

<<最新标准施工招标文件详解及应用指南>>

图书基本信息

书名：<<最新标准施工招标文件详解及应用指南>>

13位ISBN编号：9787811335033

10位ISBN编号：7811335034

出版时间：2009-8

出版时间：哈尔滨工程大学出版社

作者：《最新标准施工招标文件详解及应用指南》编委会 编

页数：325

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<最新标准施工招标文件详解及应用指南>>

### 内容概要

本书根据《中华人民共和国2007年版标准施工招标文件》、《中华人民共和国招标投标法》和其他法律法规及最新标准编写完成的。

全书共十二章，主要介绍建设工程项目招标投标基本知识、建设工程项目施工招标、建设工程项目施工投标、建设工程项目施工监理招标投标、建设工程项目勘察招标投标、建设工程项目设计招标投标、建设工程项目采购招标投标、国际工程项目招标投标、建设工程项目招标投标施工合同应用文本、建设工程项目招标投标勘察设计合同应用文本、建设工程项目施工合同争议处理、建设工程项目施工索赔等内容。

本书可作为从事建设工程招标投标、建设工程造价管理、建设工程监理等岗位的人员的必备工具书，也可供高等院校从事招标投标研究人员参考使用。

## 书籍目录

第一章 建设工程项目招标投标基本知识 第一节 建设工程项目招标投标概述 一、工程项目施工招标投标概念 二、建筑市场 三、工程项目招标投标与建筑市场的关系 四、工程项目招标投标活动应遵循的原则 五、工程项目招标投标的意义 第二节 建设工程项目承包方式 第三节 建设工程项目招标投标机构及管理 一、招标投标机构 二、招标投标代理机构 三、招标投标监管机构 第二章 建设工程项目施工招标 第一节 工程项目施工招标概述 一、工程项目施工招标条件 二、工程项目施工招标方式 三、工程项目自行招标与招标代理 四、工程项目施工招准备 第二节 施工招标的程序 一、招标公告发布与投标邀请书发送 二、投标人资格预审 三、招标文件的编制与发售 四、勘察现场 五、标前会议 六、开标、评标与定标 第三节 工程项目施工招标文件的编制 一、施工招标文件的作用与组成 二、招标文件的编制原则 三、招标文件的编制内容 四、招标标底的编制与审查 五、建设项目施工招标控制价的编制 第四节 投标人资格审查 一、资格审查的类型 二、资格预审的意义 三、资格预审文件的内容 三、资格预审的程序 四、资格预审通告的发布 五、资格预审文件的评审 第三章 建设工程项目施工投标 第一节 工程项目施工投标程序 一、投标工作内容与流程 二、投标人资格预审 三、研究招标文件 四、调查研究与现场考察 五、计算和复核工程量 六、编制施工规划 七、投标技巧的分析与选用 八、投标文件编制和投送 九、准备备忘录提要 第二节 工程项目施工投标报价编制 一、投标报价的依据和范围 二、工程投标报价的内容 三、投标报价的基础工作 四、投标报价单价分析和决策分析 五、投标报价宏观审核 六、投标书格式 第三节 工程项目施工投标决策 一、工程投标的类型 二、工程投标机构的组建 三、工程投标决策的内容 四、影响投标决策的因素 五、工程投标策略的确定 第四章 建设工程项目施工监理招标投标 第一节 建设工程项目施工监理招标投标概述 一、监理招标的特点 二、委托监理工作的范围 三、招标条件 四、招标机构 五、招标程序 第二节 建设工程项目施工监理招标文件的编制 一、编制条件 二、编制要点 三、招标文件的内容 四、招标文件的发售与修改 第三节 建设工程项目施工监理投标文件的编制 一、编制准备工作 二、编制要求 三、监理投标文件的主要内容 四、项目监理大纲 五、监理组织结构及监理组成员一览表 六、本监理单位的情况介绍 七、注意事项 八、编制投标文件 九、投标文件的递交 第四节 开标、评标与定标 一、开标 二、评标 三、定标 四、授予合同 第五章 建设工程项目勘察招标投标 第一节 建设工程项目勘察招标投标概述 一、工程勘察的类型 二、勘察招标委托工作内容 二、勘察招标的特点 三、工程勘察阶段划分 四、工程勘察招标发包的程序 五、工程勘察发包方式 六、工程勘察招标发包的过程 第二节 建设工程项目勘察招标文件的编制 一、编制条件 二、编制内容 三、招标文件的澄清与修改 第三节 建设工程项目勘察开标、评标、定标 一、开标 二、评标 三、定标 第六章 建设工程项目设计招标投标 第一节 建设工程项目设计招标投标概述 一、工程项目设计的目的 二、工程项目设计的内容 三、实行设计招标应具备的条件 四、设计招标的形式 五、设计招标方式 六、设计阶段的划分 七、设计招标程序 第二节 建设工程项目设计招标文件的编制 一、设计文件编制要求 二、设计的依据 三、设计文件的内容和深度 四、设计工作的程序和步骤 五、设计的周期和质量 六、设计文件的汇编和提供 八、招标文件的内容 九、招标文件编制要点 十、设计文件的审批与修改 十一、招标文件的发售 十二、最新工程项目设计招标投标文件范例 第三节 工程设计投标承包 一、投标提供的资料 二、投标标书的内容 三、设计投标书的评审 第四节 开标、评标与定标 一、开标 二、评标 三、定标 第七章 建设工程项目采购招标投标 第一节 建设工程项目采购招标概述 一、项目采购招标方式 二、项目采购招标阶段划分 三、项目采购招标基本程序 第二节 建设工程项目采购招标文件编制 一、招标文件的作用 二、招标文件编制原则 三、招标文件编制内容 第三节 建设工程项目采购投标文件编制 一、投标资格申请 二、投标文件的组成 三、投标文件的编制 四、投标文件的投递 五、投标文件的格式、附录及投标保函 第四节 建设工程项目采购评标与决标 一、开标 二、评标委员会 三、评标方法 四、综合评标 五、决标与授标 六、项目采购合同的签订 第五节 工程材料、设备招标 一、材料、设备采购的招标投标方式 二、材料、设备招标采购分标的原则 三、材料、设备招标资格审查 四、材料、设备采购招标文件的编制 五、工程项目材料、设备采购投标文件 六、评标 七、设备、材料合同价款的确定 第八章 国际工程项目招标投标 第一节 国际工程项目招标投标概述 一、国际工程招标原则 二、国

## <<最新标准施工招标文件详解及应用指南>>

际工程招标范围 三、国际工程招标代理 四、国际工程招标发展动态 五、国际工程招标地方保护

第二节 国际工程招标与投标 一、国际工程招标方式 二、投标商资格审查 三、招标文件编制 四、外国投标商投标 五、开标与评标 六、决标 第三节 国际发展银行贷款项下的工程招标投标 一、招标方式 二、资格预审 三、投标邀请与招标文件 四、投标人投标 五、开标、评标与定标 第四节 国际咨询工程师联合会推荐的招标投标程序 一、对投标者资格预审的推荐程序 二、得到投标的推荐程序 三、开标和评标的推荐程序 第五节 国际工程项目招标投标管理 一、外国政府贷款项目采购公司招标办法 二、对外承包工程项目投标(议标)许可暂行办法 三、对外承包工程项目投(议)标协调办法实施细则 四、对外承包工程项目投(议)标协调办法 五、对外援助成套项目施工总承包企业资格条件 六、关于对外承包工程质量安全问题处理的有关规定

第九章 建设工程项目招标投标施工合同应用文本 第一节 建设工程项目招标投标施工合同概述 一、施工合同的概念 二、施工合同特点 三、施工合同的作用 四、施工合同的内容 第二节 建设工程项目招标投标合同应用文本 一、建设工程施工合同协议条款 二、国际工程承包合同应用文本

第十章 建设工程项目招标投标勘察设计合同应用文本 第一节 建设工程项目招标投标勘察设计合同概述 一、建设工程勘察、设计合同的概念 二、建设工程勘察、设计合同的特征 三、建设工程勘察、设计合同的作用 四、建设工程勘察、设计合同的内容 五、建设工程勘察、设计合同的管理 第二节 建设工程项目勘察招标投标合同应用文本 一、建设工程勘察合同应用文本 二、建设工程设计合同应用文本 三、建设工程勘察设计合同应用文本

第十一章 建设工程项目施工合同争议处理 第一节 建设工程项目施工合同常见争议 一、常见的争议 二、施工项目合同争议解决方式 第二节 建设工程项目施工合同争议管理 一、争取协商调解 二、及时主张权利 三、全面收集证据,确保客观充分 四、摸清财务状况,做好财产保全 五、聘请专业律师,尽早介入争议处理

第十二章 建设工程项目施工索赔 第一节 建设工程项目施工索赔概述 一、索赔的概念 二、索赔的特征 三、通常可能提出索赔的干扰事件 四、索赔要求 五、发生索赔的原因 六、索赔的作用与条件 第二节 索赔策略和技巧 一、索赔策略 二、索赔技巧 第三节 反索赔 一、反索赔的概念及作用 二、反索赔的种类及内容 三、索赔防范参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>