

<<市政工程造价员一本通>>

图书基本信息

书名：<<市政工程造价员一本通>>

13位ISBN编号：9787811330991

10位ISBN编号：7811330997

出版时间：2008-5

出版时间：哈尔滨工程大学出版社

作者：《建设工程造价员一本通》编委会 编

页数：358

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<市政工程造价员一本通>>

前言

随着我国社会主义市场经济的飞速发展，国家对建设的投资正逐年加大，建设工程造价体制改革正不断地深入发展，工程造价的确定工作已经成为社会主义现代化建设事业中一项不可或缺的基础性工作，工程造价编制水平的高低关系到我国工程造价管理体制改革的继续深入。

工程造价的确定是规范建设市场秩序，提高投资效益的重要环节，具有很强的政策性、经济性、科学性和技术性。

现阶段我国正积极推行建设工程工程量清单计价制度，并颁布实施了《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003）。

清单计价规范的颁布实施，大大推动了工程造价管理体制改革的不断继续深入，为最终形成政府制定规则、业主提供清单、企业自主报价、市场形成价格的全新计价形式提供了良好的发展机遇。

面对这种新的机遇和挑战，要求广大工程造价工作者不断学习，努力提高自己的业务水平，以适应工程造价领域发展形势的需要。

同时，由于工程造价管理与编制工作的重要性，要求从事工程造价工作的人员必须具有现代管理人员的技能结构，即具有技术技能，人文技能和观念技能，从而具有完成特定任务的能力，这就要求我们必须尽快培养出一批具有扎实工程造价理论知识及较强实践能力的工程造价一线管理人员。

<<市政工程造价员一本通>>

内容概要

本书是《建设工程造价员一本通系列》丛书之一。

本书内容包括工程造价基础知识，市政工程施工图的识读，市政工程定额体系，市政工程计价的方法，土（石）方工程工程量的计算，道路工程工程量计算，桥涵护岸工程工程量计算，隧道工程工程量计算，市政管网工程工程量的计算，地铁工程工程量计算，钢筋工程工程量的计算，拆除工程工程量的计算，市政工程预决算与工程量清单计价常用数据，市政工程工程量计算实例等。

本书由浅入深，系统地介绍了市政工程造价的相关知识，并通过实例讲解了工程量计算的方法，达到了方便实用的目的。

本书适用于市政工程造价员及大中专院校相关专业师生参考使用。

<<市政工程造价员一本通>>

书籍目录

第一章 工程造价基础知识 第一节 工程造价概论 一、工程造价概念 二、工程造价特点 三、工程造价计价特征 第二节 工程造价的构成 一、工程造价的理论构成 二、我国现行工程造价的构成 第三节 建筑安装工程费用的构成与计算 一、建筑安装工程费用的构成 二、建筑安装工程费用的计算 三、工程造价计价程序 四、国际建筑安装工程费用的构成第二章 市政工程施工图的识读 第一节 工程制图基础知识 一、图纸 二、图线及比例 三、尺寸标注 四、工程制图符号 第二节 市政工程施工图的识读 一、市政工程施工图常用图例 二、道路工程施工图的识读 三、道路的平交与立交图的识读 四、桥涵、隧道等结构施工图的识读 五、交通工程施工图的识读 六、市政管网工程施工图的识读第三章 市政工程定额体系 第一节 工程定额概述 一、定额的概念 二、定额的特点 三、定额的作用 第二节 工程定额的种类 一、施工定额 二、预算定额 三、概算定额 四、企业定额 第三节 市政工程分部分项 一、通用项目分部分项 二、道路工程分部分项 三、桥涵工程分部分项 四、隧道工程分部分项 五、给水工程分部分项 六、排水工程分部分项 七、燃气与集中供热工程分部分项 八、路灯工程分部分项 九、地铁工程分部分项第四章 市政工程造价计价方法 第一节 市政工程定额计价方法 一、市政工程设计概算的编制 二、市政工程施工图预算的编制 三、市政工程竣工决算 第二节 市政工程工程量清单计价的方法 一、市政工程工程量清单计价概述 二、市政工程工程量清单格式与编制要求 三、市政工程工程量清单计价格式第五章 土(石)方工程工程量的计算 第一节 土(石)方工程全统市政定额工程量计算规则 一、土(石)方工程全统市政定额编制说明 二、全统市政定额工程量计算规则 第二节 土(石)方工程清单计价工程量计算规则 一、工程量清单项目设置及工程量计算规则 二、《宣贯辅导教材》关于土(石)方工程的内容 第三节 土(石)方工程工程造价计价实例 一、土(石)方工程量计算实例 二、土石方工程工程量清单计价编制实例第六章 道路工程工程量计算 第一节 道路工程全统市政定额工程量计算规则 一、道路工程全统定额编制说明 二、全统市政定额工程量计算规则 第二节 道路工程清单计价工程量计算规则 一、工程量清单项目设置及工程量计算规则 二、《宣贯辅导教材》关于道路工程的内容 第三节 道路工程工程量清单计价编制实例第七章 桥涵护岸工程工程量计算 第一节 桥涵护岸工程全统市政定额工程量计算规则 一、桥涵护岸工程全统市政定额编制说明 二、全统市政定额工程量计算规则 第二节 桥涵护岸工程清单计价工程量计算规则 一、工程量清单项目设置及工程量计算规则 二、《宣贯辅导教材》关于桥涵护岸工程的内容 第三节 桥涵护岸工程工程量清单计价实例第八章 隧道工程工程量计算第九章 市政管网工程工程量的计算第十章 地铁工程工程量计算第十一章 钢筋工程工程量的计算第十二章 拆除工程工程量的计算第十三章 市政工程预决算与工程量清单计价常用数据第十四章 市政工程造价计算实例参考文献

章节摘录

第一章 工程造价基础知识 第一节 工程造价概论 一、工程遁价概念 工程造价，是指进行一个工程项目的建造所需要花费的全部费用，即从工程项目确定建设意向直至建成、竣工验收为止的整个建设期间所支出的总费用，这是保证工程项目建造正常进行的必要资金，是建设项目投资中的最主要的部分。

工程造价主要由工程费用和工程其他费用组成。

工程造价的直意就是工程的建造价格。

工程泛指一切建设工程，它的范围和内涵具有很大的不确定性。

工程造价有如下两种含义。

第一种含义：工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。

显然，这一含义是从投资者——业主的角度来定义的。

投资者选定一个投资项目，为了获得预期的效益，就要通过项目评估进行决策，然后进行设计招标、工程招标，直至竣工验收等一系列投资管理活动。

在投资活动中所支付的全部费用形成了固定资产和无形资产。

所有这些开支就构成了工程造价。

从这个意义上说，工程造价就是工程投资费用，建设项目工程造价就是建设项目固定资产投资。

第二种含义：工程造价是指工程价格。

即为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场，以及承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。

显然，工程造价的第二种含义是以社会主义商品经济和市场经济为前提的。

它以工程这种特定的商品形式作为交易对象，通过招投标或其他交易方式，在进行多次预估的基础上，最终由市场形成的价格。

<<市政工程造价员一本通>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>