第一图书网, tushu007.com

<<民企江湖>>

图书基本信息

书名：<<民企江湖>>

13位ISBN编号：9787807655169

10位ISBN编号：780765516X

出版时间：2013-4-1

出版时间：河南文艺出版社

作者：阿耐

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

真实细腻的商战谋略，深刻本质的细腻分析。

讲述十年来两个成功企业家，分别在制造业和金融业的江湖式生存。

从德国留学归来的柳钧和国内做外贸的好友钱宏明，一个投身实业，一个投身金融，各自开启了商业上的征程。
柳钧是市场经济的信徒，坚信唯有实业才能创造价值，将制造和科研奉为信仰，一心一意搞科研开发，却迎面撞上山寨模仿、技术剽窃、恶意抢单、黑社会威胁、税务查账、环保穿小鞋……；钱宏 明则坚信资金通过流转能够产生巨大利润，相信自己的智慧能够提高资金的社会效率，却被迫投身房地产投机、民间高利贷、非法集资、股票坐庄和信用证诈骗的金融江湖……在宏观调控的大手和无数的江湖小手共同翻转下，柳钧和钱宏明身不由己，却又不得不硬着头皮艰难前行。

本书从作者亲身经历出发，以编年体的形式详尽还原了十年来一批典型民企从起家、生存到发展的全过程。
翻开本书，了解民企发展史背后的江湖规矩和市场逻辑。

作者简介

阿耐，女，1990年弃政从商，现为浙江某著名民营企业高管。
著名财经小说作家，成名作《大江东去》，被誉为“描写中国改革开放30年的第一奇书”，荣获中宣部“五个一工程奖”。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

2003年环保工程里隐藏的猫腻／1 2004年自主研发效益慢成苦恼／33 2005年把骨干变为股东，为公司注入活力／77 2006年税务调查背后的秘密／99 2007年做企业，最讲究的是笼络人心／152 2008年新劳动合同法和新政策带来的负担／207

章节摘录

版权页： 邮件发出后，柳钧便开始忐忑的等待。
他考虑之下，也将此邮件CC①给申华东等朋友。
他对目前的局势完全没有把握，因此也对即将到来的回邮是什么内容毫无信心。
罗庆连夜发来的电邮彻底打动柳钧。
罗庆说，眼下的经济往哪儿走，他也看不清，但他看得清一条，那就是毫无疑问的通胀，而且从我国正处于发展中的经济局势来看，即使未来稍有波折，可通胀的大方向不会变。
那么在通胀的前提下，持有人民币的人该怎么做。
罗庆举例他早年按揭买房。
早年买房是为了结婚，咬咬牙一步到位将房子买了，头款花尽积蓄不说，还欠了一屁股的债。
可时至今日，即使他还在公务员队伍里，那点儿按揭款也不在话下了，原因就是通胀，通胀并非全无是处，通胀有一个旁生的好处，那就是帮债务人的忙，以通胀形式赖账。
同理，如果凭腾飞眼下的实力，只能上马比预期小一半的热处理厂，那也只能如此，巧妇难为无米之炊。
可如果通过借贷能一步到位，那么就可以跟上经济可能依然大爆炸式发展的步伐，退则是有通胀撑腰，眼下看来是过度投资而产生的巨额折旧，很快将被通胀消化。
一句话，通胀时代里，借他人钱谋自己发展是硬道理。
而申华东等朋友的电邮则是在中国的第二天下午陆续发来，大家都推心置腹地说了各自的担忧，但大多数人用到股市一个术语：看空不做空。
唯有申华东的电邮是最晚来的，时间大约是中国时间的深夜。
申华东的邮件写得很长。
“你提到的最本质的经济生活，让我非常受惠，在昨天睡前，我带着你的问题入睡，差点儿失眠。
今年以来，面对发烧的经济，我多次与来访经济专家有过面对面的切磋，可现在的专家浮在上面的多，接触地气的少，可惜你才刚将此问题抛给我，否则我更有话题。
我今天是带着你的问题上场的，我与其他七家房地产企业竞买本市市中心一块绝无仅有的地块，拍卖场合可谓火光四射，最终我以13280元/平方米的楼面价拿下这块地皮，成为今年的地王。
这个价，几乎已经接近目前周围成品二手房的价格，但是我不担心，我看好长远。
原因与我曾经同你讨论过的一个问题有关，如今遍地都是投资，遍地都是新建产能，总有一天过剩了怎么办。
但是我考虑到，世界上即使有再多过剩产能，顶尖的永远是稀缺的，而稀缺的永远可以由拥有者定价。
在今天去拍卖场地之前，我最后站在本市地图面前思考，由于《物权法》即将生效，市区旧房的拆迁费用将更高，政府的拆迁意愿会更低，意味着今后五年内上市交易的市区地块将是极端稀缺资源，而根据我与相关官员接触获悉的规划也是如此。
目前我司已经储备本市住宅地块的近百分之三十的面积，我有什么理由不拿下今天的地块，将我的土地储备占比进一步推高，在定价上拥有更大话语权？
所以我今天几乎是抱着不惜一切代价的决心上场。
我认为，这也可以作为你新建产能规划时候的参考。
而另一方面，眼下火热的经济提供了充裕的资金，我在股市融资很方便，我有充足的弹药，其实其他七家房地产企业也差不多，但是我更有勇气。
我刚刚说服我爸，还来不及庆祝，明天这个时候估计我还泡在酒吧。
”申华东的大胆气魄，令柳钧意识到，在新建热处理分厂这件事上面，他前所未有的摇摆不定，前所未有的心虚，是源自他回国办厂经历那么多曲折磨难导致越来越谨小慎微？
是他对大局关心太少越来越看不懂时势？
还是他的能力有限跟不上时代发展？
公司管理层不断将大家讨论的结果形成纪要，发给柳钧。

出差期间，柳钧一直没有再发出指令，他需要时间，让自己摆脱对做出下一个重要决定的恐惧。
他眼下是如此的胆怯。
柳钧想到股市名言，看空不做空。
作为一个企业家，是不是也该如此，你可以抨击社会现象，但是你不能因怀疑而不作为。
老话说，人无远虑，必有近忧。
可现实也可能是，人若太多远虑，必无所作为，因为恐惧。
这就是柳钧的现状。
在彷徨中，他翻看好多著名金融报刊的网站，可除了形势一片大好之外，还真看不出有什么阴霾。
至此，他唯有认定自己太保守太胆怯了，他非常讨厌这种感觉，非常想摆脱自己是胆小鬼的感觉，想来想去，不管如何，热处理分厂迟早得投资建设，虽然眼下建材价格高企…… 生意签合同倒是顺利，合作方也是受困于产能不足，眼看自己打桩多年的市场领域被同行蚕食，发狠猛扩车能。
谈判之余，柳钧向合作方请教为何高位扩张，合作方说出来的考虑与腾飞众高管一致，而且说是专门咨询了世界知名咨询公司。
柳钧一听那家咨询公司如雷贯耳的大名，又仔仔细细与合作方交流了自己心中的疑问，回住处就上网发出指令，热处理分厂设计立即恢复。
不仅仅是他们一个城市投资巨大，看起来全世界都一样。

编辑推荐

《民企江湖2(终结版)》是一部小说版的民营企业发展史，是著名财经小说作家阿耐的最新力作！
讲述十年来两个成功企业家，分别在制造业和金融业的江湖式生存。
既有真实细腻的商战谋略，又有深刻本质的政策分析。
翻开《民企江湖2(终结版)》，了解民企发展史背后的江湖规矩和市场逻辑。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com