第一图书网, tushu007.com

<<装饰装修工程概预算手册>>

图书基本信息

书名：<<装饰装修工程概预算手册>>

13位ISBN编号：9787811134278

10位ISBN编号：7811134276

出版时间：2008-8

出版时间：湖南大学出版社

作者：高正军

页数：326

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

工程造价的确定是规范建设市场秩序、提高投资效益的重要环节，具有很强的政策性、经济性、科学性和技术性。
目前我国正积极推行工程造价管理体制的改革，工程造价编制水平的高低直接关系到我国工程造价管理体制改革的继续深入。
而作为从事工程造价编制工作的广大概预算工作人员，则要求其必须具有现代管理人员的技能结构，即具有技术技能、人文技能和观念技能，从而具有完成特定任务的能力。
这就要求我们必须尽快培养出一批具有扎实工程造价理论知识及较强实践能力的工程概预算编制与管理人员。
原建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2003）的实施，大大推动了工程造价管理体制改革的不断深入，最终形成了由政府制定规则、业主提供清单、企业自主报价、市场形成价格的全新计价形式。
这要求广大工程概预算工作人员要不断地学习，努力提高自己的业务水平，以适应工程造价领域发展形势的需要。
为帮助广大工程概预算编制人员能更好地履行职责，以适应市场经济条件下工程造价工作的需要，更好地理解定额计价与工程量清单计价的区别，我们特组织了相关专家学者，编写了这套《建设工程概预算系列手册》。
本套丛书共包括以下分册：1．建筑工程概预算手册（含工程量清单计价）2．市政工程概预算手册（含工程量清单计价）3．公路工程概预算手册（含工程量清单计价）4．园林工程概预算手册（含工程量清单计价）5．水利水电工程概预算手册（含工程量清单计价）6．装饰装修工程概预算手册（含工程量清单计价）本套丛书主要具有以下特点：（1）丛书结合相关工程概预算定额及有关文件，对建设工程概预算编制人员的职责、应知的专业技术知识，以及与建设工程造价有关的各种符号、图例及相关数据资料等内容进行了详细的介绍，是一套简明实用的工具书。
（2）为突出丛书的实用性和可操作性，丛书通过大量的工程概预算编制实例，对概预算编制人员的工作程序进行了详细的讲述，使广大工程概预算编制人员能一册在手，即可应对工作过程中出现的多种难题，可谓是广大工程概预算编制人员的良师益友。
（3）丛书既是工程概预算编制领域的专家学者多年的工作经验的积累和总结，又体现了工程造价管理领域的新成就、新动态，顺应和推动了工程量清单计价改革的需要。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书根据《全国统一建筑装饰工程消耗量定额》（GYD-901-2002）和《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2003）编写而成。
全书主要内容包括绪论、装饰装修工程识图、装饰装修工程定额、装饰装修工程各项费用的确定、装饰装修工程工程量计算、装饰装修工程工程量清单计价和装饰装修工程施工图预算等。
本书体例新颖，可供建筑装饰装修工程概预算编制人员使用。

第一图书网, tushu007.com

<<装饰装修工程概预算手册>>

书籍目录

第一章 绪论 第一节 装饰装修工程的概念及分类 一、装饰装修工程的概念 二、装饰装修工程的分类 第二节 装饰装修工程的等级和标准 一、装饰装修工程等级 二、装饰装修标准 第三节 工程量清单计价规范 一、《建设工程工程量清单计价规范》编制指导思想和原则 二、《建设工程工程量清单计价规范》主要内容 三、《建设工程工程量清单计价规范》的特点 四、《宣贯辅导教材》关于工程量清单的内容第二章 装饰装修工程识图 第一节 装饰装修工程施工图基础知识 一、装饰装修工程构造名词术语 二、装饰装修工程施工图的作用及特点 三、装饰装修工程施工图形成原理 第二节 装饰装修工程常用图例 一、材料图例 二、建筑构造及配件图例 三、卫生间设备图例 第三节 装饰装修工程施工图识读 一、平面图识读 二、立面图识读 三、剖面图识读 四、详图识读第三章 装饰装修工程定额 第一节 概述 一、定额的概念 二、装饰装修工程定额的特点 三、装饰装修工程定额的作用 第二节 装饰装修施工定额 一、施工定额的基础知识 二、劳动定额 三、材料消耗定额 四、机械台班使用定额 第三节 装饰装修工程预算定额 一、预算定额的概念及作用 二、预算定额编制的原则及依据 三、预算定额的编制步骤 四、预算定额的编制方法 第四节 装饰装修工程概算定额与概算指标 一、概算定额 二、概算指标第四章 装饰装修工程各项费用的确定 第一节 装饰装修工程费用的构成及特点 一、装饰装修工程费用的构成 二、装饰装修工程费用的特点 第二节 定额模式下工程费用、的计算 一、直接费 二、间接费 三、利润 四、税金 五、工程费用计算程序 第三节 工程量清单模式下费用的计算 一、分部分项工程费用 二、措施费用 三、其他项目费用 四、规费 五、税金第五章 装饰装修工程工程量计算 第一节 建筑面积计算 第二节 楼地面工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、楼地面工程工程量计算示例 第三节 墙、柱面工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、墙柱面工程工程量计算示例 第四节 天棚工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、天棚工程清单工程量计算示例 第五节 门窗工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、门窗工程清单工程量计算示例 第六节 油漆、涂料、裱糊工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、油漆、涂料、裱糊工程工程量计算示例 第七节 其他工程 一、工程量计算规则 二、工程量计算常用数据 三、其他工程工程量计算示例第六章 装饰装修工程工程量清单计价 第一节 概述 一、工程量清单计价的概念 二、工程量清单计价的特点 三、工程量清单计价的基本原理 四、工程量清单计价的影响因素 五、工程量清单计价与定额计价的差别 六、工程量清单计价与工程招投标、合同管理的关系 第二节 工程量清单与计价格式 一、工程量清单的标准格式 二、工程量清单计价格式 第三节 工程量清单编制与计价要求 一、工程量清单编制 二、工程量清单计价要求 第四节 装饰装修工程工程量清单计价举例 一、楼地面工程工程量清单计价示例 二、墙、柱面工程工程量清单计价示例 三、天棚工程工程量清单计价示例 四、门窗工程工程量清单计价示例 五、油漆、涂料、裱糊工程工程量清单计价示例 六、其他工程工程量清单计价示例 七、××住宅楼工程工程量清单计价实例 八、××楼装饰装修工程工程量清单计价编制实例第七章 装饰装修工程施工图预算 第一节 概述 一、装饰装修工程施工图预算的概念 二、装饰装修工程施工图预算的作用 三、装饰装修工程施工图预算编制的依据 四、装饰装修工程施工图预算编制的原则 第二节 装饰装修工程施工图预算编制方法与步骤 一、施工图预算编制方法 二、施工图预算编制步骤 第三节 装饰装修工程施工图预算的审查 一、施工图预算审查的意义 二、施工图预算审查的依据 三、施工图预算审查的方法 四、施工图审查的步骤第八章 装饰装修施工预算 第一节 概述 一、施工预算的概念 二、施工预算的作用 三、施工预算的内容 四、施工预算与施工图预算的区别 第二节 装饰装修工程施工预算的编制 一、施工预算编制的依据 二、施工预算编制的方法 三、施工预算编制的步骤 第三节 施工预算与施工图预算的对比 一、“两算”对比的意义 二、“两算”对比的方法 三、“两算”对比的分析第九章 装饰装修工程竣工决算 第一节 概述 一、竣工决算的概念 二、竣工决算的作用 三、竣工决算的内容 第二节 装饰装修工程竣工决算的编制 第三节 装饰装修工程竣工决算的审查 一、项目竣工决算审查的内容 二、建筑装饰装修工程竣工决算审查的程序第十章 装饰装修工程招投标与工程清单投标报价 第一节 装饰装修工程招标与投标 一、装饰装修工程招标 二、工程量清单下招标标底的编制 三、装饰装修工程投标 第二节 装饰装修工程开标、评标与定标 一、装饰装修工程开标 二、装饰装

修工程评标　三、装饰装修工程定标 第三节 装饰装修工程工程量投标报价　一、工程量清单计价投标的程序　二、应用工程量清单计价投标的前期准备工作　三、工程量清单下投标报价的特点　四、工程量清单进行投标报价的编制　五、工程量清单投标报价应注意的问题参考文献

章节摘录

第一章 绪论　　第一节 装饰装修工程的概念及分类　　一、装饰装修工程的概念　　建筑装饰修工程是房屋建筑工程的装饰或装修活动的简称，是在建筑主体结构完成以后，为美化装饰建筑环境、改善建筑使用功能、保护主体结构而对建筑物进行的再设计、再施工。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com