进行了审判，并以公诉人的口气列举了若干事实，恶迹斑斑，铁证如山。

但署名时还是颇为谦虚，管自己叫“一个知情人”。

当她将信封石头一样投出时，她的血泪史被弄得浪花四溅。

2006年春天，一切都充满希望。蓝菲菲在脸上描了半个小时后，急急地走出了办公室。她要去见一个人。

此时的她，内心跟天空一样透明：无论如何，蓝色海岸的容积率还得调一调。

而有个人是具备这个能力的。

这个人就是城中区副区长张震。

在两个多月的排队之后，她终于得以跟他单独一聚。

一定要单独，她想。

为了别开生面，她将约会选在了这个城市最秘密的私家餐馆“海底食尚”。

据说海底食尚老板曾经是一个潜水教练，于千百人中爱上了一个美女学员，竟然跟着那道海风，追到了这个城市。

在缠绵数月之后，教练才发现这美女是有夫之妇。

他含泪选择了离开。

但他并没有去天涯海角，而是弄一个退役的潜水艇回来，搞起了私家餐馆，在沉沉浮浮间打捞爱情。

说是餐馆，不过19平方米，最多容纳19人，每桌最多19道菜，每道菜起价19元，每月最多接受19批客人。

最妙的是，再尊贵的客人，落座后也要等上19分钟才上菜。

总之，无论怎样，都要天长地久。

有人说，这位情痴不是在搞餐馆，是在搞行为艺术。

而去过的人，都大呼刺激，吃回饭，简直是九死一生。

还有人说，亏那哥们想得出来，即使遭宰了也九死而不悔。

蓝菲菲刚好是第109批客人。

<<地王之王>>

两人在岸上等了19分钟，才看到一匹蓝鲸远远地游过来。

如此巧合，当然是蓝菲菲故意渲染。

一进潜水舱，两人立即被曼妙的海底世界震住了。

只见四壁一片蔚蓝，珊瑚、水草、贝壳，还有各色鱼儿游来游去，蓝菲菲不禁叫出声来。

见到客人，一位装束颇似美人鱼的服务员摇曳而来，将两人领至窗前。

餐厅静得出奇，只有一曲《MyHeartWillGoOn》在缓缓流淌。

张震与蓝菲菲相视而坐，真像是一对情侣。

潜水艇慢慢游行，由浅入深，水泡一串串冒起来，像是爱情的誓言在闪烁。

面对这个俊朗、干净的男人，蓝菲菲似乎忘记了他是一位政府官员。

她一边随着音乐扭动身子，一边痴痴望着对方，直到他有些不好意思了，才娇滴滴说起话来。

看着这位顾盼流萤的女人，我们的张副区长竟然有些腼腆。

早听过她的传说，现在看来，单是那暗藏机锋的凤眼柳眉，就够人消受的了。

他本能地给了自己一些暗示。

不过，蓝菲菲并没有轻率地直奔主题。

她知道，交浅言深是官场大忌。

一个女人，最好的方式就是先撒娇，再撒网。

在她的引导下，话题始终朝着轻松愉快的方向发展。

19分钟后，菜品透迤而上。

依次是一见钟情鲍、比翼双飞翅、三生比目鱼、四季销魂手、五代佳人贝、七妃倾城露、八面玲珑珠、九死不悔丸。

美人鱼小姐报一道菜名，两人就齐声而笑。

末了，蓝菲菲才举杯齐眉，与张震郑重干上一杯。

几杯下肚，蓝菲菲就有些醉意。

“张区长，你知道吗，在我心目中，你什么都不是。”

“嗯？”

是吗？

“张震吃了一惊。”

“作为领导，你过于能干；作为官员，你过于矜持；作为男人，刚刚好。”

“呵呵，是男人就好，是男人就好。”

“吃了这个，就更像男人啦。”

“蓝菲菲一边夹着九死不悔丸，一边笑嘻嘻地说。”

张震一笑，很配合地吃起来，之后便显出精神抖擞的样子。

两人逗笑着吃完这顿海底盛宴。

一结账，两人又笑了：不多不少，1999元。

因为有过“天长地久”的深刻体验，蓝菲菲一下觉得很多事情都好说了。

说实话，他们不是第一次见面，但那都是在工作应酬上。

这一次，友情才算真正开始。

友情迅速得到了升华。

蓝菲菲是在枕头上向张震提出增加容积率的。

此时的张震，刚从兴盛区规划局局长升上来不久，还多少有些畏手畏尾。

但毕竟是在别人家的床上，不好义正词严，便亲了亲那张灯光下的粉脸，说：“缓缓吧，我才上来呢。”

“才上来咋啦？”

你还才从我肚子上下去呢。

“蓝菲菲噘起了嘴。”

张震呵呵一笑，说：“我不在规划局了，没那么方便啦。”

“方便？”

<<地王之王>>

要怎么才方便？

”蓝菲菲一翻身，又压在了他身上，“这样方便吧。

”自从吃了那九死不悔丸之后，张震自觉越来越像个男人。

这一夜，更是战无不胜。

但按蓝菲菲的说法，容积率不调上去，他仍然不算个男人。

为了男人这个封号，张震决定试一试。

他第一个想到的就是结拜大哥唐达林。

在这个充满江湖气息的城市，官场达人也都喜欢操点好汉气质。

在张震眼里，唐达林堪称侠之大者。

身材魁伟，俊逸倜傥，又有显赫的博士学位，最关键的是贵为市规划局副局长，却不居高自傲，兄弟朋友有求必应。

张震知道，对唐达林而言，调容积率也就是调调情那么简单。

只要他开口，大哥决不会推诿。

他要算的账是，到底有多大必要去开这个口。

既然关系是生产力，这个生产力就不能白白输出。

拿他们的话说，要权力资本最大化，而且要将风险降到最低。

平心而论，蓝菲菲是怎样的人，他并不太了解。

即便就男女关系而言，也远没达到非帮不可的程度。

但不知为什么，他越是这样想，就越是有点不安。

好像蓝菲菲已经为他生了个龙凤胎，就看在那两团肉蛋蛋上，也要去开开这个口。

为这事儿，他专门约大哥打了一场球。

他想尽量在不经意间提及，先试探试探。

在半山高尔夫球场，两人沐着和风，走在起伏不定的草坪上，东拉西扯地说着江湖闲话。

忽然，张震一弯腰，一道白光射了出去。

“哈哈，当了副区长，进步很快嘛。

”唐达林一边笑，一边漫不经心地挥了挥杆，只见球在空中划出一道长长的弧线，差点掉进了洞里。

张震惊呼：“大哥好神勇。

”“球不在神勇，在于心手合一。

”唐达林笑眯眯地盯着他，意味深长地说，“震啊，你是不是有什么心事？

”张震面带着色：“大哥，不瞒你说，还真有一事儿。

一个叫蓝菲菲的，想……”话未说完，唐达林就笑起来：“你小子终于没经受住诱惑？

听说这女人可不是等闲之辈呀。

”“大哥，怎么，你认识她？

”张震问道。

“呵呵。

”唐达林干笑了两声，然后指着远处说：“这样，我们打过去，如果你赢了，就帮你。

”张震傻了。

难道大哥存心为难？

无论如何，这一场是必须要拼下去的。

不求结果，只求心安。

然而，这一次他发挥得出奇的好，每洞几乎都是标准杆入洞。

唐达林虽然打出了一个老鹰球，但后面几洞却失误连连，最后竟以一杆败落。

张震连呼不可思议，承让承让。

唐达林却发出了大哥才有的爽朗的笑声：“看来，球技是跟着官位涨的嘛。

”走出球场时，太阳就要从山那边落下去了。

张震看了看天空，说：“大哥，今天没什么风景，影响你发挥了。

下次还是带两个美女才好。

<<地王之王>>

” “好啊，有美女，我都是一杆进洞。

”唐达林哈哈一笑。

看着大哥很开心的样子，张震心里踏实了许多。

<<地王之王>>

媒体关注与评论

这场席卷全球的金融危机，给我们留下了什么？读《地王之王》，万千警示尽在其中。从某种意义上讲，这不是一本小说，而是一个行业和时代的忏悔录。

对一个现代人而言，如果只从中读到了快感与幻灭，那还需要再读一遍。

——凤凰卫视中文台执行台长 刘春 毫无疑问，《地王之王》带来的震动将是巨大的。

它大开大阖，写金融危机下地产大鳄的末路狂奔，写财富大爆炸中的人性迷失。

面对它，更多的人将被迫沉思、反省。

这本小说，是清算，是摧毁，也是救赎。

——《中国可以说不》、《中国不高兴》作者、时政作家 宋强 我敢说，这是一部让数百万地产人痛苦难眠的小说。

在癫狂中坠落，在噩梦中醒来。

谁敢多看一眼自己歇斯底里的样子？好在，阳德鸿给出一面镜子的同时，也放了一本《圣经》。

——著名专栏作家、公共知识分子 王小山 读《地王之王》，不同的人会有不同的生理反应。

有人痛哭，有人大笑，而我是大汗淋漓。

我知道，一场竞猜人物与企业原型的游戏又将风靡整个中国地产界。

但比对号入座更可怕的是，它对我们每个企业家都提出了道德上的质询和宿命论式的追问。

——著名杂文家 笑蜀 当了十年地产记者，阳德鸿像开了一个大染坊，恣肆汪洋，绚烂成章。

他笔下之血雨腥风，丝毫不逊于武林。

多年以后，人们会通过他的小说，像想起侏罗纪的恐龙一样，想起人类曾经有种动物叫开发商。

阳德鸿的系列地产小说，早已超出了行业小说的意义。

——著名作家 张者 《地王之王》以作者一贯的人文视角和性情之笔，撕开了社会敏感带的黑幕。

书页里夹着的，是独具地产界特色的喧嚣与躁动、阴谋与爱情，是一个普通人难以觊觎的别样江湖。

新奇，震撼！——长篇小说《四面墙》作者、小说家 哥们儿

<<地王之王>>

编辑推荐

《地王之王》不仅是一本小说，还是金融危机下房地产行业和一个时代的忏悔录。凤凰卫视中文台执行台长刘春、《中国不高兴》作者、时政作家宋强、著名专栏作家、公共知识分子王小山、著名杂文家笑蜀、著名作家张者、各界名流联袂强力推荐。金融危机下房地产行业的自救与绝杀，震惊朝野的地产窝案，资本狂徒的生死搏击。

<<地王之王>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>