第一图书网, tushu007.com

<<成功的代理>>

图书基本信息

书名：<<成功的代理>>

13位ISBN编号：9787811016741

10位ISBN编号：7811016745

出版时间：2009-12

出版时间：南京师大

作者：江苏省律师协会 编

页数：226

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

前言

办案是我们许多律师几乎每天都要做的事情，而成功的案例则体现了我们律师的能力和智慧。
编写案例、介绍案例是提高律师办案水平的有效途径之一，因为通过阅读律师代理的成功案例，可以拓宽我们的思路，使我们对某些民事法律法规有更深的理解。
民事诉讼案件是我省大多数律师日常处理最多的法律业务，如何能够办好面广量大的民事诉讼案件，这不是一件容易的事情，因为它涉及大量的个人之间、企业之间的利益纷争。
许多律师在多年的实践中探索了民事诉讼中解决问题的方法，积累了许多成功的经验，这些都值得介绍推广。
《成功的代理》共收集了我省律师代理的45起民事诉讼案件。
这些案件凝聚了办案律师的辛勤劳动和智慧，有一定的代表性，基本能够反映我省律师在民事诉讼方面的办案水平，尽管其中有些观点与方法可能会有不同的理解，但其中所体现出的代理思路和办案方法值得学习和借鉴。
近年来，人民法院十分重视编辑案例工作，最高人民法院和各省高级人民法院的公报案例以及其他形式的案例选编对各级人民法院统一执法尺度、提高办案水平起到了重要的指导作用。
律师协会也有必要对有典型意义的案例进行介绍与宣传并使之成为培训教材以此提高广大律师办案水平。
但律师协会编写案例应与法院有关刊物登载的案例有所区别。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

事诉讼案件是我省大多数律师日常处理最多的法律业务，如何能够办好面广量大的民事诉讼案件，这不是一件容易的事情，因为它涉及大量的个人之间、企业之间的利益纷争。
许多律师在多年的实践中探索了民事诉讼中解决问题的方法，积累了许多成功的经验，这些都值得介绍推广。
《成功的代理》共收集了我省律师代理的45起民事诉讼案件。
这些案件凝聚了办案律师的辛勤劳动和智慧，有一定的代表性，基本能够反映我省律师在民事诉讼方面的办案水平，尽管其中有些观点与方法可能会有不同的理解，但其中所体现出的代理思路和办案方法值得学习和借鉴。
近年来，人民法院十分重视编辑案例工作，最高人民法院和各省高级人民法院的公报案例以及其他形式的案例选编对各级人民法院统一执法尺度、提高办案水平起到了重要的指导作用。
律师协会也有必要对有典型意义的案例进行介绍与宣传并使之成为培训教材以此提高广大律师办案水平。
但律师协会编写案例应与法院有关刊物登载的案例有所区别。

第一图书网, tushu007.com

<<成功的代理>>

书籍目录

合同篇案例1 欠条被注销，照样能打赢——傅某诉张某、江都市苗圃场欠款纠纷案案例2 权属不一时，保险利益如何界定——南京某科技产业集团有限公司诉某保险公司江苏分公司保险合同纠纷案案例3 保险合同复效后180天内患病赔不赔——赵某等诉某人寿保险公司人身保险合同纠纷案案例4 18套平层房屋和13套假层房屋应归谁——银河公司诉规划公司房屋买卖合同纠纷案案例5 会员费是否就是购房款——严某诉连云港某房地产公司房屋买卖纠纷案案例6 二手房买卖起纠纷，八年好友走上法庭——高某某诉邹某某房屋买卖纠纷案案例7 个人独资企业转让后应如何承担责任——吴某诉某帆布厂、魏某债权债务纠纷案案例8 连带责任人如何行使追偿权——胡某诉张某、沈某、建设公司连带责任追偿权案案例9 有漏洞的合同应如何解释——某地某置业有限公司诉某地某通信有限公司房屋买卖合同纠纷案案例10 是一般违约还是根本违约——南京某出版社擅自销售已授权他人独家经销产品违约案案例11 四上县城找证据，九年陈案终盘活——尹某诉灌云县板浦镇政府施工合同纠纷案案例12 对间接证据的运用——王某某诉某公路工程总公司及经济开发总公司建设工程纠纷案案例13 违反部门规章，合同并不归于无效——一起商品房销售代理合同纠纷案例14 违反诚实信用原则，须承担先契约责任——王某诉某单位缔约过失纠纷案案例15 学校改制后对原来的合同可否不履行——王某某诉某市教育投资公司商店承包合同纠纷案案例16 某进修学院诉某民办学校转让合同纠纷案案例17 游客旅行途中伤亡，接团旅行社赔还是不赔——台湾游客诉南京某旅行社旅游合同纠纷案案例18 交易应诚信仲裁须自愿——苏州某置业有限公司诉苏州某总公司、江苏某集团公司资产转让合同纠纷案侵权责任篇案例19 花盆坠落致人死亡案件的处理——董某诉张某、花某等人身伤亡赔偿案案例20 护栏网下的悲剧——是父母“护”之失还是道路“护”之失——陈某诉某高速公路公司人身损害赔偿案案例21 排水泵房内发生不幸谁之责——张某某等五人诉某区建设局、某区市政养护管理处人身损害赔偿案案例22 是交通事故损害赔偿案还是地面（公共场所）施工损害赔偿案——雷某某等诉某航务工程局某某分公司、某交通局人身损害赔偿案案例23 工程承包纠纷中工伤赔偿责任或侵权赔偿责任之辨析——甲某乙某起诉徐某、某建筑公司、某贸易公司人身损害赔偿案案例24 顾客被捅伤，网吧未尽安全保障义务要担责——陈某某诉某网络服务有限责任公司人身损害赔偿案案例25 由被告变原告，主动出击，合法维权——某驾校诉李某人身损害侵权纠纷案案例26 公平原则在非医疗事故纠纷中的适用——陈某诉南京市浦口区某医院人身损害赔偿纠纷案案例27 如何处理医疗临床试验人身损害纠纷——郭某某诉南京某三甲医院、江苏某制药股份有限公司医疗损害赔偿纠纷案案例28 输血染丙肝，患者权益应如何维护——闵某诉儿童医院、红十字血液中心、莱士血制品公司人身损害赔偿案案例29“汤沟”注册商标权人是否有权禁止其他酒厂使用“汤沟”——江苏省灌南县预算外资金管理局、江苏汤沟两相和酒业有限公司诉陶芹商标侵权案案例30 如何掌握专利侵权的判断标准——朱某某诉江苏某控制电器有限公司专利侵权案案例31 某寝饰公司诉某家纺公司美术作品著作权侵权案公司法篇案例32 一件追究股东出资不实的案例——南京某机场投资管理有限公司诉某房地产开发公司等债权纠纷案案例33 谁有股东资格——卢某诉黄某、卢某某股东资格确认案案例34 如何实现公司股东知情权——福建某电力公司诉某公路公司股东知情权行使案案例35 是合作还是借款——某饭店诉某开发公司房地产合资合作开发案案例36 如何“刺破公司面纱”——江苏某股份有限公司诉杭州某公司、周某、孔某、杭州某某公司货款纠纷案案例37 如何理解“干股”——刘某诉某公司、贺某、陈某股东权纠纷案婚姻继承篇案例38 夫妻单方处置共同财产归于无效，善意第三人并非“善意”——陈某诉王某某、姚某某确认股权转让协议无效案案例39 个人债务还是共同债务——崔某诉田某借款合同纠纷案案例40 婚姻存续期间的债务，是共同债务还是个人债务——朱某诉王某和张某借款纠纷案案例41 如何认定事实收养关系——黄某以事实收养关系为由主张继承权案其他案例42 一张变造支票所引发的纠纷-一丽华建筑装饰公司诉Z商业银行支行、Z商业银行分行变造支票银行付款案案例43 如何理解《劳动合同书》中的培训条款——李某诉某公司培训费争议案案例44 未履行工伤保险责任的雇主是否有追偿权——李某诉蒋某工伤费用追偿案案例45 如何处理农村土地纠纷案件——李某诉王某等四人农村土地纠纷案

章节摘录

在本案中，科技产业公司具备以上三个要件，虽被保险车辆的登记证人是他人，但该车是科技产业公司合法管理使用的、不以获取运输利润为目的的自用乘用汽车，科技产业公司依法享有对该车占有、管理、使用的权益，该权益反映为确定的经济利益且为我国法律所承认，而保险的相关法律法规也从未有禁止对车辆实际权属与登记权属不一进行投保的限制性规定。
因而可以认定科技产业公司依法享有对该标的的保险利益，其符合《中华人民共和国保险法》第12条之规定。
对于保险公司关于科技产业公司不是保险车辆的登记权人，不享有保险利益的抗辩不能成立，法律所承认的利益并非仅局限于因所有权所产生的利益，故只要投保人对保险标的享有一定利益，且该利益为法律所认可、承认，就应认定其保险利益的存在。
二、诚实信用原则在保险合同中的适用诚实信用原则是民法中的一项基本原则，它是指民事主体在从事民事活动时，应诚实守信，以善意的方式履行其义务，不得滥用权利及规避法律或合同规定的义务。
在缔结、履行保险合同的过程中也同样要遵守诚实信用原则。
在本案中，自2001年以来，科技产业公司与保险公司就一直存在多项机动车保险合同关系，本案涉及的汽车只是科技产业公司向保险公司投保的诸多车辆之一。
科技产业公司从2001年11月21日起就为该车连续3年向保险公司投保，科技产业公司一直完全履行投保人义务，向保险公司支付保险费，告知保险标的的相关情况，就在该车前两年保险公司出具保单的“被保险人”一栏中还记载着“科技产业集团公司（舒某）”的字样，这完全可以说明保险公司知晓被保车辆的实际权属状况。
因此，根据原告和保险公司双方的交易习惯，保险公司确实知道、也应当知道被保车辆的实际权属状况。
而在明知权属不一的情况下，保险公司一方面同意科技产业公司将众多此类型的车辆进行投保并收取其价格昂贵的保险费，另一方面在被保险车辆出险时却拒绝履行自己的法定义务。
保险公司的此种行为违背了双方长久以来存在保险合同关系这一基本法律事实，更与诚实信用原则所要求的“诚实守信，以善意的方式履行其义务”背道而驰。

第一图书网, tushu007.com

后记

“ 法律必须被信仰，否则将形同虚设。
”律师作为法律的忠实信仰者，以其特有的专业知识和技术成为维护委托人合法权益及监督公权之间的“ 法律平衡器 ”。
一个合格的律师，对于法治的推进绝不亚于其他法律职业者。
自20世纪80年代律师制度恢复以来，历经三十年的发展，尽管道路坎坷，但律师这一专业服务行业对社会发展所发挥的作用日益突出，其地位也日益突显。
律师业务的发展及拓宽，很大程度上要取决于律师优良的业务素质，而对业务素质的评价不仅是指专业水准，还应包括来自社会实践的大量经验及职业道德素养。
此外，在我们这个飞速发展的年代，律师更要站在法律理论和司法实践的前沿，不断更新自己的知识与观念，这样才能与时俱进，跟上时代的步伐。
本书汇集了我省各地律师在民事领域的精彩案例及办案心得。
尽管还存在许多不足之处，但就总体而言，本书无论是对相关民事理论问题的深入研究，还是对法律实务工作，都具有一定的参考作用。
特别是对年轻律师的成长，在办案中会遇到哪些实际问题，面临哪些挑战及需要培养哪些素养提供了宝贵的借鉴。
本书之成，应诚恳感谢各位赐稿的律师同仁。

编辑推荐

《成功的代理:民事诉讼45例》是由南京师范大学出版社出版的。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com