

图书基本信息

书名：<<杭州市建设工程工程量清单招标投标实务>>

13位ISBN编号：9787811403923

10位ISBN编号：7811403927

出版时间：2011-9

出版时间：浙江工商大学出版社

作者：郭群，周建平 主编

页数：210

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书由建设工程工程量清单招标投标和工程施工合同管理两部分共7章构成。主要内容有工程量清单招标投标概述、工程量清单的编制、工程量清单投标报价的填报、工程量清单投标报价的评审、电子招标投标软件的使用、网上招投标简述、建设工程施工合同和工程量清单编制案例等。

本书是招标人(建设单位)、招标代理机构、施工企业、材料设备供应商及相关管理部门进行建设工程招投标的一本操作工具专用书，同时也可大专院校建筑经济专业教学提供参考。

书籍目录

前言

第1章 工程量清单招投标概述

- 1.1 工程量清单招投标的重要性
 - 1.1.1 工程量清单招投标的发展
 - 1.1.2 工程量清单招投标的本质意义
 - 1.1.3 工程量清单招投标的优越性
- 1.2 工程量清单招投标的基本做法
 - 1.2.1 基本概念
 - 1.2.2 工程量清单的组成
 - 1.2.3 工程量清单计价方法
 - 1.2.4 工程量清单招标程序
- 1.3 工程量清单电子招投标
 - 1.3.1 系统组成
 - 1.3.2 系统运用流程
 - 1.3.3 工程量清单电子招投标系统开发的意义

第2章 工程量清单的编制

- 2.1 工程量清单编制准备及总说明
 - 2.1.1 工程量清单编制前的准备工作
 - 2.1.2 编制工程量清单总说明
- 2.2 分部分项工程量清单的编制
 - 2.2.1 确定项目名称及编码
 - 2.2.2 描述项目特征, 规定工作内容
 - 2.2.3 计算工程量
- 2.3 措施项目清单的编制
 - 2.3.1 《计价规范》中的措施项目一览表
 - 2.3.2 编制措施项目清单一般应考虑的几个因素
 - 2.3.3 措施项目清单应表达招标人的意图
 - 2.3.4 群体工程措施项目清单的编制
- 2.4 其他项目清单的编制
- 2.5 有关工日、材料(设备)、机械(设备)台班清单的编制
- 2.6 使用招标工具软件编制工程量清单
 - 2.6.1 招标工具软件操作步骤
 - 2.6.2 工程量清单数据导入
 - 2.6.3 标书规范性检查
 - 2.6.4 打印与生成招标文件

第3章 工程量清单的投标报价

- 3.1 投标报价的准备
 - 3.1.1 熟悉招标文件
 - 3.1.2 编制施工组织设计
 - 3.1.3 踏勘施工现场
 - 3.1.4 准备答疑会提问
- 3.2 分部分项工程量清单报价的编制
 - 3.2.1 汇集要素价格信息
 - 3.2.2 确定消耗量水平
 - 3.2.3 确定管理费及利润

- 3.2.4 填报分部分项工程量清单项目的综合单价
- 3.2.5 分部分项工程量清单报价汇总
- 3.2.6 分部分项工程量清单报价的符合性要求
- 3.2.7 确定综合单价的策略
- 3.3 措施项目清单报价的编制
 - 3.3.1 施工组织设计
 - 3.3.2 编制通用项目清单报价
 - 3.3.3 专业工程措施项目清单报价
 - 3.3.4 措施项目清单报价注意事项
- 3.4 其他项目清单报价的编制
 - 3.4.1 招标人部分
 - 3.4.2 投标人部分
- 3.5 投标总报价及报价汇总说明
 - 3.5.1 总报价的汇总
 - 3.5.2 投标报价
- 3.6 使用投标工具软件编制投标报价文件
 - 3.6.1 投标工具软件操作步骤
 - 3.6.2 工程量清单报价导入
 - 3.6.3 投标文件中其他内容的编制
 - 3.6.4 使用工具软件进行标书检查
 - 3.6.5 生成投标文件与打印报表
- 第4章 工程量清单投标报价的评审
 - 4.1 评标委员会的组成及评标办法
 - 4.1.1 评标委员会
 - 4.1.2 评标办法
 - 4.2 评审的一般程序
 - 4.2.1 资格审查
 - 4.2.2 初步评审
 - 4.2.3 详细评审
 - 4.2.4 澄清、说明和补正
 - 4.2.5 注意事项
 - 4.2.6 确定有效投标
 - 4.2.7 推荐中标候选人
 - 4.3 开评标工具软件的使用
 - 4.3.1 开标软件的使用
 - 4.3.2 评标软件的使用
- 第5章 网上招投标简述
 - 5.1 系统总述
 - 5.2 系统功能介绍
 - 5.2.1 网上办事大厅
 - 5.2.2 网上招标子系统
 - 5.2.3 网上投标子系统
 - 5.2.4 网上实时开标子系统
 - 5.2.5 评标系统
 - 5.2.6 专家管理系统
 - 5.3 系统接口
 - 5.4 系统合法性及安全保障

第6章 建设工程施工合同

6.1 施工合同

6.1.1 施工合同的原则

6.1.2 施工合同的特点

6.1.3 施工合同的作用

6.1.4 施工合同的订立

6.2 工程量清单招标施工合同管理的意义

6.3 施工合同范本的主要内容

6.4 工程量清单招标在施工合同示范文本中的体现

6.5 工程量清单招标后量、价的调整

6.6 工程量清单招标索赔的特点及应注意的问题

6.6.1 工程量清单计价模式下索赔的特点

6.6.2 工程量清单招标索赔管理的条件

6.6.3 工程量清单招标索赔管理应重点关注的问题

第7章 案例

7.1 需要进一步说明的问题

7.2 清单编制案例内容

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>