

<<资产评估与管理>>

图书基本信息

书名：<<资产评估与管理>>

13位ISBN编号：9787810987202

10位ISBN编号：7810987208

出版时间：2006-9

出版时间：上海财经大学出版社

作者：上海市国有资产监督管理委员会

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估与管理>>

内容概要

当一个行业在回顾自己的发展历程时，会发现其辉煌来自于公众的认可，其生存的基础来自于社会的需求。

资产评估行为是在中国的经济改革中诞生的，其生存的土壤来自经济的发展、社会的需求，也正是有这片生长的沃土，资产评估行业迅速壮大起来，并成为发展最快的新兴行业之一。

资产评估行业的健康发展，离不开良好的执业环境、理性的委托人和有效率的管理。其中，理性的委托人是理性评估的前提，而有效率的管理则是评估规范发展的保障，两者成为构建评估行业良好环境的重要因素。

为配合2006年度第二届上海市资产评估管理专业技术水平认证培训及考试工作，进一步提高培训、考试的专业含量和技术水平，上海市国资委组织有关专家，根据上海市职业能力考试院发布的《2006上海市资产评估管理专业技术水平认证考试标准》，编写了这套培训考试的参考教材。

<<资产评估与管理>>

书籍目录

序言第一章 资产评估的基本理论与基本方法 第一节 资产评估及其特点 第二节 资产及资产评估的客体 第三节 资产评估的价值类型和评估目的 第四节 资产评估的假设与原则 第五节 资产评估与会计、审计及清产核资的关系 第六节 成本法 第七节 收益法 第八节 市场法 第九节 资产评估方法的选择第二章 单项资产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 国有企业改革中的土地管理与处置 第三节 房地产评估的基本方法 第四节 机器设备评估概述 第五节 机器设备评估的基本方法 第六节 无形资产评估概述 第七节 无形资产评估的基本方法第三章 企业价值评估 第一节 企业价值评估概述 第二节 收益法在企业价值评估中的运用 第三节 加和法在企业价值评估中的运用 第四节 市场法在企业价值评估中的运用第四章 资产评估准则 第一节 我国的资产评估准则概述 第二节 我国资产评估准则介绍第五章 资产评估管理概述 第一节 进行资产评估的相关经济行为 第二节 资产评估与资产定价 第三节 资产评估管理的内容综述第六章 资产评估委托与组织 第一节 资产评估工作的组织 第二节 资产评估项目的委托 第三节 资产评估项目的核准与备案管理 第四节 资产评估项目的抽查和重大项目资产评估的专家评审 第五节 资产评估项目的其他管理第七章 评估报告审阅分析 第一节 资产评估报告的内容 第二节 资产评估报告的使用 第三节 资产评估报告的审阅第八章 资产评估的法律责任 第一节 法律责任和资产评估的法律规范 第二节 违反资产评估法律法规的法律责任参考资料编后语

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>