

<<土地储备立法研究>>

图书基本信息

书名：<<土地储备立法研究>>

13位ISBN编号：9787807457961

10位ISBN编号：7807457961

出版时间：2010-12

出版时间：上海社会科学院出版社有限公司

作者：上海社会科学院房地产业研究中心，上海市房经济学会 编

页数：185

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土地储备立法研究>>

内容概要

《土地储备立法研究》课题的研究成果具有重要的现实意义，提出了符合我国实际的土地储备立法建议，具有现实性和可操作性，对政府主管部门制定相关政策具有重要的参考价值，为部里即将出台的《土地储备管理办法》提供了重要支撑。

<<土地储备立法研究>>

书籍目录

土地储备立法研究 一、我国土地储备法律政策规范现状分析 二、统一土地储备立法的可行性分析及模式探讨 三、土地储备立法所涉及主要内容和问题的探讨 上海郊区城市化过程中的住房建设用地模式研究 一、郊区城市化与住房建设用地的基本关系 二、上海郊区城市化过程住房建设与用地现状租趋势 三、国内外郊区城市化中住房建设用地模式借鉴 四、完善上海郊区住房建设用地供应机制 境外新城开发模式比较研究与借鉴 一、几种主要典型模式介绍 二、海外主要新城开发模式的比较分析 三、海外城市开发带来的启示 “城中村”改造建设用地政策探讨 一、建设用地的范围和现状 二、存在的问题及其产生的背景 三、对策与措施 中国城镇住房财富差距与流动性分析 一、引言 二、住房财富流动性测度指标 三、样本来源及数据描述 四、实证分析 五、结论 住房抵押率变动对房地产市场的影响机理研究 一、住房抵押率的内涵及历史变动 二、房地产市场的住房抵押率模型 三、住房抵押率变动对房地产市场行为主体的影响 四、住房抵押率变动对房地产市场的影响 五、对策与建议 基于利益相关者理论的房地产企业社会绩效评价研究 一、基本概念与文献综述 二、房地产企业利益相关者及其利益要求 三、房地产企业社会绩效评价指标的选择 房地产上市公司财务风险评价与防范 一、引言 二、房地产企业财务风险评价指标体系构建 三、房地产企业财务风险评价模型的建立 四、模型结果分析 五、房地产企业财务风险防范策略

<<土地储备立法研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>